



總務研習手冊

113學年度(第二學期)桃園市所屬各級學校



2025
02.27

主辦單位：桃園市政府教育局

承辦單位：桃園市大溪區仁和國民小學

研習地點：桃園市大溪區仁和國民小學2樓視聽教室

-辦理採購不能不知道的事-

工程履約管理全攻略



114年02月27日

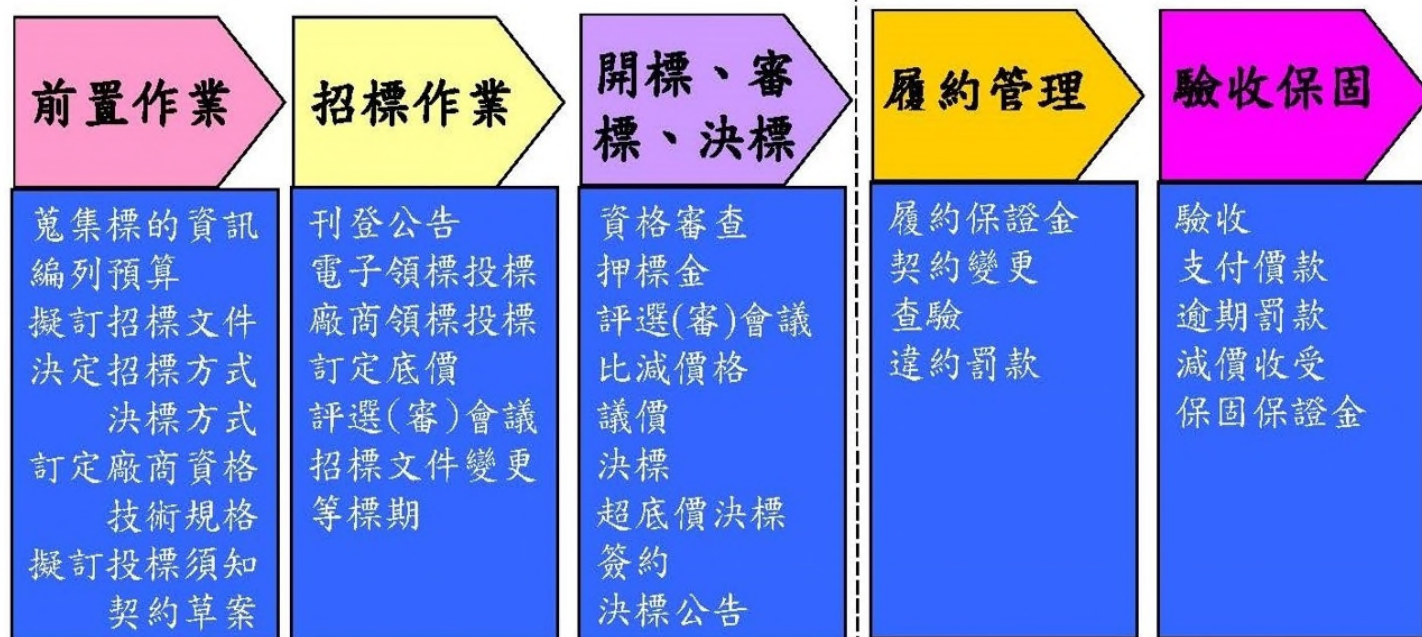
114年桃園市所屬各級學校總務人員研習座談會

主辦：教育局總務諮詢輔導團教育訓練小組

報告：桃園市政府工務局採購管理科陳女晏 / 稽核委員

資料來源：行政院公共工程委員會基礎訓練教材編纂/圖片來自網路

政府採購作業流程



異議 (均含) 、 申訴 (公告金額以上)

決標

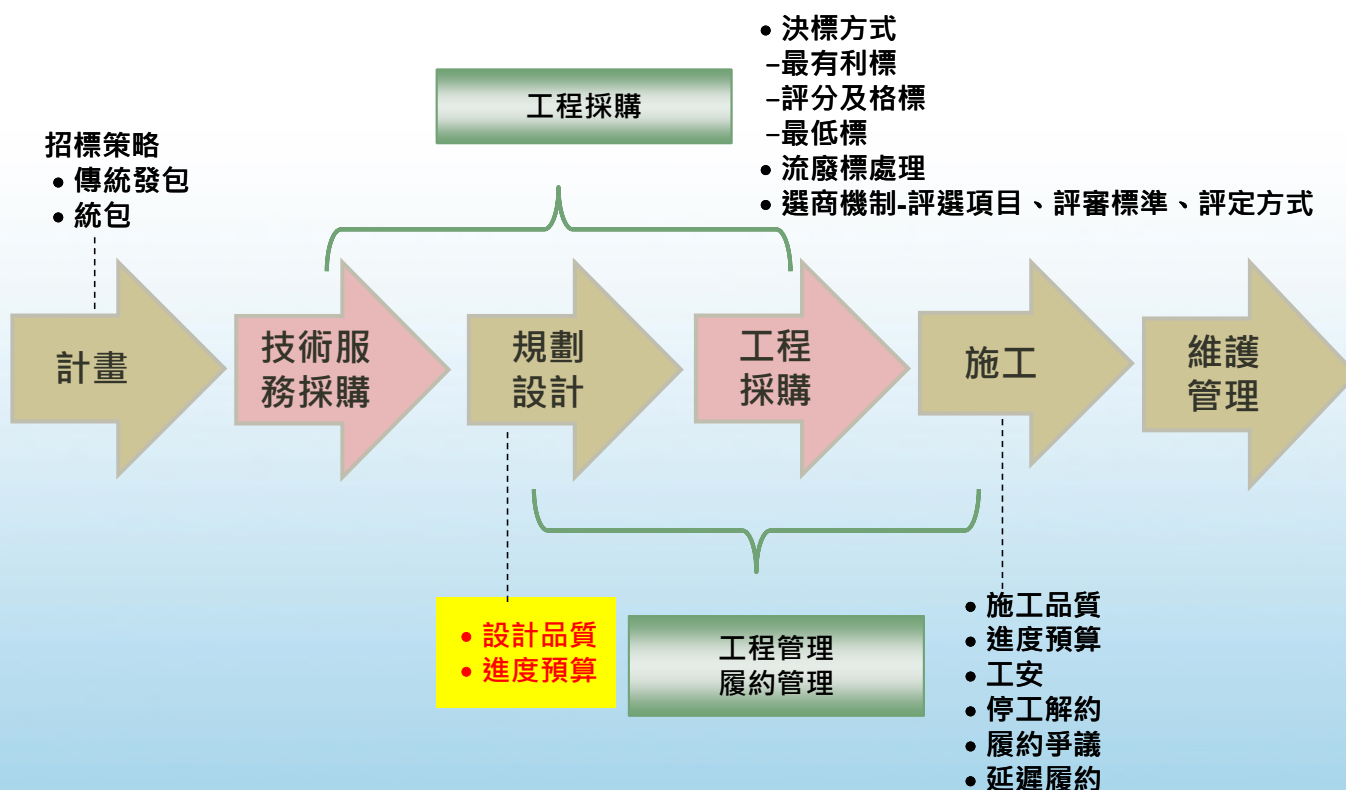
調解、仲裁或民事訴訟

押標金、不良廠商之異議、申訴(均含)

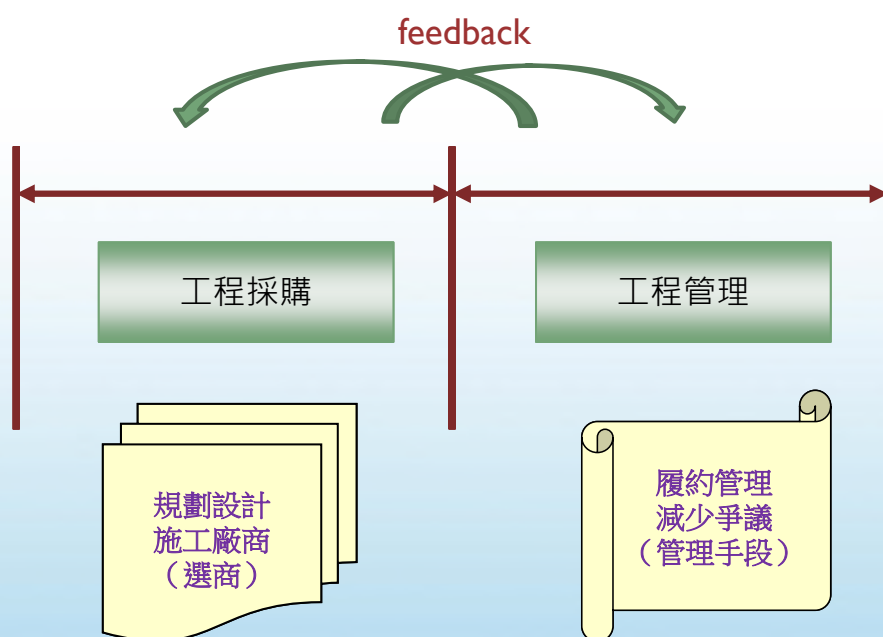
公法：(請求權-行政處分)(行政罰處分)

✓ 辦好一個工程採購案宜考量之事項？

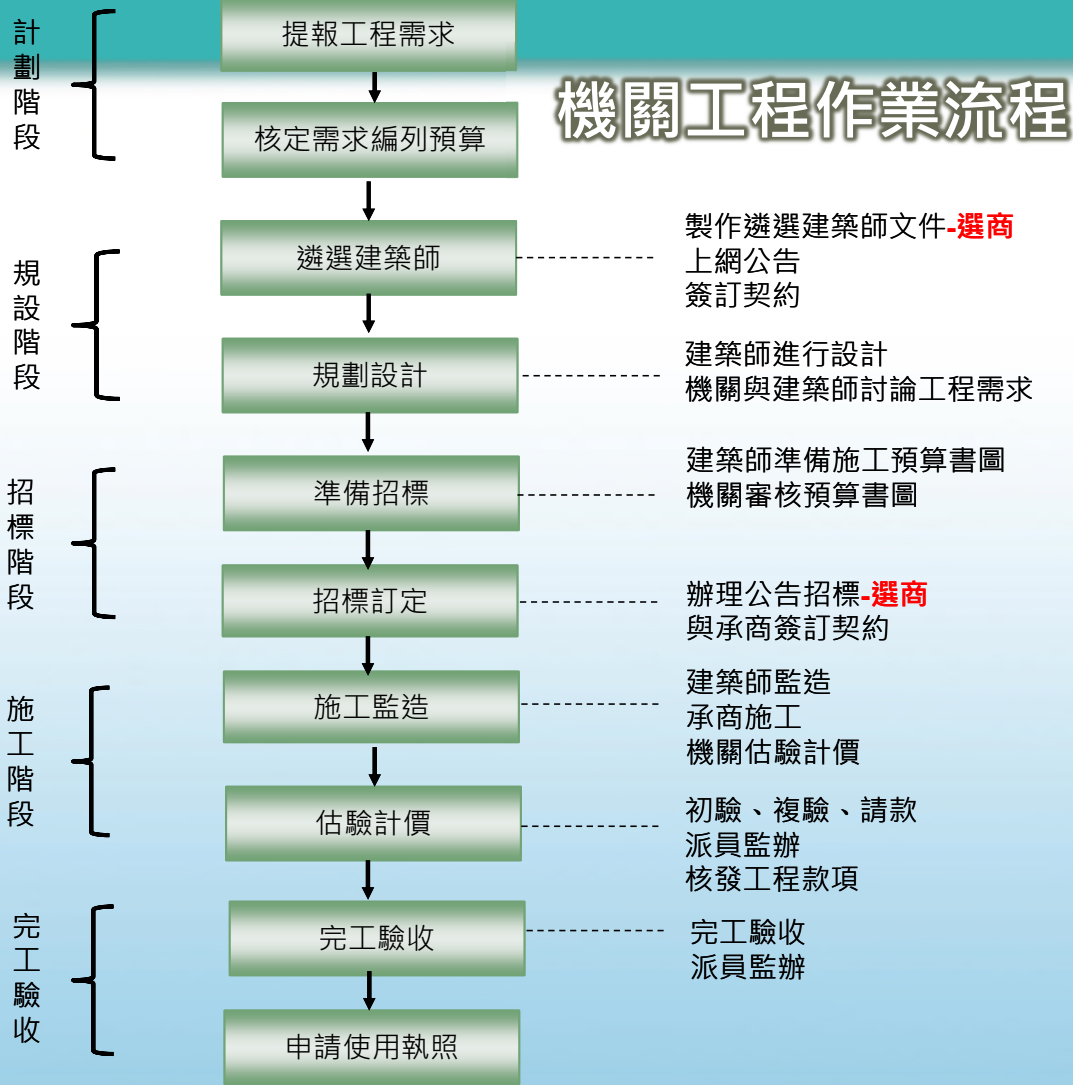
工程生命週期-管控重點



機關工程的管理與工程採購的問題



Plan-Do-Check-Action (PDCA) 品質管理循環



工程履約管理全攻略



稽核案例

工程計畫說明書		
一、	工程名稱：	上崙山道路彎道改善工程
二、	工程地點：	桃園市復興區
三、	計畫緣由：	本工程位於桃園市復興區三光里，為部落農業運輸及聯通新竹縣之產業道路，因為道路較窄且彎道過大，造成汽車交會時進退兩難，為保障行車安全性，故於三處彎道增設護欄及導引標誌，並於一處新設擋土牆增加會車空間，並一併調整PC路面高程減少迴車困難度，故編訂本工程。
四、	工程內容：	工區(一) 1. 新設銅板護欄(含基礎、反光導標) L=12m。 2. 新設反射鏡1組；輔二標誌2組。 工區(二) 1. 新設銅板護欄(含基礎、反光導標) L=12m。 2. 新設反射鏡1組；輔二標誌1組。 工區(三) 1. 新設擋土牆，L=20m；PC路面改善，A=55m²。 2. 新設銅板護欄(含反光導標) L=21m。 3. 新設反射鏡1組；輔二標誌1組。

7

稽核案例

五、	經費內容：	總工程費：	1,234,030 元。	← 總預算書經費
	(一)	發包工程費：	← 營造廠之工程費	
		主體工程費：	887,244 元。	
		雜項工程費：	38,135 元。	
		品質管制作業費：	13,881 元。	
		職業安全衛生管理費：	16,850 元。	
		包商利潤管理費：	66,928 元。	
		試驗費：	10,900 元。	
		工程保險費：	5,170 元。	
		營業稅：	51,955 元。	
		小計：	1,091,063 元。	
	(三)	自辦工程費：		
		空氣污染防治費：	← 機關繳納	3,637 元。
		二級品管抽試驗費：	← 監造單位之抽驗費	3,264 元。
		工程管理費：	← 機關留用	36,188 元。
		設計監造費：	← 建築師或顧問公司	99,878 元。
		小計：	142,967 元。	

8

標號	110-325-AA6		開標次別	第 2 次	
標的名稱及數量摘要	上○○○道路彎道改善工程		洽辦單位	○○○行政局 ○○○科	
刊登政府採購公報日期	110 年 4 月 28 日		招標方式	公開招標 (最低標)	
投標廠商	標價	優先減價後之標價	第一次比價後之標價	第二次比價後之標價	第三次比價後之標價
1. 泉○○土木包工業	1,116,000				
審標結果		一、 本案投標廠商計 1 家，開標前合格廠商計 1 家，審查標格結果 1 家廠商符合招標文件規定，0 家不合格。 二、 經開價格標結果，泉○○土木包工業報價為新臺幣 1,116,000 元整為最低，在底價新臺幣 1,170,000 元整以內，八折標以上，經主持人當場依政府採購法第 52 條第 1 項第 1 款宣布決標。			
決標原則、得標廠商及決標金額	決標原則：依政府採購法第 52 條第 1 項第 1 款 得標廠商：泉○○土木包工業 決標金額：新臺幣 1,116,000 元整 其他： (如應標單時須提供之金額、比率或應繳納之保證金等)		得簽名(或蓋章) 得標廠商代表	  	
決標過程	泉盛土木包工業以新臺幣 1,116,000 元整承包，即以得標。				
異議或申訴事件	無		記 錄	 (簽章)	
採購金額 預算金額	新臺幣 1,234,030 元整 新臺幣 1,234,030 元整		洽辦人員	 (簽章)	
監辦(主、會計)	 (簽章)		列席人員	 (簽章)	
監辦(有關單位)	未設有關單位		主 持 人	 (簽章)	

Q：招標文件標單誤留「工程管理費」、「工程監造費」、「空氣污染防治費」決標預算比例調整訂約，應否給付？

「證人丁○○所述兩造承攬契約係以總價為合意，並非就每個細項承諾等語，及上訴人提出之採購契約要項第33條規定「工程採購契約所附供廠商投標用之數量清單，其數量為估計數，不應視為廠商完成履約所須供應或施作之實際數量」，亦即上訴人所得請求之工程款仍應以構成標單總價之各工程項目單價計算實際施作之數量後，始為兩造約定之工程範圍報酬。

因兩造並未就「工程監造」及「工程管理」合意成立承攬契約，上訴人復未完成該部分之工作，自不得以兩造之承攬契約中標單總表有該項目金額，即據以請求報酬。是以上訴人上開主張，均不足採。」（註：空污費判認仍應給付）

一、概算編列



每一個工程的開始需要向市府教育局申請工程預算
工程預算成立前需提送工程概算

注意事項：

- ✓ 跨年度計畫請依各年度經費需求，分會計年度提報概算。
- ✓ 經常門及資本門概算，請分別列示並加小計。
- ✓ 購置「電腦軟體」項目，亦涉經、資門經費劃分，請確實列明預估購置之單價及數量(單價1萬元以上且購置耐用年限2年以上為資本門)。

一、概算編列

編號	項目名稱	單位	數量	單價	總價	備註
甲	發包工程費					
壹	直接工程費	式				
1	工程告示牌	m	1.0	3,000	3,000	
2	乙種施工圍籬	m2	116.0	600	69,600	施工時下方封閉
3	外部施工架	M2	553.0	350	193,550	
4	管線及設備(電管、排水管、電源線等)施工中拆除、保護、臨時吊掛及永久遷移固定	式	1	30,000	30,000	
5	正面屋頂女兒牆磁磚剝落整修，牆面原粉刷面打除至結構體(或磚牆)	m2	123.0	250	30,750	
6	正面屋頂女兒牆磁磚剝落整修，牆面施做1:3水泥砂漿粉刷+抿石子，抿石子角落處導圓角施作，配色依校方指示	m2	123.0	1,400	172,200	
7	正面屋頂女兒牆下方雨庇下方天花板重新油漆	m2	68.0	250	17,000	
8	廢棄物清運(含證明)	m3	9.0	2,500	22,500	
	小計一				538,600	
	直接工程費合計				538,600	
貳	包商利潤及工地管理費，8%	式	1	43,088	43,088	直接工程費*8%
參	工程品質管理費(含相關試驗費)，2%	式	1	16,158	16,158	直接工程費*2%
肆	職業安全衛生管理費，2%	式	1	16,158	16,158	直接工程費*2.0%
伍	營造工程保險，0.3%	式	1	1,616	1,616	直接工程費*0.3%
	工程建造費合計(壹~伍)				615,620	
陸	營業稅	式	1	30,781	30,781	工程建造費*5%
	發包工程費合計(壹~柒)				646,401	
乙	空氣污染防治費	式	1	1,842	1,842	(發包工程費-營業稅-保險)*0.3%
丙	工程管理費	式	1	18,420	18,420	(發包工程費-營業稅-保險)*500萬= (發包工程費-營業稅-保險)*3%, >500萬= (發包工程費-營業稅-保險)*1.5%
丁	設計監造費	式	1	52,804	52,804	(發包工程費-營業稅-保險)計算依據第一類，五百萬元以下部分=8.6%，超過五百萬元至一千萬元部分=8%
	總價合計(甲+乙+丙+丁)				719,467	
	工程總價新台幣：			柒拾壹萬玖仟肆佰陸拾柒	元整	

工程概算表範例1

工程概算表編列重點

直接工程費

1. 詳細表項目需足夠

漏項在發包階段無法呈現問題
但後續施工產生爭議

2. 數量計算

數量計算不能太剛好
很多面積計算都計算投影面扣除開口
對於開口凹凸出入面都會少算
例如牆面整修的窗戶面積扣除
考慮轉角出入就不能扣除開口全面積

3. 詳細表單價依市場價格調整

109年疫情發生後，材料工資大幅上漲
過去參考的經驗單價都無法參考
需重新依市價調整
才有機會決標

一、概算編列

編號	項目名稱	單位	數量	單價	總價	備註
甲	發包工程費					
壹	直接工程費	式				
1	工程告示牌	M	1.0	3,000	3,000	
2	乙種施工圍籬	M	56.0	600	33,600	
3	外部施工架	M2	216.0	450	97,200	
4	管線及設備(電管、排水管、電源線、開關箱、燈具等)施工中拆除、保護、臨時吊掛及永久遷移固定	式	1	50,000	50,000	
5	網路、光纖線路臨時遷移及復原(含功能測試)	式	1.0	20,000	20,000	
6	正面外廊柱1F [柱包覆鋼板補強](含柱體面飾材復原及周邊復原)	處	7.0	150,000	1,050,000	
7	1F柱補強處水溝、地坪修復	處	7.0	5,000	35,000	
8	裂縫寬度>0.3mm結構性裂縫修復	M	63.0	1,200	75,600	
9	鋼筋外露鏽蝕修復	M2	45.0	1,500	67,500	
10	補牆施工處天花、牆面、梁面等原油漆面重新油漆(水性水泥漆)	M2	135.0	250	33,750	
17	廢棄物清運(含證明)	M3	6.0	3,000	18,000	
	小計一				1,483,650	
	直接工程費合計				1,483,650	
貳	包商利潤及工地管理費·8%	式	1	118,692	118,692	直接工程費*8%
參	工程品質管理費(含相關試驗費)·2.0%	式	1	29,673	29,673	直接工程費*2%
肆	職業安全衛生管理費·2.0%	式	1	29,673	29,673	直接工程費*2.0%
伍	營造工程保險·0.3%	式	1	4,451	4,451	直接工程費*0.3%
	工程建造費合計(壹~伍)				1,666,139	
陸	營業稅	式	1	83,307	83,307	工程建造費*5%
	發包工程費合計(壹~陸)				1,749,446	
乙	空氣污染防治費	式	1	4,985	4,985	發包工程費-營業稅-保險)*0.3%
丙	工程管理費	式	1	49,851	49,851	(發包工程費-營業稅-保險)>500萬=(發包工程費-營業稅-保險)*3%, >500萬=(發包工程費-營業稅-保險)*1.5%
丁	設計監造費	式	1	142,905	142,905	(發包工程費-營業稅-保險)計算依據第一類·五百萬元以下部分=8.6%, 超過五百萬元至一千萬元部分=8%
	總價合計(甲+乙+丙+丁)				1,947,187	
	工程總價新台幣:				壹佰玖拾肆萬柒仟壹佰捌拾柒元整	

工程概算表範例2

工程概算表編列重點

間接工程費

1. 包商利潤及工地管理費10%~5%

直接工程費 (單位:新臺幣)	包商工地管理費與利潤及工程雜項費用 上限參考
未滿五百萬元部分	百分之十
五百萬元以上至未滿一千五百萬元部分	百分之八
一千五百萬元以上至未滿一億元部分	百分之七
一億元以上部分	百分之五

2. 工程品質管理費2%~0.6%

直接工程費 (單位:新臺幣)	工程品質管理費上限參考
一千萬元以下部份	百分之二
超過一千萬元至五千萬元部份	百分之一點五
超過五千萬元至一億元部份	百分之一
超過一億元至五億元部份	百分之零點八
超過五億元部份	百分之零點六

3. 試驗費以單價分析量化編列

4. 職業安全衛生管理費以單價分析量化編列

5. 營造工程保險一般採0.3%

工程概算表內容因詳細表項目、數量、單價均涉及專業領域，校方可委託專業人士代為處理

政府電子採購網

[回個人化首頁](#)
[網站導覽](#)
[常見問題](#)
[用戶論壇](#)
[聯絡我們](#)
[登出](#)
[回系統首頁](#)



Hi~陳安晏
108年1月21日 19:54:34

政府採購 > 歷史決標價格

若您未進行網頁切換，將會於 29 分 48



歷史標案決標價格查詢

政府採購

- 電子公報
- 標案查詢
- 公開徵求/公開閱覽
- 準備招標
- 招標管理
- 領標管理
- 開標管理
- 線上比減
- 決標管理
- 物調公告
- 優先採購
- 電子競價
- 歷史決標價格
- 簽約
- 流廢標管理

採購輔助

共同供應契約
(訂約機關)

共同供應契約
(供貨廠商)

查詢欄位輸入選項

* @ 標案名稱

- ☐ 包含 _____ 及 _____ 及 _____
☐ 包含 _____ 或 _____ 或 _____
☐ 但不含 _____

@ 品項名稱

- ☐ 包含 _____ 及 _____ 及 _____
☐ 包含 _____ 或 _____ 或 _____
☐ 但不含 _____

* 採購性質

◎ 財物類 ◎ 勞務類

工程類採購案，請參考「公共工程價格資料庫」

* 決標日期

◎ 最近半年 ◎ 最近一年 ◎ 去年

☒ 公開招標

總標價分析-1

- 比較各投標廠商競爭情形及標價之差異。
- 比較本機關或其他機關過去相同採購標的之價格與廠商標價之差異。
 - 歷史價格趨勢
 - 各次採購之數量與時間差、季節性變動
 - 產品生命週期、技術改進
 - 採購方式不同/履約條件不同
 - **特殊情形**，例如：緊急採購/閒置產能/...
- 比較過去本機關或其他機關類似採購標的之價格。
 - 就採購標的間之差異處，分析其可能之工料成本、共同成本攤銷、數量、時間或市場競爭情形等差異
 - 就過去類似採購標的之價格予以加減，作為分析本次採購標的之價格是否正常合理之用。
- 比較廠商之商品型錄或網路之參考價格-比較分析數量、交易條件等差異，再就成本進行合理加減。

15

總標價分析-2

計畫企劃書

- 直接向廠商查詢報價/過去可信報價折扣
- 以標準化之單價計算總價。例如以建築物過去每坪或每平方公尺單位造價平均值，推估本次採購標的之造價。但要將建造地點、建造材料、人力成本等之變動或差異納入考量。
- 與機關預算或預估金額相比較。
- 目測-觀察採購標的或其圖片/檢視**樣品**，以經驗法則判斷實體與價格是否相當。
- 物價指數調整-**以過去之採購價格為基礎**，**利用相關物價指數調整**。但應注意關連性及究係部分調整或全部調整。
- 機關**訂定底價**，得基於技術、品質、功能、履約地、商業條款、**評分**或使用效益等差異，**訂定不同之底價**。(細則第52條)

16

- 政府採購爭議
- 中央採購稽核
- 技師及工程技術顧問公司
- 民間參與公共建設(連至財政部)
- 災後復建審議
- 工程技術
- 工程技術鑑定
- 工程管理
- 品質管理
- 全民督工
- 性別主流化專區
- 政治獻金法第7條查詢網
- 莫拉克颱風復建專網
- 政府資訊公開
- 歷史專區
- 常用資訊系統

便民服務專區

- 線上申辦
- 下載專區
- 常見問答
- 本會出版品
- 分類檢索
- 工程不當延遲付款通報
- 閒置公共設施通報

- 101年優良案例...2014/08/21
- 103年8月25日推動「公開取得電子報價單」電子化...2014/08/20
- 102年7月至103年6月技術服務之廠商專門職業及...2014/08/13
- 近1年工程採購得標50件以上廠商名單統計表(統計期...2014/08/05

更多資訊

公告事項

- 102年11月至103年4月底價標比及預算標比...2014/07/02
- 102年9月至103年2月底價標比及預算標比...2014/07/02

更多資訊

常用資訊系統



加入會員 忘記密碼 使用說明

主題網站

- 永續公共工程入口網
- 工程產業全球化平臺
- 公共工程技術資料庫
- 統包知識庫
- 台灣基礎建設網路博物館
- 工程資料庫標準

其他資訊及服務區



相關連結

- 我的E政府
- 就業資訊
- 相關網站連結



公共工程價格資料庫



意見信箱 著作權聲明 網站安全政策 隱私權政策 無障礙聲明

瀏覽人次：82539918

© 2008 行政院公共工程委員會全球資訊網網站 版權所有
地址：11010臺北市信義區松仁路3號9樓 交通位置圖 / 電話：02-87897500 / 傳真：02-87897800 / 非上班時間緊急聯絡電話：02-66323191
採購法諮詢專線：02-87897650 / 全民督工服務專線：0800009609 / 採購稽核檢舉專線：02-87897548 / 採購爭議處理專線：02-87897530
開置通報專線：0800085854 最佳瀏覽狀態為 IE 4.0 以上 Firefox 1.0 以上 1204 X 768 以上解析度最佳

17

請選擇欲跳至頁面：快速連結

請填入欲搜尋文字：

首頁 | 預覽區 | FAQ | 論壇 | 規範、標準查詢 | 下載專區 | 網站地圖 | 客服中心 | 公共工程委員會

快速連結

規範、編碼 | 基本圖 | 物價 | PCCES

- 公共工程價格資料庫公告
- 公共工程價格資料庫查詢
- 大宗資材市場趨勢分析
- 使用說明
- 常見問題之問答集
- 公共工程價格資料庫下載供 PCCES 載入後使用
- 公共工程委員會內部使用
- 工程預算成本架構**

公共工程價格資料庫-工程預算成本架構

工程預算成本架構

公告

使用說明

行政院公共工程委員會(以下簡稱工程會)為建立整體性與符合各界需求之相關價格，於90年訂定之「公共工程施工綱要規範實施要點」與「公共工程招標文件增列提供標案資料作業要點」，亦分別於同(90)年11月15日與20日報奉行政院院會核定並正式函頒施行。

時至97年度，有鑑於公共工程技術資料庫(以下簡稱技術資料庫)相關基礎建置已陸續完成，故首度以「活化」技術資料庫目標為主軸，完成工程預算成本架構(以下簡稱預算成本架構)之建置，以提供廣大使用者得有整合性之技術基礎工具進行參考；預算成本架構主要參考行政院公共工程委員會於87年所編列之「公共建設工程經費估算編列手冊」編撰而成，其中於預算成本架構資料整合中，涵蓋了技術資料庫之施工綱要規範、細目碼編訂規則表、價格資料庫以及PCCES，使用者除可參考預算成本架構編列預算外，也可進行施工綱要規範、工項編碼、價格資料庫與PCCES資訊之橫向聯結。

依據行政院公共工程委員會
民國87年「公共建設工程經費估算編列手冊」

18

9

公共工程價格資料庫查詢 - Windows Internet Explorer

http://pcces.archknowledge.com/csi/Default.aspx?FunID=Fun_11_2

檔案(F) 編輯(E) 檢視(V) 我的最愛(A) 工具(T) 說明(H)

公共工程價格資料庫查詢

公共工程技術資料庫

請選擇欲跳至頁面：快速連結

請填入欲搜尋文字： 搜尋

| 首頁 | 預覽區 | FAQ | 論壇 | 相關聯結 | 下載專區 | 網站地圖 | 客服中心 | 公共工程委員會

CHO 整合中心

快速連結

規範、編碼 | 基本圖 | 物價 | PCCES

- 公共工程價格資料庫公告
- 公共工程價格資料庫查詢
- 重要資料趨勢
- 使用說明
- 公共工程價格資料庫下載供 PCCES 載入後使用
- 常問問題之問答集

公共工程價格資料庫 - 公共工程價格資料庫查詢

公共工程價格資料庫查詢

請輸入工程會的工項編碼： 工項

請輸入工項名稱的關鍵字： AND AND

請選擇公布期數： 第二十期(97.03.25)

請選擇每頁顯示筆數： 5筆 區域別： 北部

確定查詢

請注意：公共工程價格資料庫每週更新，更新項目包含下列大宗資材項目價格，以提供使用者參考。

(1)03310結構用混凝土、(2)M030504預拌混凝土材料費、(3)M030502粒料、(4)024620 H型鋼樁、(5)M03210 鋼筋、(6)0321030 鋼筋，SD280，連工帶料、(7)0321050 鋼筋，SD420，連工帶料、(8)M0512018 結構鋼，熱軋型鋼，H型鋼

Windows Internet Explorer

http://pcces.archknowledge.com/csi/Default.aspx?FunID=Fun_11_3&SearchType=D

重要資料趨勢

行政院公共工程委員會

Public Construction Commission, Executive Yuan

重要資材漲跌幅趨勢分析

公共工程技術資料庫

主網站：http://pcces.archknowledge.com/csinew
備援網站：http://csipcces.archknowledge.com/csinew

請選擇欲跳至頁面：快速連結

請填入欲搜尋文字： 搜尋

| 首頁 | 預覽區 | FAQ | 論壇 | 相關聯結 | 下載專區 | 網站地圖 | 客服中心 | 公共工程委員會

快速連結

規範、編碼 | 基本圖 | 物價 | PCCES

- 公共工程價格資料庫公告
- 公共工程價格資料庫查詢
- 重要資料趨勢
- 使用說明
- 常問問題之問答集
- 公共工程價格資料庫下載供 PCCES 載入後使用
- 公共工程委員會內部使用
- 工程預算成本架構

公共工程價格資料庫 - 重要資料趨勢

重要資料趨勢

為能提供各工程主辦機關、監審與設計單位、營造廠商以及對營建資材價格資訊有興趣之民間團體或個人等，正確且詳盡之概估工程預算、編列發包預算、核定底價與估價投標等重要參考資料。本會委託財團法人臺灣營建研究院辦理「公共工程技術資料庫整合、維護與推廣」計畫，其中，有關公共工程技術資料庫，包含砂石、鋼筋、H型鋼、預拌混凝土與瀝青混凝土等大宗資材項目價格趨勢，定期更新相關資訊並公佈於網站上，以利各界查詢參考。相關資訊說明如下：

- 一、每兩週大宗資材漲跌幅趨勢行情分析表及趨勢分析圖(下載表、下載圖1、下載圖2)
註：提供資料包含北、中、南、東部砂石、預拌混凝土、鋼筋、H型鋼及瀝青混凝土等大宗資材每兩週價格及與上週、半年、一年、兩年比較之漲跌幅趨勢；分析圖則包含各項大宗資材近兩年來價格走勢圖及與上週、半年、一年、兩年比較之漲跌幅趨勢分析圖。
- 二、各項大宗資材項目每兩週價格及趨勢分析
 - 1、砂石(下載)
註：提供北、中、南、東部砂石本週不含運費之價格，以及與上週、半年、一年、兩年比較之漲跌幅與近一個月價格走勢圖。
 - 2、預拌混凝土(下載)
註：提供北、中、南、東部預拌混凝土各種類型本週之價格，以及與上週、半年、一年、兩年比較之漲跌幅與近一個月價格走勢圖。

公共工程價格資料庫下載 - Windows Internet Explorer

http://pcces.archknowledge.com/csi/Default.aspx?FunID=Fun_11_6&SearchType=D

我的最愛 建議的網站 ASUSTeK COMPUTER INC 網頁快訊圖庫 My Yahoo! Yahoo! Bookmarks Yahoo! Mail Yahoo!

公共工程價格資料庫下載

行政院公共工程委員會
Public Construction Commission, Executive Yuan

公共工程技術資料庫
主網站: http://pcces.pcc.gov.tw
備援網站: http://csipcces.pcc.gov.tw

請選擇欲跳至頁面: 快速連結
請填入欲搜尋文字: 搜尋

首頁 預覽區 FAQ 論壇 規範、標準查詢 下載專區 網站地圖 客服中心 公共工程委員會

快速連結
規範、編碼 | 基本圖 | 物價 | PCCES

- 公共工程價格資料庫公告
- 公共工程價格資料庫查詢
- 大宗資材市場趨勢分析
- 使用說明
- 常問問題之問答集
- 公共工程價格資料庫下載供 PCCES 載入後使用
- 公共工程委員會內部使用
- 工程預算成本架構

公共工程價格資料庫 - 公共工程價格資料庫下載

公共工程價格資料庫下載區

公共價格資料庫分區下載

- 2012年11月第四十六期
 - 北區
 - 中區
 - 南區
 - 東區
 - 全區
- 2012年07月第四十五期
 - 北區
 - 中區
 - 南區
 - 東區
 - 全區
- 2012年03月第四十四期
 - 北區
 - 中區
 - 南區
 - 東區
 - 全區
- 2012年01月第四十三期
 - 北區
 - 中區
 - 南區
 - 東區
 - 全區
- 2011年11月第四十二期
 - 北區
 - 中區
 - 南區
 - 東區
 - 全區
- 2011年09月第四十一期
 - 北區
 - 中區
 - 南區
 - 東區
 - 全區
- 2011年07月第四十期
 - 北區
 - 中區
 - 南區
 - 東區
 - 全區
- 2011年05月第三十九期
 - 北區
 - 中區
 - 南區
 - 東區
 - 全區
- 2011年03月第三十八期
 - 北區
 - 中區
 - 南區
 - 東區
 - 全區

21

一、概算編列

空氣污染防治費 0.3%~0.28%

工程管理費

中央政府各機關工程管理費支用要點



桃園市政府所屬機關工程管理費及工作費支用要點

工程結算總價	最高基準
500萬以下	3.0%
超過500萬~2500萬	1.5%
超過2500~1億	1.0%
超過1億~5億	0.7%
超過5億部分	0.5%

工程結算總價	最高基準
500萬以下	3.5%
超過500萬~2500萬	3.0%
超過2500~1億	2.5%
超過1億~5億	1.0%
超過5億部分	0.5%

壹.二.2	工程管理費((500萬-3%,500萬~2500萬-1.5%,2500萬~1億-1%,1億~5億-0.7%)	式	1.00	2,386,030
-------	--	---	------	-----------

一、概算編列

設計監造費

附表一、建築物工程技術服務建造費用百分比參考表

建造費用 (新臺幣)	服務費用百分比參考(%)				
	第一類	第二類	第三類	第四類	第五類
五百萬元以下部分	8.60%	9.30%	9.80%	10.50%	比照服務成本加公費法編列，或比照第四類辦理。
超過五百萬元至一千萬元	8.00%	8.70%	9.30%	10.00%	
超過一千萬元至五千萬元	6.90%	7.60%	8.20%	8.90%	
超過五千萬元至一億元部分	5.80%	6.40%	7.00%	7.60%	
超過一億元至五億元部分	4.60%	5.20%	5.80%	6.40%	
超過五億元部分	3.70%	4.30%	5.00%	5.60%	

第一類 五層以下之辦公室、教室、宿舍、國民

第二類 一、四層以下之普通實驗室、實習工場、俱樂部、餐廳、診所、視聽教室、等及其他類似建築物。

二、游泳池、運動場或靶場。
三、六層至十二層之第一類

第三類 一、圖書館、研究實驗室、台、美術館、藝術館、博物館或看守所等及其他類似之建築物。

◆ 按類別、按級距累加計算
◆ 百分比為上限
◆ 規劃10%、設計45%、監造45%

◆ 建造費用：指採購底價金額，不包括規劃設計監造費、專案管理費、工程管理費、營業稅、保險費及招標文件所載其他扣除費用

壹.二	非發包工程費	式			
壹.二.1	規劃設計監造費(500萬-6.75%,500萬~	式	1.00	12,082,031	12,082,031.00
第四類	2500萬-5.85%,2500萬~1億-4.95%,1億~5億				
	-4.05%				

建造費用百分比法

■ 建造費用：技服§ 29

- 前項建造費用，指經機關核定之工程採購底價金額或評審委員會建議金額，不包括規費、規劃費、設計費、監造費、專案管理費、物價指數調整工程款、營業稅、土地及權利費用、法律費用、主辦機關所需工程管理費、承包商辦理工程之各項利息、保險費及招標文件所載其他除外費用。(ex.物價指數調整工程款/利潤)
- 工程採購無底價且無評審委員會建議金額者，第一項建造費用以工程預算代之。
- 技術服務契約有關之各項工程，如屬分期或分區施作，且契約已明訂依分期或分區給付服務費用者，可分別計算建造費用

■ 訂定方式：

- 建築物工程(附表1)
- 非建築物工程(附表2)
- 專案管理(不含施工監造)(附表3)

建造費用百分比法



行政院公共工程委員會 函

發文日期：中華民國 95年08月14日

發文字號：工程企字第09500293550號

09500293550

建造費用

根據 政府採購法其他

本解釋函上網公告者：企劃處 第二科 陳 (先生或小姐)

主旨：貴所辦理「福澳派出所新建工程規劃設計」廠商利潤及管理費得否納入建造費用算乙案，復如說明，請 查照。

說明：

一、復 貴所95年8月2日95長字設08020011號函。

二、工程合約中之承包廠商利潤及管理費，如非屬「機關委託技術服務廠商評選及計費辦法」第17條第2項後段「招標文件所載明其他除外費用」，得列入建造費用計算。

正本：黃長美建築師事務所

副本：審計部臺灣省基隆市審計室、本會企劃處（網站）

補充說明：本函釋說明二之機關委託技術服務廠商評選及計費辦法第17條第2項於99年1月15日工程企字第0990015300號令修正為第29條第2項。

- 例如：招標文件可載明不包括棄土費用、刨除路面有價料之金額●●

25

建造費用百分比法

- 特殊工程或需要高度技術之簽報機關首長或其授權人員核定（技服§ 29I不受本表百分比之限制）：
 - 特殊構造或用途、小規模（例如工程經費未達新臺幣一百萬元）、國家公園範圍內或區位偏遠之工程，其服務費用得依個案特性及實際需要預估編列）
 - 本表所列百分比，不包括本辦法第四條、第五條第一項第四款、第六條第一項第一款第二目、第二款第一目及第八條第三款至第五款（替代方案、工程設計及施工可行性/環評/水保/綠建築..）服務事項之服務費用。其費用由機關依個案特性及實際需要另行估算...加計

技服§5I,4

四、測量、地質調查、鑽探及試驗、土壤調查及試驗、水文氣象觀測及調查、材料調查及試驗、模型試驗及其他調查、試驗或勘測。

26

13

建造費用百分比法之底價(統一折扣)

- 各機關辦理技術服務案件，其計費方式如係依「機關委託技術服務廠商評選及計費辦法」採建造費用百分比法者，請依建議方式辦理：
- 查本辦法各附表所列之百分比上限，係依建造費用之各級費用分段訂定，惟若干機關為計費方便，逕採單一費率計費，致嗣後如有工程追加減價時，可能有超出附表所定百分比上限或不利技術服務廠商之虞；爰建議機關於辦理技術服務招標時，可就本辦法各附表所列各級費率之百分比，**採統一折扣之方式處理**，其折扣值由投標廠商於投標或議價時提報；**底價之訂定亦同。09200197650**

27

桃園市政府各機關學校採購標單

(兼切結書)

請詳閱招標文件

採購名稱：

標案編號：

- 一、投標廠商對上開採購之契約、投標須知及有關附件等招標文件，均已完全明瞭接受。本標案之技術服務費用願以機關委託技術服務廠商評選及計費辦法之附表（第 類）所列建造費用百分比參考表各級費率乘以下列統一折扣率承攬：

今以統一折扣率 (請以中文大寫 數目字填寫)		佰位	拾位	個位		小數 點後 一位	小數 點後 兩位
		百分之				點	

標價填寫注意事項：(不合格標之規定)

- * 以上標價欄位請以中文大寫數目字(例如：零、壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖)填寫。如填寫內容難以辨識標價，為不合格標。
- * 以上標價欄位禁止以一、二、三、四、五、六、七、八、九或1,2,3,4,5,6,7,8,9或拾(十)、佰(百)、仟(千)、萬、億填寫，否則為不合格標。
- * 若使用鉛筆或其他易塗改之書寫工具書寫，視為不合格標；總標價經修(塗)改處未加蓋印章，亦同。

- 二、上開報價之有效期間同意依投標須知內之規定，本採購倘因故延期決標而超出該期限，除本投標廠商書面反對延長外，同意延長至實際決標日。

* 本標單投標廠商未用印，為不合格標。

投標廠商：名 稱

負責人

減價情形(廠商投標時請勿填寫)：



洽辦機關(業務單位審標人員)

本標單決標後，併入採購契約書中

建造費用百分比法之底價
(統一折扣)

雙線以下部分，在未開標前請勿填寫

14

28

工程履約管理全攻略

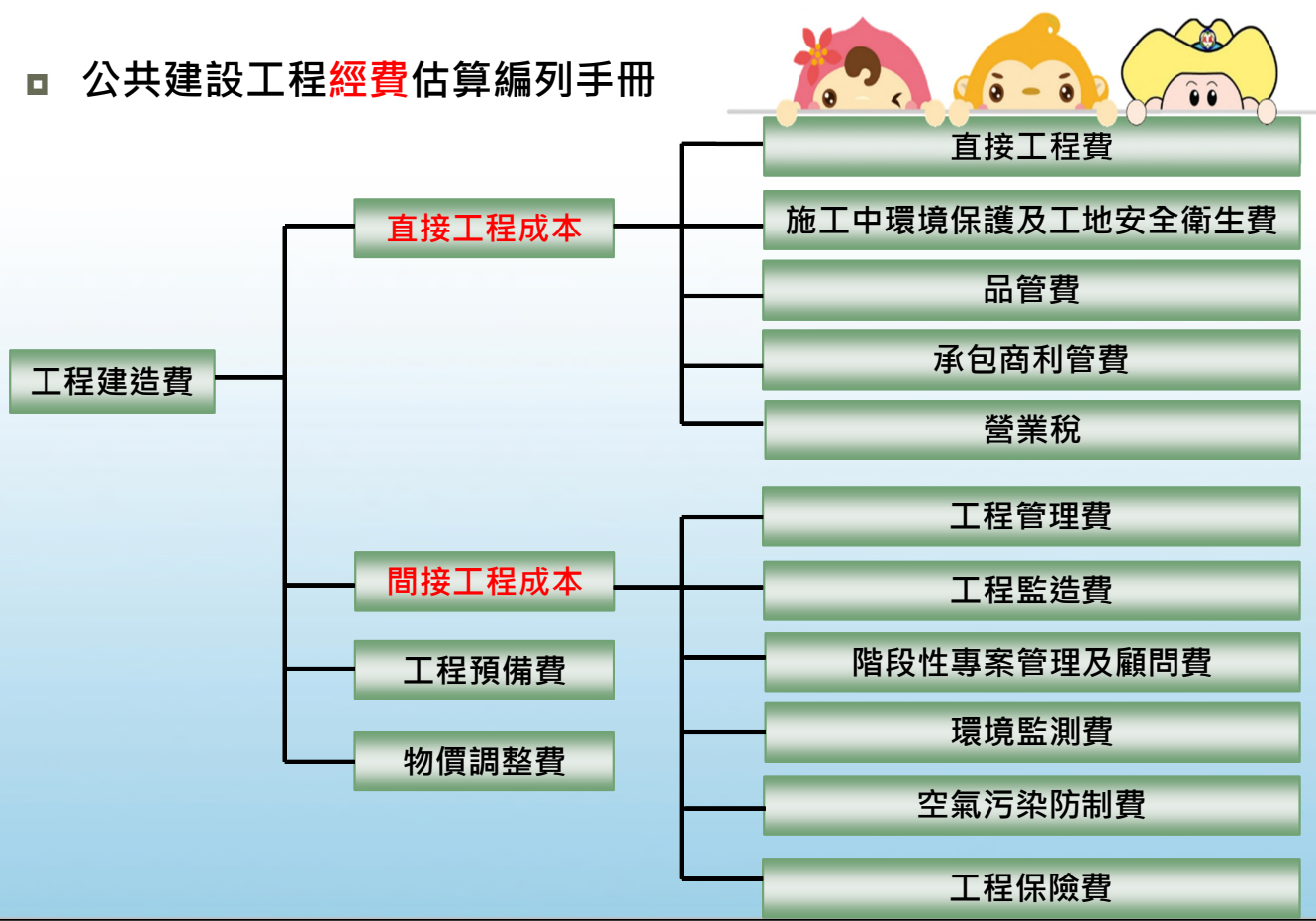


29

二、預算書

計畫階段-經費編列架構

公共建設工程經費估算編列手冊



二、預算書



預算書架構組成與概算申請表大致相同，差別在於：

1. 直接工程費的詳細表，項目更為詳細，數量更精確，單價符合設計階段市場物價
 2. 預算詳細表項目需配合設計圖一起呈現，設計圖規定要施做的工作，詳細表項目都應該呈現
- 有關預算書項目、數量施工時若有問題的契約規定

工程採購契約第1條契約文件及效力規定：

(三)契約所含各種文件之內容如有不一致之處，除另有規定外，依下列原則處理：

7.同一優先順位之文件，其內容有不一致之處，屬機關文件者，以對廠商有利者為準；屬廠商文件者，以對機關有利者為準。

8. 招標文件內之標價清單，其品項名稱、規格、數量，優於招標文件內其他文件之內容。

工程採購契約第3條契約價金之給付規定：

(二)採契約價金總額結算給付之部分：

1. 工程之個別項目實作數量較契約所定數量增減達3%以上時，其逾3%之部分，依原契約單價以契約變更增減契約價金。未達3%者，契約價金不予增減。
2. 工程之個別項目實作數量較契約所定數量增加達30%以上時，其逾30%之部分，應以契約變更合理調整契約單價及計算契約價金。
3. 工程之個別項目實作數量較契約所定數量減少達30%以上時，依原契約單價計算契約價金顯不合理者，應就顯不合理之部分以契約變更合理調整實作數量部分之契約單價及計算契約價金。

技術服務採購契約規定，第十四條 權利及責任 第九款、甲方依乙方履約結果辦理採購，因乙方計算數量錯誤或項目漏列，致該採購結算增加金額與減少金額絕對值合計，逾採購契約價金總額百分之五者，應就超過百分之五部分占該採購契約價金總額之比率，乘以契約價金規劃設計部分總額計算違約金。但本款累計違約金以契約價金總額之百分之十為上限。本款之「採購契約價金總額」，係指依乙方履約結果辦理工程採購決標時之契約價金總額

二、預算書

預算書組成大致如下：

1. 預算總表
2. 預算詳細表
3. 單價分析表
4. 數量計算表

公共工程編碼說明

工程細目編碼

章碼	章名	6碼	6碼名稱	7碼	7碼名稱	8碼	8碼名稱	9碼	9碼名稱	10碼	10碼名稱	備註
M	03210	鋼筋	大類別		次類別		直徑編號		交貨地點及其他		估價用單位	
		0		0		0		0		1	M	0:不分類時使用
		1	SR240	3	鋼筋連接器	1	(D6mm, 光面)	1	工廠交貨	2	M2	
		2	SR300	4	鋼筋車削螺紋連接器	2	D10mm	2	鐵路車站交貨	3	M3	依CNS 560 鋼筋混凝土用鋼筋
			SD280	5	冷鍛擠頭滾牙螺紋連接器	3	D13mm	3	工地交貨	4	式	之順序
			SD280W	6	摩擦螺紋螺紋連接器	4	D16mm	4	(不含鋼筋供應, 含工資及零星工料)	5	T	SR: 光面鋼筋
			SD420	7	冷壓型螺紋螺紋連接器	5	D19mm	5	(不含鋼筋供應, 含吊運工資及機具)	6	只	SD: 竹節鋼筋
			SD420W	8	冷壓型鐵套管	6	D22mm	6	(不含鋼筋供應, 含工資、零星工料及機具)	7	個	
			SD490	9	摩擦螺紋定頭	7	D25mm	7	連工帶料	8	組	
			SD490W	A	螺紋定頭	8	D28mm	A	含加工及焊接	9	KG	
			SD550	C	熱軋	9	D32mm	B	安裝工資	A	MT	
			SD550W	D	線上熱處理	A	D36mm	C	植筋藥劑	B	孔	
			SD600	E	植筋	B	D38mm	D	鋼筋點焊及鋼筋籠吊放	C	處	
				F	灌漿填充螺紋連接器	C	D43mm	E	標準型SA摩擦型螺(栓)接	E	支	
					灌漿填充螺紋連接器	D	D50mm	F	萬向型SA摩擦型螺(栓)接			
						E	D57mm	G	鑽孔(含空氣管清孔)及化學藥劑			

綱要編碼

細目編碼

注意事項：

本府108年7月12日府工採字第1080175320號函

✓ 工程採購金額1000萬以上需採用PCCES編列預算書

✓ 且需滿足編碼正確率大於50%(工程會40%)、綱要正確率大於80%(工程會70%)

二、預算書

工程預算書範例1

1.未達1000萬無需使用PCCES

編號	項目名稱	單位	數量	單價	總價	備註
甲	發包工程費	式				
壹	直接工程費					
1	工程告示牌	m	1.0	3,000	3,000	
2	乙種施工圍籬	m2	116.0	600	69,600	施工時下方封閉
3	外部施工架	M2	553.0	320	176,960	
4	管線及設備(電管、排水管、電源線等)施工中拆除、保護、臨時吊掛及永久遷移固定	式	1	30,000	30,000	
5	正面屋頂女兒牆磁磚剝落整修，牆面原粉刷面打除至結構體(或磚牆)	m2	125.0	250	31,250	
6	正面屋頂女兒牆牆面原粉刷面打除至結構體(或磚牆)後局部磚牆破損修補	式	1	13,290	13,290	
7	正面屋頂女兒牆磁磚剝落整修，牆面施做1:3水泥砂漿粉刷+抿石子，抿石子角落處導圓角施作，配色依校方指示	m2	125.0	1,400	175,000	
8	正面屋頂女兒牆下方雨庇下方天花板重新油漆	m2	68.0	250	17,000	
9	廢棄物清運(含證明)	m3	9.0	6,000	54,000	
小計一					570,100	
直接工程費合計					570,100	
貳	包商利潤及工地管理費，8%	式	1	45,608	45,608	直接工程費*8%
參	工程品質管理費，2%	式	1	11,402	11,402	直接工程費*2%
肆	試驗費，1%	式	1	5,701	5,701	直接工程費*1%
伍	職業安全衛生管理費，3%	式	1	17,103	17,103	直接工程費*3%
陸	營造工程保險	式	1	1,710	1,710	直接工程費*0.3%
工程建造費合計(壹~陸)					651,624	
柒	營業稅	式	1	32,581	32,581	工程建造費*5%
發包工程費合計(壹~柒)					684,205	
乙	空氣污染防治費	式	1	1,950	1,950	(發包工程費-營業稅-保險)*0.3%
丙	工程管理費	式	1	19,497	19,497	(發包工程費-營業稅-保險)*500萬< (發包工程費-營業稅-保險)*3%>500萬< (發包工程費-營業稅-保險)*1.5%
丁	設計監造費	式	1	55,893	55,893	(發包工程費-營業稅-保險)計算依據第一種，五百萬元以下部分+6%，超過五百萬元至一千萬元部分+8% 連續注
總價合計(甲+乙+丙+丁)					761,545	
工程總價新台幣：			柒拾陸萬壹仟伍佰肆拾伍		元整	

桃園市中壢區自立國民小學 自立國小環翠樓正面屋頂女兒牆磁磚剝落整修工程 數量計算表

工程地點：桃園市中壢區自立國民小學

2022年4月10日

工程名稱：自立國小環翠樓正面屋頂女兒牆磁磚剝落整修工程

編號	項目名稱	單位	數量	計算式
甲	發包工程費			
壹	直接工程費	式		
1	工程告示牌	m	1.0	
2	乙種施工圍籬	m2	116.0	=56*2+2*2
3	外部施工架	M2	553.0	=1.8*32*1.6*6
4	管線及設備(電管、排水管、電源線等)施工中拆除、保護、臨時吊掛及永久遷移固定	式	1	
5	正面屋頂女兒牆磁磚剝落整修，牆面原粉刷面打除至結構體(或磚牆)	m2	125.0	=57*(0.1+0.15+0.5+0.3+0.2+0.6+0.15)*1.1
6	正面屋頂女兒牆牆面原粉刷面打除至結構體(或磚牆)後局部磚牆破損修補	式	1	
7	正面屋頂女兒牆磁磚剝落整修，牆面施做1:3水泥砂漿粉刷+抿石子，抿石子角落處導圓角施作，配色依校方指示	m2	125.0	=57*(0.1+0.15+0.5+0.3+0.2+0.6+0.15)*1.1
8	正面屋頂女兒牆下方雨庇下方天花板重新油漆	m2	68.0	=57*(1.2)
9	廢棄物清運(含證明)	m3	9.0	=123*0.05*1.4

預算書詳細表+總表

數量計算表

二、預算書

甲.壹.3	工作項目：外部施工架	單位：M2	數量	單價	複價	備註
	工料名稱	單位	數量	單價	複價	備註
	產品·施工 輔助設施·施工架、鋼管	M2	1.0	200.0	200.0	
	產品·施工 輔助設施·裝拆(含租金)	式	1.0	100.0	100.0	
	產品·施工 輔助設施·外部施工架防護網	M2	1.0	20.0	20.0	
	產品·施工 輔助設施·外部防護帆布	M2	1.0	20.0	20.0	
	零星工料	式	1.0	10.0	10.0	
	合計	M2	1.0		350.0	
	單價計	M2	1.0		350.0	
甲.壹.6	工作項目：正面屋頂女兒牆磁磚剝落整修，牆面施做1:3水泥砂漿粉刷+抿石子，抿石子角落處導圓角施作，配色依校方指示	單位：M2	數量	單價	複價	備註
	工料名稱	單位	數量	單價	複價	備註
	水泥砂漿粉刷，1：3水泥砂漿(粉刷)	M2	1.0	600.0	600.0	
	4.5x4.5cm馬賽克磚(瓷質釉面)或抿石子料	M2	1.0	400.0	400.0	
	技術工(磁磚工或抿石工)	工	1.0	350.0	350.0	
	工具損耗	式	1.0	50.0	50.0	
	合計	M	1.0		1,400.0	
	單價計	M	1.0		1,400.0	

甲.肆	工作項目：試驗費		單位：式			
	工料名稱	單位	數量	單價	複價	備註
	材料設備送審作業費用	式	1.0	5,701.0	5,701.0	
	合計	式	1.0		5,701.0	
	單價計	式	1.0		5,701.0	
甲.伍	工作項目：職業安全衛生管理費		單位：式			
	工料名稱	單位	數量	單價	複價	備註
	新僱勞工教育訓練	式	1.0	2,000.0	2,000.0	
	安全衛生設施維護	式	1.0	2,500.0	2,500.0	
	安全衛生管理	式	1.0	2,000.0	2,000.0	
	手電筒(充電式)	式	2.0	200.0	400.0	
	頭部安全帽	頂	5.0	300.0	1,500.0	
	防塵面罩	套	25.0	200.0	5,000.0	
	安全護目鏡	只	5.0	100.0	500.0	
	棉製工作手套	雙	100.0	10.0	1,000.0	
	高處作業工程安全帶	套	2.0	800.0	1,600.0	
	手提式急救箱	組	1.0	500.0	500.0	
	其他安全衛生設施及管理什項費	式	1.0	103.0	103.0	
	合計	式	1.0		17,103.0	
	單價計	式	1.0		17,103.0	

單價分析表

二、預算書

PCCES預算書總表

- 1.1000萬以上需使用PCCES編列預算書
- 2.且需滿足編碼正確率大於50%(工程會40%)、綱要正確率大於80 %(工程會70%)

PCCES預算書詳細表
項目均有編碼

二、預算書

單價分析表[預算]

項次： 工程編號： -

甲.甲.壹.工 甲.壹.-1	工作項目：工程告示牌、銘質		單位：座		計 價 代 碼： 0158311008	
	工料名稱	單位	數量	單價	複價	編碼(備註)
	產品・工程告示牌及工地標誌(鋁板(3.2mm)隔 極處理1050H18)	M2	1.000	1,800.00	1,800.00	M0158300002
	產品・工程告示牌及工地標誌(牌面字體底色漆 繪)	式	1.000	1,100.00	1,100.00	M0158300004
	零星工料(含配件及加工)	式	1.000	100.00	100.00	M01271100041
	合計	o	1.000		3,000.00	
	人工：0.00 機具：0.00	每座 單價計		3,000		
	材料：2,900.10 雜項：99.90					
甲.甲.壹. 甲.壹.-2	工作項目：施工護欄及圍籬、乙種安全圍籬、總工帶料		單位：M		計 價 代 碼： 0156030011	
	工料名稱	單位	數量	單價	複價	編碼(備註)
	施工護欄及圍籬、乙種安全圍籬	式	1.000	350.00	350.00	O156030004
	產品・施工圍籬、防溢座	式	1.000	145.00	145.00	M01564N0004
	工具損耗	式	1.000	5.00	5.00	M0127120004
	合計	M	1.000		500.00	
	人工：0.00 機具：0.00	每 M 單價計		500		
	材料：145.00 雜項：355.00					

PCC
析表

甲.甲.伍.工	作項目：職業安全衛生管理費	單位：式		計 價 代 碼： 0157400000		
	工料名稱	單位	數量	單價	複價	編碼(備註)
	新僱勞工教育訓練	式	1.000	50,000.00	50,000.00	0157400001
	安全衛生設施維護	式	1.000	40,000.00	40,000.00	0157400002
	安全衛生管理	式	1.000	40,000.00	40,000.00	0157400003
	產品、職業安全衛生、一般器材、滅火器	組	10.000	800.00	8,000.00	M0157410308
	產品、職業安全衛生、一般器材、手電筒	個	10.000	500.00	5,000.00	M0157410407
	產品、職業安全衛生、保護器材、頭部、安全 帽	頂	10.000	250.00	2,500.00	M015742110L
	產品、職業安全衛生、保護器材、臉部、防塵 面罩	套	10.000	500.00	5,000.00	M015742360G
	產品、職業安全衛生、保護器材、眼睛、護目 鏡	只	20.000	100.00	2,000.00	M0157424206
	產品、職業安全衛生、保護器材、手部、工作 手套	雙	100.000	15.00	1,500.00	M015742650M
	產品、職業安全衛生、保護器材、高處作業、 安全帶	套	10.000	800.00	8,000.00	M015742910G
	產品、職業安全衛生、保護器材、意外傷害救 護設備、急救箱、手提式	組	3.000	1,000.00	3,000.00	M015742A118
	其他安全衛生設施及管理什項費	式	1.000	22,300.00	22,300.00	0157400011
	合計	式	1.000		187,300.00	

PCCES預算書單價分析表項目均有編碼

工程執行進度管考

公共工程雲端服務網



回首頁 | 使用手冊 | 網站導覽 | 字 字 字

熱門問答

證明文件雲

電子證書 ▾

工程管理雲

標案管理 ▾

公共設施有效管理 ▾

全民督工 ▾

品管人員 ▾

設施維護 ▾

技術雲

公共工程技術資料庫 ▾

創新產品交流平臺 ▾

大地技師 ▾

案件審議資訊 ▾

工程雲端服務網

登入

帳號註冊

忘記密碼

舊系統帳號登入

客服專線：(02)8969-7066

第一次使用時：

1. 有申請帳號移轉者，可用[舊帳號查詢新帳號及信箱]
2. 倘查詢無資料，請向機關帳號管理者申請帳號
3. 無機關管理者，請[註冊機關帳號]
4. 不知機關管理者，請聯繫客服專線

150萬元以上之工程標案

採購案件：決標後自動轉入，無需自行新增案件。

公告事項

下載專區

公告類別

公告日期

yyy/MM/dd

至

yyy/MM/dd

關鍵字

請輸入關鍵字

查詢

清除

查詢結果

序號	公告日期	類別	內文	公告單位
1	112/08/21	公共設施有效管理	公共設施有效管理模組使用手冊、操作說明影片及FAQ檔案	資訊推動小組

工程會編碼推動

標案上傳方式作業：後續透過決標公告標案補傳方式上傳標案。

陳女曼 歡迎回來
114年02月08日 16:37:09

政府採購 > 決標管理 > 決標公告 > 查詢決標公告
若您未進行網頁切換，將會於28分55秒後登出 [延長時間](#) [登出系統](#)

我的最愛

採購引導

政府採購

- 標案查詢
- 招標準備
- 招標管理
- 開標管理
- 領標管理
- 決標管理**
 - 決標公告**
 - 新增決標公告
 - 查詢決標公告
 - 更正決標公告
 - 無法決標公告
 - 未傳決標
 - 機密案件送
 - 物調公告
 - 線上(比)減價
 - 小額採購
 - 簽約
 - 流廢標管理

採購輔助

- 共同供應契約-訂約機圖
- 共同供應契約-適用機圖
- 個人化服務
- 報表服務
- 營示專區
- 資料維護及管理

標案查詢

查詢方式 ☒ 決標公告 ☐ 簡列

機關名稱 機關代碼

註：
 ① 符號 * 代表必填，@ 代表關鍵字。
 ② 決標公告起迄日條件區間最大為180天。
 ③ 標案查詢不含公開徵求廠商提供參考資料，採購預告及公開閱覽之案件，如欲查詢此類案件請於左方功能選單【政府採購】中進行查詢。
 ④ 「決標公告」查詢欄位是指「決標公告日期」之區間，並非「決標日期」之區間。
 ⑤ 當「標案案號」查詢欄位有值時，「決標公告」查詢欄位可不輸入。
 ⑥ 功能使用請參考：首頁>如何使用>機關端>線上教學。

查詢決標公告結果

註：
 ① 檢視招標公告，請點選招標公告欄位下方之序號，如招標公告01
 ② 檢視決標公告，請點選決標公告欄位下方之序號，如決標公告001
 ③ 可檢視招標公告後，選擇電子領標按鈕，或功能選項中，選擇電子領標
 ④ 查詢結果依公告日期遞減排序，即最新公告之標案在最上方

項次	機關名稱	標案案號 標案名稱	招標方式	決標公告日期	招標公告	決標公告	無法決標	
1	桃園市政府工務局	1130930-AA1 114年度桃園市橋梁、地下道及騎樓整平修繕工程(開口契約)	公開招標	114/02/10	02	001		請選擇
2	桃園市政府工務局	1130923-AA3 114年度桃園市共同管道土木修繕維護工	公開招標	114/02/07	03	001		請選擇

請選擇

當日修改

當日刪除

工程標案補傳

作業歷程

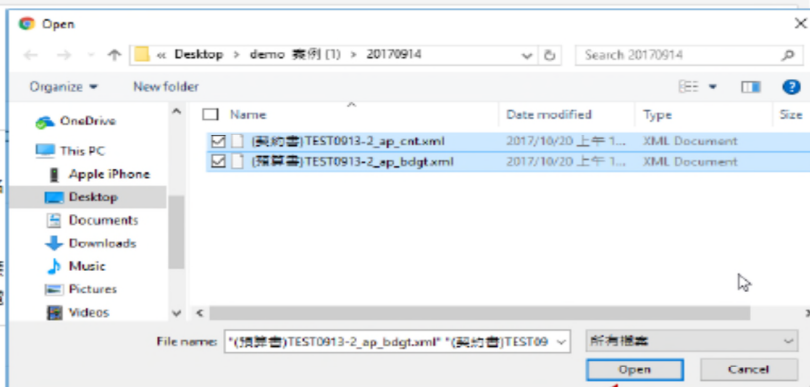
工程會編碼推動

工程價格電子檔上傳

目前線上人數共1人 2017/10/20 上午 11:14:02

標案案號：
招標機關：
聯絡人：

標案名：
機關標
聯絡電



傳輸預算單價電子檔與契約單價電子檔

STEP. 1 按下 **瀏覽** 選擇欲上傳的xml檔案

(契約書)TEST0913-2_ap_cnt.xml
(預算書)TEST0913-2_ap_bdg.xml

1 瀏覽
2 上傳

STEP. 2 按下 **上傳** 進行上傳檔案作業

※請注意，如重新上傳同標案之XML，請務必重傳該標案所有的預算、契約電子檔，以免造成後續標價

依據105年1月1日施行之工程價格資料庫作業辦法修正條文，機關辦理預算金額達1,000萬元之工程標案，於決標日起30日內應上傳資料為「契約單價」及機關核定之「預算單價」，應於開標前，由標商填妥或委託設計，經機關核定之單價，傳輸期限為機關核定之標案設計結果日起30日內，資料格式為公共工程經費電腦系統(PCCES)格式電子檔(副檔名為xml)，契約單價電子檔請升級至PCCES4.3.1000.205以上版本製作，教學文件請點閱，如有其他問題請洽客運專線02-27088090，傳輸或補傳預算單價電子檔及預算單價電子檔，請於傳輸電子檔作業時，以附檔名xml檔案格式傳輸，勿以壓縮檔(如zip)夾帶多個檔案一併傳送，如標案屬決標後，所傳輸之單價電子檔及預算單價電子檔數量須分別為決標前數量。

工程會編碼推動

工程價格電子檔上傳

① 使用手冊

目前線上

招標機關：測試主管機關2

標案案號：1234564

標案名稱：工程標案

預算金額：10000000

決標金額：--

標案系統

招標機關

聯絡人

標案比對不符合項目如下，請確認選擇檔案是否正確？

單價電子檔：(契約書)TEST0913-2_ap_cnt (1).xml

招標機關：測試機關—(不符合)

標案系統：11061101-1(不符合)

標案名稱：1101測試上傳-1(不符合)

決標金額：--

單價電子檔：(預算書)TEST0913-2_ap_bdgt (2).xml

招標機關：測試機關—(不符合)

標案系統：1061101-1(不符合)

標案名稱：1101測試上傳-1(不符合)

預算金額：361

STEP.

STEP.

※請注意

皆已確認無誤

重新選擇檔案

1. 依據105年1月1日施行之工程價格資料作業辦法修正條文，機關辦理預算金額達1,000萬元之工程標案，於決標日起30日內應將驗算資料為「契約單價」及機關核定之「預算單價」，屬紙本者，為備檢閱費或組部設計，經機關核定之單價，傳輸期限為機關核定組部設計結果日起30日內，資料格式為公共工程經費電腦系統(PCCES)格式電子檔(副檔名為.xml)，契約單價電子檔請升級至PCCES4.3.1000.206以上版本製作，教學文件請點我，如有其他問題請洽客務專線02-27088090。
2. 傳輸或補傳紙本的單價電子檔及預算單價電子檔，請於傳輸電子檔作業時，以附檔名.xml檔案格式傳輸，勿以壓縮檔(如zip)夾帶多個檔案一併傳送。
3. 如檔案上傳失敗時，請確認契約單價電子檔及預算單價電子檔數量分別為決標前開數。

41

工程會編碼推動

工程價格電子檔上傳

① 使用手冊

目前線上

標案案號：1060308

標案名稱：106年度高雄市農地重劃區農水路管理維護更新改善工程合災害搶修開口契約(第1~3標)

標案系統

招標機關

聯絡人

細目編碼正確率須達40%以上，請更正後重新上傳

(契約書)TEST0913-2_ap_cnt.xml

細目編碼正確率32.66%

(請在此填寫無法達成40%之說明，限50字以上，未填寫無法上傳)

傳輸預

STEP.

確定

重新選擇檔案

STEP. 2 按下 **上傳** 進行上傳檔案作業

※請注意：如重新上傳同標案之XML，請務必重傳該標案所有的預算、契約電子檔，以免造成後續煩瑣

1. 依據105年1月1日施行之工程價格資料作業辦法修正條文，機關辦理預算金額達1,000萬元之工程標案，於決標日起30日內應將驗算資料為「契約單價」及機關核定之「預算單價」，屬紙本者，為備檢閱費或組部設計，經機關核定之單價，傳輸期限為機關核定組部設計結果日起30日內，資料格式為公共工程經費電腦系統(PCCES)格式電子檔(副檔名為.xml)，契約單價電子檔請升級至PCCES4.3.1000.206以上版本製作，教學文件請點我，如有其他問題請洽客務專線02-27088090。
2. 傳輸或補傳紙本的單價電子檔及預算單價電子檔，請於傳輸電子檔作業時，以附檔名.xml檔案格式傳輸，勿以壓縮檔(如zip)夾帶多個檔案一併傳送。
3. 如檔案上傳失敗時，請確認契約單價電子檔及預算單價電子檔數量分別為決標前開數。

工程履約管理全攻略



43

三、預算書圖審查

預算編列

► 修建工程

重點檢核事項：

一、安全需求優先

(消防、電源改善、自來水管汰換、電梯、防墜設施等)

二、政策性之修建項目

(照明、透水鋪面、節能風扇、活動中心空調...)

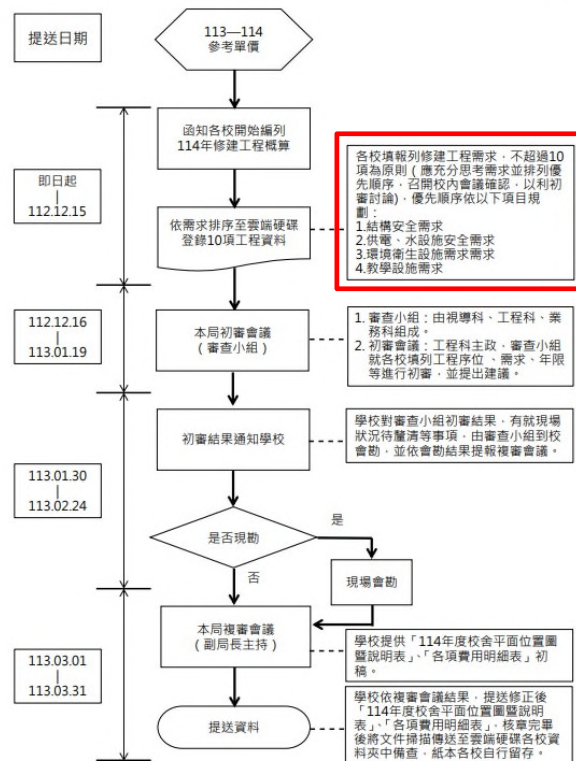
三、召開會議尋求共識

(行政會議、校務會議，做成紀錄)

四、建物是否已達50年，應先送文資審議確認

114年度修建工程概算審議流程圖

附件13



三、預算書圖審查

➤ 檢核表

編號	檢核項目	檢核內容	說明
1	填列項目是否經校內充分討論需求及排列優先順序？	☐ 是（經校內會議討論） ☐ 否（未經校內會議討論）	修建工程填列項目，應由校長主持校內會議討論且排列優先順序
2	消防設施設備（已達15年）	☐ 是（已納入討論有相關需求） ☐ 是（已納入討論無相關需求） ☐ 否（無需求未納入討論）	使用達15年以上優先評估
3	電源設施設備（已達10年）	☐ 是（已納入討論有相關需求） ☐ 是（已納入討論無相關需求） ☐ 否（無需求未納入討論）	變壓器使用達20年、線路使用達10年以上優先評估
4	自來水管汰換（已達30年）	☐ 是（已納入討論有相關需求） ☐ 是（已納入討論無相關需求） ☐ 否（無需求未納入討論）	管線使用達30年以上，或管線仍有鉛管需進行汰換優先評估
5	電梯（已達10年）	☐ 是（已納入討論有相關需求） ☐ 是（已納入討論無相關需求） ☐ 否（無需求未納入討論）	箱體、纜繩使用達10年以上優先評估
6	防墜設施	☐ 是（已納入討論有相關需求） ☐ 是（已納入討論無相關需求） ☐ 否（無需求未納入討論）	1.經檢視「各級學校建物防墜安全檢核表」評估結果，針對教室門窗、陽露臺及走廊、公共樓梯、頂樓或其他公共設施及空間，討論有安全疑慮需進行改善或增設。 2.上開檢核表詳參111年3月7日北市教工字第11130000891號函。



三、預算書圖審查

桃園市政府所屬學校辦理工程採購預算書圖及契約書圖審查作業規範

依據109年2月19日府教設字第1090038225號函修正

二、學校辦理本府核定補助或委託代辦工程採購案件，除其他經費補助機關另有規定外，預算書圖及契約書圖審查應依下列方式辦理：

(一)預算書圖



採購金額	預算書圖及契約書圖審查	
未逾600萬元	由學校自行辦理審查	
逾600萬元，未達1,000萬元者	學校應遴聘至少1位專家學者擔任外聘審查委員	1.專家學者擔任外聘審查委員，召開預算書圖審查會議，並作成書面紀錄，應於招標公告前將預算書圖、審查會議紀錄、審查表(如附件2)及備查文件項目表(如附件2-1)函送本府備查 2.工程變更設計應於議價前將變更設計預算書圖函送本府完成備查作業後，依採購法及契約等相關規定辦理契約變更事宜，變更設計累計金額達契約金額30%以上，變更設計預算書圖審查程序應依原審查方式辦理審查，並將變更設計預算書圖、審查會議紀錄及審查表(如附件2)函送本府備查
1,000萬元以上者	預算書圖應以工程會經費電腦估價系統(PCCES)格式製作，並應遴聘至少2位專家學者擔任外聘審查委員	

三、預算書圖審查

工程預算書圖自行審查表

主辦機關：		採購案號：	
工程名稱：		審查日期：	
項次	文件項目	文件檢核	審查內容
一	工程計畫說明書	☐ 有 ☐ 無	1. 計畫內容是否可表達工程目標或效益。 2. 預算來源及經費是否已籌妥。 3. 總工期是否合理。
二	預算總表	☐ 有 ☐ 無	1. 工程詳細表編列職安、品管、利潤(含保險)、稅捐，比例是否合理。 2. 職業安全衛生管理費須儘可能量化呈現。 3. 材料檢驗費是否明列明細(如鋼筋、混凝土或門窗風試驗等)。 4. 應依據「工程告示牌及竣工銘牌設置要點」編列工程告示牌設置費用。 5. 有償資源回收料處理編列方式，應依本府105年7月5日府工綜字第1050165795號函辦理，價金不得低於工程契約價金。
三	預算明細表	☐ 有 ☐ 無	1. 不同性質工程須分項編列。 2. 工程預算項目須儘可能量化，減少以一式編列。 3. 工程預算項目須儘可能作單價分析。
四	單價分析表	☐ 有 ☐ 無	1. 職業安全衛生管理費是否將可量化部分呈現。
五	工程數量計算表	☐ 有 ☐ 無	1. 須列有數量計算表。 2. 其他工程應注意事項。
六	設計規範及施工說明書	☐ 有 ☐ 無	1. 工程設計圖說應檢附施工說明、規範。 2. 材料檢驗標準、驗收標準。 3. 檢驗停檢點要求。 4. 請獨立專章-包括封面、目錄(加蓋設計單位大小章)。
七	工程進度表	☐ 有 ☐ 無	1. 各工項工期是否合理。 2. 應標註預定進度累計百分比。

工程預算書圖自行審查表

主辦機關：		採購案號：	
工程名稱：		審查日期：	
項次	文件項目	文件檢核	審查內容
八	設計圖說(設計單位大小章及設計者簽名)	☐ 有 ☐ 無	1. 工程設計圖說應清楚標示構造物規格尺寸及建材規格標準。 2. 工程告示牌或竣工銘牌規格內容應符合規定。 3. 不得限制須由取得 ISO 系列認證之廠商施工。 4. 無國家標準之建材而以廠牌列出者應加註「或同等品」。 5. 無國家標準之建材而以其他團體標準訂定規範者其後應加註「或其他同等標準」。 6. 正字標記其後應加註「或同等品」。 7. 符合國家標準之建材而以參考廠牌列出者應加註「僅供詢價參考，不作為施工及驗收依據」。 8. 進口品應依採購法第26條第3項規定辦理。 9. 選用專屬權利建材，應依採購法第22條第1項第2款或第26條第3項及相關規定辦理。 10. 訂定之技術規格有國際標準或 CNS，其未能符合機關採購需求，須於招標文件載明其他標準(例如 JIS、ACI、ASTM 等)或訂定較嚴之規格者，應於圖說標明並依據政府採購法第二十六條執行注意事項第六點辦理。 11. 工程內容是否需繪製大樣圖。 12. 其他工程應注意事項。
其他意見			
參與審查人員(職稱及姓名)			
主辦機關 審查核章欄			
承辦人		總務主任	校長

採購金額未逾新臺幣600萬元者，由學校自行辦理審查

空欄位請由主辦機關自行依實際辦理情形調整簽章人員。

三、預算書圖審查

工程預算書圖委外審查表

主辦機關：		採購案號：	
工程名稱：		審查日期：	
項次	文件項目	文件檢核	審查內容
一	工程計畫說明書	☐ 有 ☐ 無	1. 計畫內容是否可表達工程目標或效益。 2. 預算來源及經費是否已籌妥。 3. 總工期是否合理。
二	預算總表	☐ 有 ☐ 無	1. 工程詳細表編列職安、品管、利潤(含保險)、稅捐，比例是否合理。 2. 職業安全衛生管理費須儘可能量化呈現。 3. 材料檢驗費是否明列明細(如鋼筋、混凝土或門窗風試驗等)。 4. 應依據「工程告示牌及竣工銘牌設置要點」編列工程告示牌設置費用。 5. 有償資源回收料處理編列方式，應依本府105年7月5日府工綜字第1050165795號函辦理，價金不得低於工程契約價金。
三	預算明細表	☐ 有 ☐ 無	1. 不同性質工程須分項編列。 2. 工程預算項目須儘可能量化，減少以一式編列。 3. 工程預算項目須儘可能作單價分析。
四	單價分析表	☐ 有 ☐ 無	1. 職業安全衛生管理費是否將可量化部分呈現。
五	工程數量計算表	☐ 有 ☐ 無	1. 須列有數量計算表。 2. 其他工程應注意事項。
六	設計規範及施工說明書	☐ 有 ☐ 無	1. 工程設計圖說應檢附施工說明、規範。 2. 材料檢驗標準、驗收標準。 3. 檢驗停檢點要求。 4. 請獨立專章-包括封面、目錄(加蓋設計單位大小章)。
七	工程進度表	☐ 有 ☐ 無	1. 各工項工期是否合理。 2. 應標註預定進度累計百分比。

工程預算書圖委外審查表

主辦機關：		採購案號：	
工程名稱：		審查日期：	
項次	文件項目	文件檢核	審查內容
八	設計圖說(設計單位大小章及設計者簽名)	☐ 有 ☐ 無	1. 工程設計圖說應清楚標示構造物規格尺寸及建材規格標準。 2. 工程告示牌或竣工銘牌規格內容應符合規定。 3. 不得限制須由取得 ISO 系列認證之廠商施工。 4. 無國家標準之建材而以廠牌列出者應加註「或同等品」。 5. 無國家標準之建材而以其他團體標準訂定規範者其後應加註「或其他同等標準」。 6. 正字標記其後應加註「或同等品」。 7. 符合國家標準之建材而以參考廠牌列出者應加註「僅供詢價參考，不作為施工及驗收依據」。 8. 進口品應依採購法第26條第3項規定辦理。 9. 選用專屬權利建材，應依採購法第22條第1項第2款或第26條第3項及相關規定辦理。 10. 訂定之技術規格有國際標準或 CNS，其未能符合機關採購需求，須於招標文件載明其他標準(例如 JIS、ACI、ASTM 等)或訂定較嚴之規格者，應於圖說標明並依據政府採購法第二十六條執行注意事項第六點辦理。 11. 工程內容是否需繪製大樣圖。 12. 其他工程應注意事項。
其他意見			
審查委員			

✓ 採購金額逾新臺幣600萬元，未達1000萬元者，學校應遴聘至少1位專家學者擔任外聘審查委員。
✓ 採購金額達新臺幣1000以上者，預算書圖應以工程會經費電腦估價系統(PCCES)格式製作，並應遴聘至少2位專家學者擔任外聘審查委員。

三、預算書圖審查

工程預算書圖委外審查表審查內容

(自行審查表內容相同)

一、工程計畫說明書

- 1、計畫內容是否可表達工程目標或效益。
- 2、預算來源及經費是否已籌妥。
- 3、總工期是否合理。

二、預算總表

- 1、工程詳細表編列職安、品管、利潤(含保險)、稅捐，比例是否合理。
- 2、職業安全衛生管理費須儘可能量化呈現。
- 3、材料試驗費是否明列明細(如鋼筋、混凝土或門窗風試驗等)。
- 4、應依據「工程告示牌及竣工銘牌設置要點」編列工程告示牌設置費用。
- 5、有價資源回收料編列，應依本府105年7月5日府工綜字第1050165795號函，價金不得抵扣工程契約價金。

三、預算明細表

- 1、不同性質工程須分項編列。
- 2、工程預算項目須儘可能量化，減少以一式編列。
- 3、工程預算項目須儘可能作單價分析。

四、單價分析表

- 1、職業安全衛生管理費是否將可量化部分呈現。

五、工程數量計算表

- 1、須列有數量計算表。
- 2、其他工程應注意事項。



三、預算書圖審查

六、設計規範及施工說明書

- 1、工程設計圖說應檢附施工說明、規範。
- 2、材料檢驗標準、驗收標準。
- 3、檢驗停檢點要求。
- 4、請獨立專章-包括封面、目錄(加蓋設計單位大小章

七、工程進度表

- 1、各工項工期是否合理。
- 2、應標註預定進度累計百分比。

八、設計圖說 (設計單位大小章及設計者簽名)

- 1、工程設計圖說應清楚標示構造物規格尺寸及建材規格標準。
- 2、工程告示牌或竣工銘牌規格內容應符合規定。
- 3、不得限制須由取得ISO系列認證之廠商施工。
- 4、無國家標準之建材而以廠牌列出者應加註「或同等品」。
- 5、無國家標準之建材而以其他團體標準訂定規範者其後應加註「或其他同等標準」。
- 6、正字標記其後應加註「或同等品」。
- 7、符合國家標準之建材而以參考廠牌列出者應加註「僅供詢價參考,不作為施工及驗收依據」。
- 8、進口品應依採購法第26條第3項規定辦理。
- 9、選用專屬權利建材，應依採購法第22條第1項第2款或第26條第3項及相關規定辦理。
- 10、訂定之技術規格有國際標準或CNS，其未能符合機關採購需求，須於招標文件載明其他標準 (例如 JIS、AC、ASTM 等) 或訂定較嚴之規格者,應於圖說標明並依據政府採購法第二十六條執行注意事項第六點辦理
- 11、工程內容是否需繪製大樣圖。
- 12、其他工程應注意事項。



三、預算書圖審查

一、工程計畫說明書

- 1、計畫內容是否可表達工程目標或效益。
- 2、預算來源及經費是否已籌妥。
- 3、總工期是否合理。



工程計畫說明書

一、計畫案由：

本工程係依據內政部實施「建築物實施耐震能力評估及補強方案」工作，委託專業單位對桃園市中壢區 OO 國民小學「OO 樓」進行建築物耐震能力評估工作，評估結果需進行補強，故配合後續補強設計工作進行之結構耐震補強工程。

二、工程目標及效益：

1. 建物經補強後可滿足法規耐震標準，提供師生安全的教學環境。
2. 補強後對建物外觀及周邊景觀美化之提升。
3. 營造安全舒適之優質校園學習環境，實行環境活化教育及永續校園。

三、工程概述：

1. 工程地點：桃園市中壢區 OO 國民小學
2. 工程範圍：OO 樓
3. 建築物概述：

OO 樓校舍為地下一層、地上三層建物，興建於民國 1990 年，主要供教室、辦公室用途使用，建物外觀平面尺寸主要為 73.4x10.0m，高度為 12.0m，結構系統為含磚牆隔間之 RC 柱梁構架系統。

4. 工程內容：(詳標單及設計圖)

- (1)採鋼樑+短柱補強。
 - (2)因結構補強需求導致之門、窗及外觀修復。
 - (3)原結構目視裂損區域修復補強工作，包含結構體裂縫(>0.3MM)灌注、混凝土剝落修復、鋼筋外露銹蝕修復、建築物外觀粉刷剝落、白蟻及結構體滲水處理等。
 - (4)其他建築物修復工程。
 - (5)其他配合本工程作業之裝修工程。
 - (6)設計圖上已示明之工作，以及在工程慣例上應辦理之事項或工程可口頭通知或書面通知者，均係本工程承包商所應辦之工作，承包商應遵照辦理無誤。
- 未敘明部份工程內容詳見設計圖及標準規定。

四、經費來源：

依據 109 年 4 月 6 日桃教設字第 1090028913 號，核定經費 8,657,049(教育部補助經費 6,925,639，桃園市政府補助 1,731,410)

五、工程期限：90 日曆天(建議)

三、預算書圖審查

二、預算總表

- 1、工程詳細表編列職安、品管、利潤(含保險)、稅捐，比例是否合理。
- 2、職業安全衛生管理費須儘可能量化呈現。
- 3、材料試驗費是否明列明細(如鋼筋、混凝土或門窗風試驗等)。
- 4、應依據「工程告示牌及竣工銘牌設置要點」編列工程告示牌設置費用。
- 5、有價資源回收料編列，應依本府105年7月5日府工綜字第1050165795號函，價金不得抵扣工程契約價金。



貳	包商工地管理費、利潤、工程雜項費用	348,805	=直接工程費*5%
參	工程品管費	69,761	=直接工程費*1%
肆	試驗費	41,858	詳單價分析表 約=直接工程費*0.6%
伍	職業安全衛生管理費	41,857	詳單價分析表 約=直接工程費*0.6%
陸	營造綜合保險	13,952	=直接工程費*0.2% 營造綜合保險含營造工程財物損失險、第三人意外責任險、雇主意外責任險 附加保險等契約規定保險

預算詳細價目表應由技師簽署並加蓋職業圖記

工程名稱	學校園整修改建工程(第一)	會計科目	
施工地點		工程編號	A376449784Y-1H
項次	工作項目	金額(元)	備註
子	發包施工費	105,000.000	
甲	直接工程費	99,747,000	
乙	建築工程	63,484,789	
預算總表、明細表、單價分析表、設計圖等建築師應逐頁簽署			
合計(壹-陸)		89,748,516	
包費利潤(5.5%)		4,936,168	
合計(壹-柒)		94,684,684	
營造綜合保險費(0.33%)		312,459	
合計(壹-捌)		94,997,143	
加值營業稅(5%)		4,749,857	
合計(甲-直接工程費)		99,747,000	
間接工程費		5,253,000	
公共藝術費(直接工程費*1.0%)		997,470	
空氣污染防治費		45,213	(含新建及拆除)
物理指數調整工款		997,470	
外管線補助費		216,000	
工程監理費(含抽驗費)		1,146,847	
建築師監造費		1,850,000	
合計(乙-間接工程費)		5,253,000	
總價(總計)		105,000,000	

國立高雄高級海事水產職業學校 詳細價目表[預算]						
99年11月7日						
第1頁共9頁						
工程名稱	品科實習工場整建工程			會計科目		
施工地點				工程編號	99036-1	
項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	編碼(備註)
壹	假設工程					
一	工程告示牌	座	1.0	3,000	3,000	015831002
二	施工圍籬,進出入管制設施	式	1.0	5,000	5,000	015654001E, #
三	施工圍籬,基地臨時圍籬	M	270.0	600	162,000	015654002A, #
四	工程相關作業,合約圖說、施工圖本製作與各項勘驗及完工請願	式	1.0	43,000	43,000	017824002E, #
五	工程相關作業,施工證書及行政事務費	式	1.0	10,000	10,000	017704010E, #
六	基地內原有幫浦間遷移及修復與管線接續	式	1.0	261,000	261,000	017364001E, #
七	場區施工測量與監測	式	1.0	30,000	30,000	017214003E, #
八	復舊工程,原有建物周邊保護措施與復舊工程	式	1.0	263,000	263,000	017344001E, #
九	復舊工程,零星配合工程	式	1.0	1,000	1,000	017304006E, #
貳	結構主體工程					
一	放樣	M2	5,076.0	50	253,800	017264001B, #
二	挖方	M3	922.0	100	92,200	023164001C, #
三	原土回填方	M3	922.0	80	73,760	023164001C, #
四	鋪碎石級配	M3	282.0	500	141,000	023204001C, #
五	結構用混凝土,2000PSI預拌混凝土及澆置	M3	196.0	1,650	323,400	033214001C, # (符合規定)
六	結構用混凝土,4000PSI預拌混凝土及澆置	M3	4,302.0	2,000	8,604,000	033214007C, # (符合規定)
七	鋼筋,彎紮組立 SW-28 #5以下	噸	565.0	27,500	15,537,500	032154001D, # (符合規定)
八	鋼筋,彎紮組立 SW-42 #6以上	噸				032154002D, # (符合規定)
九	一般模板組立及拆除	噸				031104001B, # (符合規定)
合計	中國式假設工程組立及拆除	M2	6,689.0	400	2,675,600	031104002B, # (符合規定)

建築師簽署

53

詳細表內項目重複編列

水電工程

項目及說明	單位	數量	單價	複價
7 無障礙廁所 水箱式馬桶之自動沖水器(壁掛型)	套	2.000	5,032	10,064
8 二段水箱式坐式沖水馬桶(省水型)	套	10.000	5,032	50,320
9 二段式沖水凡而蹲式沖水馬桶(省水型)	套	82.000	5,032	412,624
10 立式小便斗附電眼配件全(掛牆式沖水器)	套	51.000	10,191	519,741
11 無障礙廁所洗臉盆 附自動感應式龍頭和安全扶	套	2.000	17,211	34,422
12 雙盆 上嵌式人造大理石檯面洗面盆及配件全(	套	10.000	26,974	269,740
13 五盆 上嵌式人造大理石檯面洗面盆及配件全(	套	2.000	67,435	134,870
14 雙盆明鏡 H=90CM D=5mm 長度配合現場	塊	10.000	1,661	16,610
15 五盆明鏡 H=90CM D=5mm 長度配合現場	塊	2.000	4,152	8,304
16 1/2"省水龍頭	個	53.000	504	26,712

建築工程

按實作數量結算項	項目及說明	單位	數量	單價	複價
10 喇叭銅鐘(口徑100cm)	6分木心板+5mm明鏡附鏡箱 175*100cm	組	9.000	4,340	39,060
11 小便斗隔板	6分木心板+5mm明鏡附鏡箱 195*100cm	組	1.000	4,960	4,960
12 置物板	6分木心板+5mm明鏡附鏡箱 440*100cm	組	2.000	9,300	18,600
13 不銹鋼垃圾桶	大理石洗手檯面 L=175cm(附吊櫃貼實木皮)	組	9.000	6,510	58,590
14 升降機坑內爬梯	大理石洗手檯面 L=195cm(附吊櫃貼實木皮)	組	1.000	7,254	7,254
	大理石洗手檯面 L=440cm(附吊櫃貼實木皮)	組	2.000	16,368	32,736
	屋頂格柵 580*685cm(含骨架)	座	2.000	197,061	394,122



27

54

詳細表內項目之單位名稱應正確

項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	編碼(備註)
	壹.五.2 小計				2,402,136	
壹.五.3	指示系統	式				(含工料及安裝)
.(1)	A01入口意象看板不鏽鋼180*310	式	1.000	3,200	3,200	0157401194,依實作數量計價,*
.(3)	地下室外牆防水處理	m		299.000	544	
.(4)	地下室複層板防潮排水	m ²		134.000	480	
.(5)	室內地坪防潮處理	m		1,174.000	559	
.(6)	辦公棟屋頂防水隔熱處理	m ²		181.000	1,584	
.(14)	防火被覆(1小時)	m		576.550	224	
.(15)	挖土	m ²		1,400.000	645	
.(16)	棄土	m ²		1,470.000	259	
.(17)	開挖安全監測系統	式	1.000		280,320	

三、預算書圖審查

二、預算總表

- 1、工程詳細表編列職安、品管、利潤(含保險)、稅捐、比例是否合理。
- 2、職業安全衛生管理費須儘可能量化呈現。
- 3、材料試驗費是否明列明細(如鋼筋、混凝土或門窗風試驗等)。
- 4、應依據「工程告示牌及竣工銘牌設置要點」編列工程告示牌設置費用。
- 5、有價資源回收料編列，應依本府105年7月5日府工綜字第1050165795號函，價金不得抵扣工程契約價金。

甲.甲.伍.1	工作項目：職業安全衛生管理費		單位：式		計價代碼：01574000001	
	工料名稱	單位	數量	單價	複價	編碼(備註)
	新僱勞工教育訓練	式	1.000	5,000.00	5,000.00	0157400001
	安全衛生設施維護	式	1.000	5,000.00	5,000.00	0157400002
	安全衛生管理	式	1.000	3,000.00	3,000.00	0157400003
	產品·職業安全衛生·一般器材·滅火器	組	2.000	800.00	1,600.00	M0157410308
	產品·職業安全衛生·一般器材·手電筒	個	2.000	500.00	1,000.00	M0157410407
	產品·職業安全衛生·保護器材·頭部·安全帽	頂	5.000	250.00	1,250.00	M015742110L
	產品·職業安全衛生·保護器材·臉部·防塵面罩	套	2.000	500.00	1,000.00	M015742360G
	產品·職業安全衛生·保護器材·眼睛·護目鏡	只	2.000	100.00	200.00	M0157424206
	產品·職業安全衛生·保護器材·手部·工作手套	雙	20.000	15.00	300.00	M015742650M
	產品·職業安全衛生·保護器材·高處作業·安全帶	套	2.000	800.00	1,600.00	M015742910G
	產品·職業安全衛生·保護器材·意外傷害救護設備·急救箱·手提式	組	1.000	1,000.00	1,000.00	M015742A118
	其他安全衛生設施及管理什項費	式	1.000	3,538.00	3,538.00	0157400011
	合計	式	1.000		24,488.00	
	人工：	0.00	機具：	0.00		
	材料：	7,948.80	雜項：	16,539.20		
			每式單價計		24,488	

三、預算書圖審查

二、預算總表

- 1、工程詳細表編列職安、品管、利潤(含保險)、稅捐，比例是否合理。
- 2、職業安全衛生管理費須儘可能量化呈現。
- 3、材料試驗費是否明列明細(如鋼筋、混凝土或門窗風試驗等)。
- 4、應依據「工程告示牌及竣工銘牌設置要點」編列工程告示牌設置費用。
- 5、有價資源回收料編列，應依本府105年7月5日府工綜字第1050165795號函，價金不得抵扣工程契約價金。



甲.肆.一	工作項目：試驗費		單位：式		計價代碼：0145000000A	
	工料名稱	單位	數量	單價	複價	編碼(備註)
	鋼筋抗拉、抗彎強度試驗	支	6.000	800.00	4,800.00	0145000001
	混凝土試體抗壓試驗	顆	9.000	600.00	5,400.00	0145000002
	植筋粘著劑拉拔試驗(動員費-施工前拉力)	次	1.000	4,500.00	4,500.00	01450000023
	植筋粘著劑拉拔試驗(施工前拉力)	式	1.000	1,500.00	1,500.00	01450000024
	植筋粘著劑拉拔試驗(動員費-施工中拉力)	次	1.000	4,500.00	4,500.00	01450000025
	植筋粘著劑拉拔試驗(施工後拉力)	式	1.000	4,500.00	4,500.00	01450000026
	資料送審、檢驗報告	式	1.000	16,658.00	16,658.00	0133070004
	合計	式	1.000		41,858.00	
	人工：0.00 機具：0.00	每式單價計		41,858		
	材料：0.00 雜項：41,858.00					

三、預算書圖審查

二、預算總表

- 1、工程詳細表編列職安、品管、利潤(含保險)、稅捐，比例是否合理。
- 2、職業安全衛生管理費須儘可能量化呈現。
- 3、材料試驗費是否明列明細(如鋼筋、混凝土或門窗風試驗等)。
- 4、應依據「工程告示牌及竣工銘牌設置要點」編列工程告示牌設置費用。
- 5、有價資源回收料編列，應依本府105年7月5日府工綜字第1050165795號函，價金不得抵扣工程契約價金。



工程告示牌 (依據行政院公共工程委員會「工程告示牌及竣工銘牌設置要點」規定辦理)

工程主辦機關名稱 (Title of the Agency)			
工程名稱 (Project Name)			
監造單位 (Construction Supervisor)	設計單位 (Designer)		
施工廠商 (Contractor)	工程概要 (Project Description)		
施工期間 (Duration)	民國00年00月00日至00年00月00日 (DD/MM/YYYY - DD/MM/YYYY)		
工地主任(負責人) (Site Manager)	電話 (TEL)		
專任工程人員 (Complaints & Suggestions)	電話 (TEL)		
通報專線 (Complaints & Suggestions)	全民營工專線及網址 (Hot Line and Web site)	0800-009-609 http://www.pcc.gov.tw	電子信箱 政風單位 (Government Ethics Department)
經費來源 (Budgetary sources)	1.中央：(千元) (Unit:NT\$1,000) 2.地方：(千元) (Unit:NT\$1,000)		
重要公告事項 (Notice)	1.年(Yr)-月(M)-日(D)； 2.年(Yr)-月(M)-日(D)；		

項次	項目及說明	單位	數量	單價	複價	編碼(備註)
甲	發包工程費					
壹	直接工程費					
一	假設工程					見詳細表
1	工程告示牌及工地標誌，工程告示牌	面	1.000	3,000	3,000	015831000A,*
2	施工護欄及圍籬，乙種施工圍籬	M	208.000	400	83,200	0158030001*102, #圍籬端部及相鄰 圍籬需固定

桃園市政府風景區管理處			
工程名稱 (Project Name)	清龍山風景區景觀改善工程-桃園市虎頭山自然公園門戶景觀環境改善及周邊景觀改善工程		
監造單位 (Construction Supervisor)	景境景觀設計有限公司	設計單位 (Designer)	景境景觀設計有限公司
施工廠商 (Contractor)	融城營造股份有限公司	工程概要 (Project Description)	景觀工程
施工期間 (Duration)	民國105年08月01日至105年12月27日 1.10月/10日/2015 2.10月/27日/2015		
工地主任或工地負責人 (Site Manager)	許國忠	電話 (TEL)	03-328-633-505
專任工程人員 (Complaints & Suggestions)	周振賢	電話 (TEL)	03-328-311
通報專線 (Complaints & Suggestions)	全民營工專線及網址 (Hot Line and Web site)	0800-009-609 http://www.pcc.gov.tw	政風單位 (Government Ethics Department)
經費來源 (Budgetary sources)	1.中央：內政部營建署 17,172 (千元) (Unit: NT\$1,000) 2.地方： (千元) (Unit: NT\$1,000)		
重要公告事項 (Notice)	1.年(Yr)-月(M)-日(D)； 2.年(Yr)-月(M)-日(D)；		

三、預算書圖審查

二、預算總表

- 1、工程詳細表編列職安、品管、利潤(含保險)、稅捐，比例是否合理。
- 2、職業安全衛生管理費須儘可能量化呈現。
- 3、材料試驗費是否明列明細(如鋼筋、混凝土或門窗風試驗等)。
- 4、應依據「工程告示牌及竣工銘牌設置要點」編列工程告示牌設置費用。

5、有價資源回收料編列，應依本府105年7月5日府工綜字第1050165795號函，價金不得抵扣工程契約價金。



桃園市政府 函

地址：33001桃園市桃園區府前路1號附樓7樓
承辦人：陳冠賢
電話：03-3322191#8753
電子信箱：19017807@tcg.gov.tw

受文者：本府教育局

發文日期：中華民國105年7月5日

發文字號：府工綜字第1050165795號

送別：青埔區

查照及辦理或逕行函復

附件：本文附件及本府附件下載區(<http://attach.tpg.gov.tw/>)下載，附件編號：340551

主旨：有關本市道路改善工程暨各級學校校舍拆除工程之「有價資源回收料處理」辦法，詳如說明，請查照。

說明：

一、依據審計部桃園市審計處105年5月9日審桃市二字第1050001857號函辦理(附件一)。

二、查審計部桃園市審計處依行政院主計總處100年8月9日處會一字第1000005013號書函釋示：「預算法第13條及第50條規定，政府歲入與歲出均應編入其預算；各機關執行歲入分配預算，其起收應一律解庫，不得逕行坐扣或挪移墊用」。先予敘明。

三、機關於辦理上述工程時，於工程預算書總表應實估算有價廢料數量與價格(範例如附件二)，不得折抵工程款，亦不得未列收入，以免造成短漏稅營業稅情形。至於有價廢料之單價，考量價格浮動，請個案進行市場詢價訂定後辦理。

正本：本府秘書處、本府民政局、本府財政局、本府教育局、本府工務局、本府社會局

項次	項目及說明	單位	預算		
			數量	單價	複價
	金屬有價廢棄物處理說明：建物拆除金屬(鋁窗)折價，數量依實際拆除取得為主，單價訂價=5元/kg(本項不隨合約比例調整)，包商於完工後將價款繳交機關，本項不計入發包工程費統計。	kg	3,130	5	15,650

工程標單及投標須知增列價購附註

工程標單

(兼切結書)

請詳閱投標須知

投標須知補充規定

工程名稱：國立0000學校000館新建工程 標案編號：

一、投標人對上開工程之合約、投標須知、補充投標須知、設計圖、施工說明書及有關附件等招標文件，均已完全明瞭接受。今願以總價

新台幣：_____元整承包，另附詳細表供參考。

總價應以零、壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖、拾、佰、仟、萬、億大寫數目字填寫，並不得使用鉛筆書寫，否則無效。

二、上開報價之有效期至預定決標日止，本工程倘因故延期決標而超出該期限，除本投標人書面反對延長外，同意延長至實際決標日。

三、得標廠商應價購開挖工項之剩餘土石方 3,266m³*120 元=391,920 元，單價及數量為固定，不因決標而調整，該價款於估驗時依總價另案繳回主辦機關。(契約價金(總價)不含價購剩餘土石方費用；投標標價清單誤列於契約價金(總價)者，該部分金額不予給付。)

四、得標廠商應價購拆除工項之剩餘鋼材 20T*7,500 元=150,000 元，單價及數量為固定，不因決標而調整，該價款於估驗時依總價另案繳交機關。(契約價金(總價)不含價購剩餘鋼材費用；投標標價清單誤列於契約價金(總價)者，該部分金額不予給付。)

投標人：名 稱：

負責人：

減價情形：

1. 本工程得標廠商應價購開挖工項之剩餘土石方 3,266m³*120 元=391,920 元，單價及數量為固定，不因決標而調整，該價款於估驗時依總價另案繳回主辦機關。
2. 本工程得標廠商應價購拆除工項之剩餘鋼材 20T*7,500 元=150,000 元，單價及數量為固定，不因決標而調整，該價款於估驗時依總價另案繳交機關。
3. 考量工程竣工後依規定才得申請綠建築標章，為配合綠建築標章作業之審查及勘驗，本案由施工廠商辦理申請綠建築標章，相關費用已列於【綠建築標章申請及協助審查作業費】內。
4. 本工程需配合教育部年度編列預算及施工費之撥款進度給付工程款，請相關施工廠商於估驗計價請款配合學校請款核撥時程辦理付款。

不應於發包費內編列價購費

施工地點		嘉義市		工程編號		編列於詳細表	
項目及說明	單位	數量	單價	複價	編碼(備註)		
壹.二.4 鑽掘樁 $\phi=60\text{cm}$, $L=8.5\text{M}$ (含壓樑)	支	254.00	34,967	8,881,618.00	024		
壹.二.5 中間支柱, H型鋼, (中間柱)	支	45.00	7,000	315,000.00	05		
H400X400X13X21, $L=8.6\text{m}$							
小計				13,110,298.00			
壹.二.6 噴凝土護坡(含點焊鋼絲網)	M2	5,500.00	465	2,557,500.00			
壹.三 建築結構工程	式						
壹.三.1 放樣	M2	24,205.00	20	484,100.00			
壹.三.2 廢棄土及土石餘方有價資源抵費方案	M3	26,969.20	150	4,045,380.00	02		
壹.三.3 結構用混凝土, 預拌, 140kgf/cm^2	M3	460.00	1,454	668,840.00	03		
壹.三.4 結構用混凝土, 預拌, 280kgf/cm^2	M3	21,020.00	1,855	38,992,100.00	03		
壹.三.5 普通模板加工及組立(含填充材)	M2	89,358.00	330	29,488,140.00	03		
壹.三.6 清水夾板模板加工及組立	M2	20,427.00	363	7,415,001.00	03		
壹.三.7 鋼筋, SD280	T	1,423.00	24,000	34,152,000.00	03		
壹.三.8 鋼筋, SD420	T	3,394.00	24,000	81,456,000.00	03		
壹.三.9 鋼構(含加工組立)	T	180.00	45,000	8,100,000.00	05		
新作活動式白板	座	3.00	17,470	52,410	0620000010		

三、預算書圖審查

三、預算明細表

- 1、不同性質工程須分項編列。
- 2、工程預算項目須儘可能量化，減少以一式編列。
- 3、工程預算項目須儘可能作單價分析。

項次	工作項目	金額(元)	備註
甲	發包工程費	7,866,944	
壹	直接工程費	6,976,095	
一	假設工程	1,104,255	見詳細表
二	結構補強工程	1,789,700	見詳細表
三	構材損壞修復工程	3,130,750	見詳細表
四	建築修繕工程	951,390	見詳細表

三、預算書圖審查

四、單價分析表

1、職業安全衛生管理費是否將可量化部分呈現。

甲.甲.伍.1	工作項目：職業安全衛生管理費		單位：式		計價代碼：01574000001	
	工料名稱	單位	數量	單價	複價	編碼(備註)
	新僱勞工教育訓練	式	1.000	5,000.00	5,000.00	0157400001
	安全衛生設施維護	式	1.000	5,000.00	5,000.00	0157400002
	安全衛生管理	式	1.000	3,000.00	3,000.00	0157400003
	產品，職業安全衛生，一般器材，滅火器	組	2.000	800.00	1,600.00	M0157410308
	產品，職業安全衛生，一般器材，手電筒	個	2.000	500.00	1,000.00	M0157410407
	產品，職業安全衛生，保護器材，頭部，安全帽	頂	5.000	250.00	1,250.00	M015742110L
	產品，職業安全衛生，保護器材，臉部，防塵面罩	套	2.000	500.00	1,000.00	M015742360G
	產品，職業安全衛生，保護器材，眼睛，護目鏡	只	2.000	100.00	200.00	M0157424206
	產品，職業安全衛生，保護器材，手部，工作手套	雙	20.000	15.00	300.00	M015742650M
	產品，職業安全衛生，保護器材，高處作業，安全帶	套	2.000	800.00	1,600.00	M015742910G
	產品，職業安全衛生，保護器材，意外傷害救護設備，急救箱，手提式	組	1.000	1,000.00	1,000.00	M015742A118
	其他安全衛生設施及管理什項費	式	1.000	3,538.00	3,538.00	0157400011
	合計	式	1.000		24,488.00	
	人工：0.00 機具：0.00					
	材料：7,948.80 雜項：16,539.20					
				每式單價計	24,488	

三、預算書圖審查

工程數量計算表

五、工程數量計算表

1、須列有數量計算表

2、其他工程應注意事項。

編號	項目名稱	單位	數量	計算式
—	假設工程	式		
	鷹架、圍籬			
1	工程告示牌	o	1	
2	乙種施工圍籬	M	208	詳補強設計圖C-06 =15+59+12*2+7+13+78+2+5*2
3	警示及施工安全設施	棟	1	
4	外部施工架	M2	1060	詳補強設計圖C-04, =1.8*46*1.6*8
5	內部施工架	M2	104	詳補強設計圖C-04, =1.8*1.6*(4+16*2)
	營建廢棄物清運及處理費			
31	營建廢棄物清運及處理費(含證明)	M3	201	=(((3*3*1.5-2.2*2*0.5)*4) +((0.9*0.25*3.1+0.9*0.25*1)*4+(0.5*0.25*1+0.9*0.25*1))*12) +((678.7+1147.3)*0.05))*1.4
	三構材損壞修復工程	式		
	油漆			
7	B1F室內天花、牆面、柱面、梁面等原油漆面重新油漆(水性水泥漆)	M2	936	=((40*7.7+(40+7.7)*2*3.6+(7.7*4)*3.6+(0.6*2)* 7.7*14)*1.05
8	1F~3F室內(不含廁所)天花、牆面、柱面、梁面等原油漆面重新油漆(水性水泥漆)	M2	3479	=(((9*7+(0.6*2)*2*7+7*3.6*2*0.7+(9*3.6*2- (0.95*2.2*2+2.6*2*4)*0.8))*6) +((9*7+(0.6*2)*2*7+7*3.6*2*0.7+(9*3.6*2- (0.95*2.2*2+2.6*2*4)*0.8))*6+(4.6*7+(0.6*2)* 1*7+7*3.6*2+(4.6*3.6*2- (1.8*3+1.2*2.1*2+4.15*2.1)*0.8))*2)*1.05
	1F~2F教室(5)台牆整修(走廊側)			
12	1F~2F教室(走廊側)(5)台牆整修，柱、梁、牆面原粉刷新打除至結構體(或磚牆)	M2	679	=(((9*3.6- (0.95*2.2*2+2.6*2*1)*0.8)*6+(0.4+0.4*2)*3.6*24+ 1.6*3.6+7.8*3.6*4) +((9*3.6- (0.95*2.2*2+2.6*2*1)*0.8)*6+(0.4+0.4*2)*3.6*24+ 1.6*3.6+(4.6*3.6*(1.8*3+1.2*2.1*2)*0.8)*2) +((9*3.6*(0.95*2.2*2+2.6*2*1)*0.8)*1+(31.6*3.6- (0.95*2.2*6+1*1*5+4.2*3.1)*0.8)+(0.4+0.4*2)*3.6 *16+1.6*3.6))*1.05
13	1F~2F教室(走廊側)(5)台牆整修，牆面1:3水泥砂漿粉刷+批石子，柱面分色批石子(含腰帶)(柱牆角落導圓角施作)，凡有鐵門未拆除之教室，鐵門框內側以批石子施作	M2	679	=(((9*3.6- (0.95*2.2*2+2.6*2*1)*0.8)*6+(0.4+0.4*2)*3.6*24+ 1.6*3.6+7.8*3.6*4) +((9*3.6- (0.95*2.2*2+2.6*2*1)*0.8)*6+(0.4+0.4*2)*3.6*24+ 1.6*3.6+(4.6*3.6*(1.8*3+1.2*2.1*2)*0.8)*2) +((9*3.6*(0.95*2.2*2+2.6*2*1)*0.8)*1+(31.6*3.6- (0.95*2.2*6+1*1*5+4.2*3.1)*0.8)+(0.4+0.4*2)*3.6 *16+1.6*3.6))*1.05



三、預算書圖審查

六、設計規範及施工說明書

- 1、工程設計圖說應檢附施工說明、規範。
- 2、材料檢驗標準、驗收標準。
- 3、檢驗停檢點要求。
- 4、請獨立專章-包括封面、目錄(加蓋設計單位大小章)

施 工 說 明 書

- 一、工程概述
- 二、結構補強工程一般說明
- 三、補強工法概述及施工說明
- 四、工程材料規格及施工說明
- 五、工程材料使用表及檢驗規定

設 計 規 範

設 計 規 範 目 錄	
01一般要求	
第 01510 章 臨時設施	01510-1~01510-2
第 01521 章 施工安全防護網	01521-1~01521-2
第 01523 章 施工安全衛生及管理	01523-1~01523-2
第 01556 章 交通維持	01556-1~01556-4
第 01572 章 環境保護	01572-1~01572-5
第 01582 章 施工警告標示	01582-1~01582-2
03 混凝土	
第 03110 章 增強結構混凝土用模板	03110-1~03110-9
第 03210 章 鋼筋	03210-1~03210-19
第 03310 章 結構用混凝土	03310-1~03310-11
09 裝修	
第 09220 章 水泥砂漿粉料	09220-1~09220-6
第 09780 章 瓦石子	09780-1~09780-3

主辦機關	桃園市中區區中平國民小學	主辦機關	桃園市中區區中平國民小學
標的名稱	第三棟(庭園樓)耐震補強工程	工程名稱	第三棟(庭園樓)耐震補強工程
設計單位	鴻耀工程顧問有限公司	設計單位	鴻耀工程顧問有限公司
時 間	中華民國 109 年 11 月	時 間	中華民國 109 年 11 月

三、預算書圖審查

六、設計規範及施工說明書

- 1、工程設計圖說應檢附施工說明、規範。
- 2、材料檢驗標準、驗收標準。
- 3、檢驗停檢點要求。
- 4、請獨立專章-包括封面、目錄(加蓋設計單位大小章)

工程材料使用表及檢驗規定

材料名稱	材料規格	審計送審文件	檢驗項目	檢驗標準	檢驗時機	檢驗方法	檢驗頻率	試驗最大數目下限
鋼筋	$f_y \geq 420 \text{ kg/cm}^2$ (HRB420), σ_{E208} $f_y \geq 280 \text{ kg/cm}^2$ (HRB280), σ_{E208}	1. 廠牌資料 2. 鋼筋檢驗證明 3. 規格及出廠報告	物理性質 抗拉、抗彎強度	CNS 560 A2008 §54Y: $\sigma_{E208}/\sigma_{E208}$ §54A: σ_{E208}	準備施作工前	CNS 560 A2008 委外試驗	每批抽驗三次 各代表數 2 支	§3-2# §4-2# §5-2#
			化學性質	CNS 560 A2008	準備施作工前	CNS 560 A2008 廠家審核	一次 提出檢驗報告, 不須抽驗	
			無鉛鉛含量	無鉛鉛含量	準備施作工前	廠家審核	提出報告 (提供「鋼鐵業鉛含量合格聲明書」; 查口「鉛含量檢驗報告」) 不須抽驗	
預拌混凝土	$f_c \geq 280 \text{ kg/cm}^2$	1. 廠牌資料 2. 材料用量及配合比表 3. 出廠證明 4. 品質保證書 5. 檢驗證明報告	抗壓強度	28天抗壓強度 $> 280 \text{ kgf/cm}^2$	每次澆置完成 達 2 天不劇風時	CNS 1232 A3045 委外試驗	一組 3 個	3 批 9 個
			抗彎強度	65cm $\pm$ 5cm	每次澆置時	CNS 1176 A3040 現場檢驗	同抗壓強度試驗次數	
			氣體含量	$\leq 0.15\%$	每次澆置時	CNS 13465 現場檢驗	同抗壓強度試驗次數	
植筋黏結劑	依圖說 A-03	1. 廠牌資料 2. 出廠證明 3. 檢驗報告	拉拔試驗	施作前 (1.25 f_y) 不須檢驗及留樣	施作前	現場拉拔試驗	每批驗 3 支	§3-3#
			施作中 (1.0 f_y) 不再檢驗及留樣	施作中	現場拉拔試驗	每批驗 3 支 且至少數值 3 支	§3-3#	
聚脲密封劑	依圖說 A-03	1. 廠牌資料 2. 出廠證明 3. 檢驗報告	抗壓強度 抗彎強度 抗拉強度 抗剪強度	$\geq 500 \text{ (kg/cm}^2)$ $\geq 400 \text{ (kg/cm}^2)$ $\geq 300 \text{ (kg/cm}^2)$ $\geq 100 \text{ (kg/cm}^2)$	—	CNS 10142 A3181	—	—
絕緣樹脂砂漿	依圖說 A-03	1. 廠牌資料 2. 出廠證明 3. 檢驗報告	抗壓強度 抗彎強度 抗拉強度 抗剪強度	$\geq 250 \text{ (kg/cm}^2)$ $\geq 150 \text{ (kg/cm}^2)$ $\geq 80 \text{ (kg/cm}^2)$ $\geq 60 \text{ (kg/cm}^2)$	—	CNS 10142 A3181	—	—
砂漿系防水材	依圖說 A-03	1. 廠牌資料 2. 出廠證明 3. 檢驗報告	抗壓強度 抗彎強度 抗拉強度	每批抽驗之 1/3 以下 不低於本廠之試驗強度 RH 3~11 無異狀	—	參考工程會調查規範 第 01042 章 2.2 節 CNS 1232 A3045 ASTM C927	—	—
油漆	依圖說 A-04	1. 廠牌資料 2. 出廠證明 3. 應建材料標準	—	—	—	—	—	—
耐震工程	依圖說 G-01	1. 廠牌資料 2. 出廠證明 3. 製造及檢驗證明書 4. 應建材料標準 5. 同位度試驗報告	—	依圖說 G-01	—	—	—	—

三、預算書圖審查

七、工程進度表

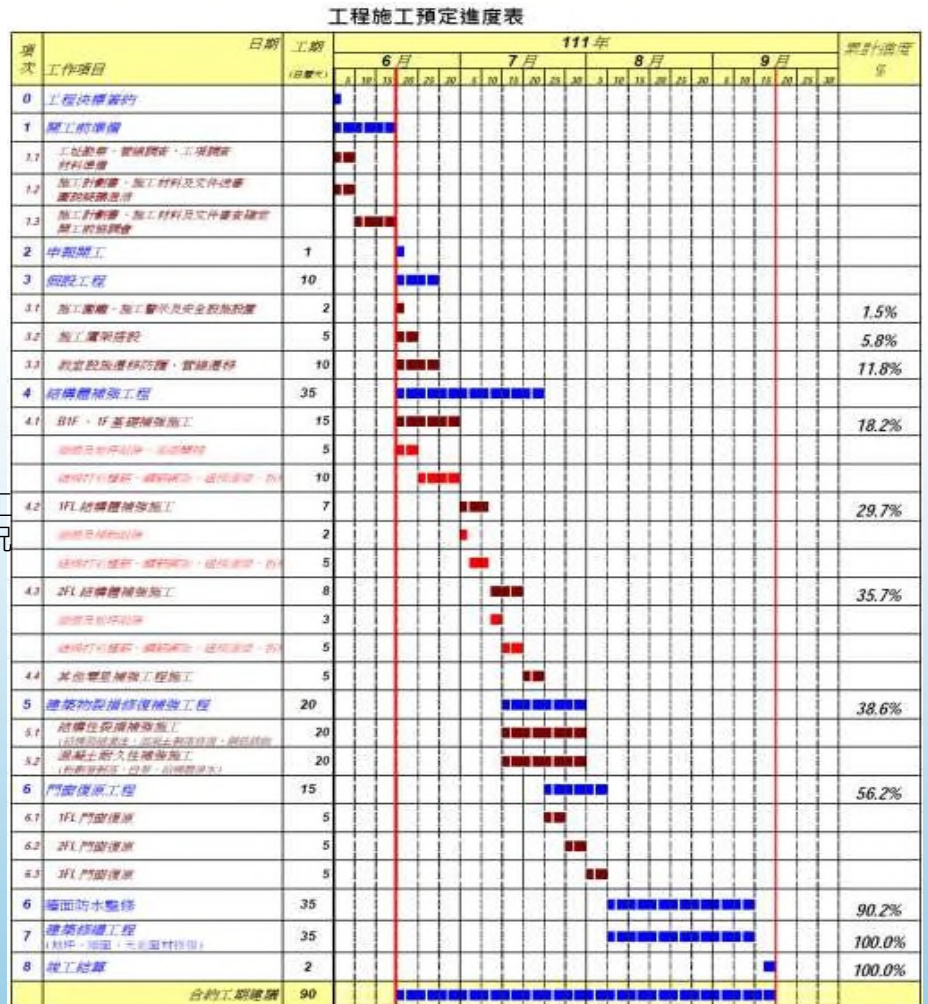
- 1、各工項工期是否合理。
- 2、應標註預定進度累計百分比。

施工工期之訂定

- ✓ 工期編列依據
- ✓ 工程內容、特殊性
- ✓ 現場施工條件
- ✓ 施工期間之天候狀況
- ✓ 估計可正常工作之時間
- ✓ 預算執行時程
- ✓ 計列合理工期，避免過度壓縮致工期，處於趕工狀態，徒增危害狀況

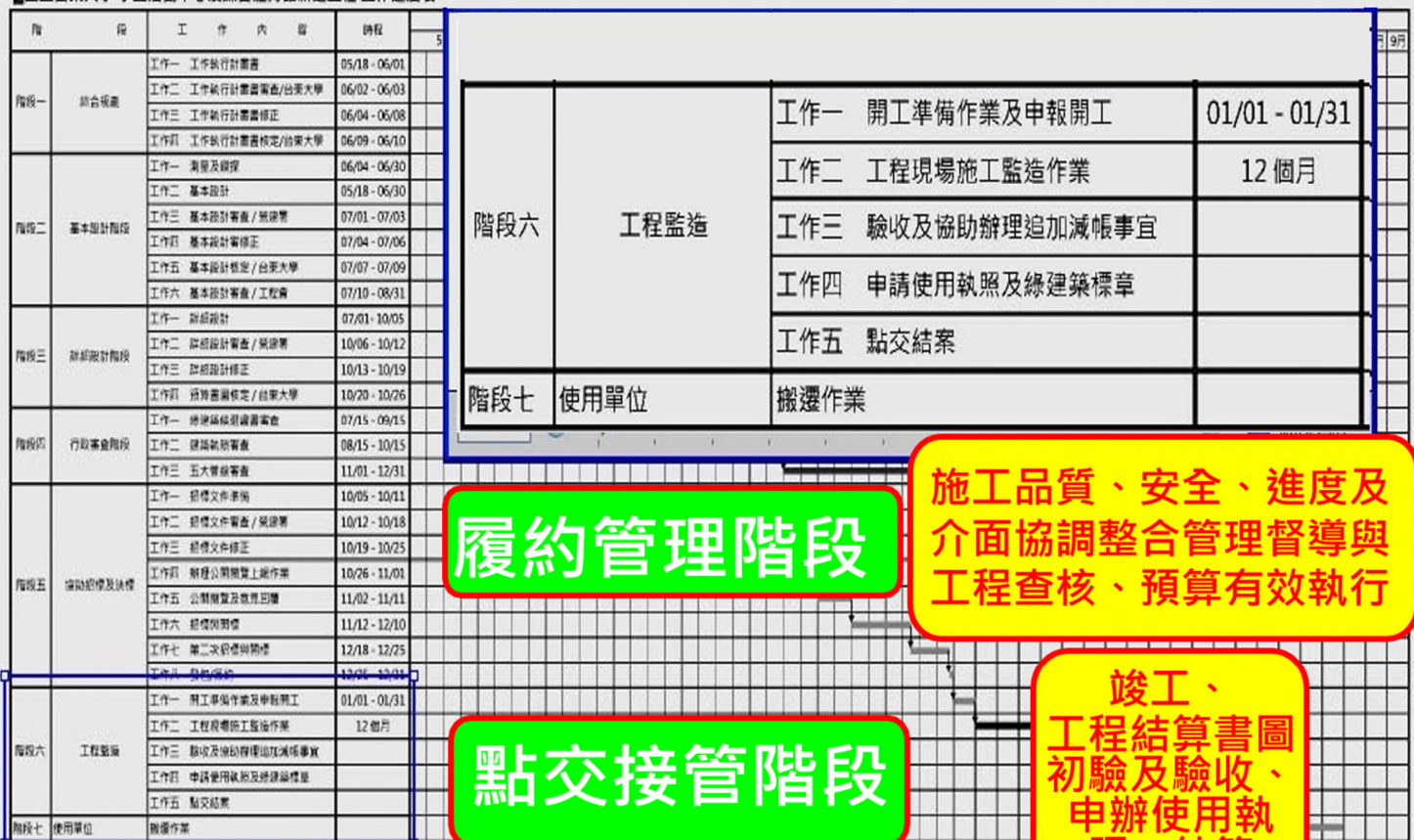
鋼筋混凝土構造與鋼骨構造之工期比較

工作項目	鋼筋混凝土構造 工期(日曆天)	鋼骨構造 工期(日曆天)	備註
地上物拆除及整地	10	15	
假設工程	20	25	
基地放樣	3	5	
開挖及部分安全支撐	35	35	
基礎底版	75	45	
地下二層結構	90	45	
地下一層結構	75	45	
一層結構	30	45	
二樓~十樓結構	270	270	
屋架物結構	30	30	
室內外裝修	242	200	
公共設施工程及室外工程	45	100	
合計	925	860	



工程生命週期(預定進度表)

國立台灣大學學生活動中心及綜合體育館新建工程工作進度表



履約管理階段

點交接管階段

施工品質、安全、進度及
介面協調整合管理督導與
工程查核、預算有效執行

竣工、
工程結算書圖
初驗及驗收、
申辦使用執
照、結算

工程管控期程表

國立  學校活動中心整建工程控管期程表

項次	工作項目	預定開始日	預定完成日	期間(日曆天)	備註	學校調整開始日	學校調整完成日	期間(日曆天)
1	參加校舍整建說明會	99年11月11日	99年11月11日	1		99年11月11日	99年11月11日	1
2	備妥建築師遴選招標文件	99年11月12日	99年11月16日	5		99年11月12日	99年11月16日	5
3	上網公告	99年11月17日	99年11月18日	2		99年12月1日	99年12月2日	2
4	建築師遴選等標期	99年11月19日	99年12月9日	21		99年12月1日	99年12月14日	14
5	開標評選議約及決標	99年12月10日	99年12月16日	7		99年12月15日	99年12月21日	7
6	提交工作執行計畫書	99年12月17日	99年12月23日	7		99年12月31日	100年1月6日	7
7	整體綜合規劃及基本設計	99年12月24日	100年1月22日	30		100年1月1日	100年1月25日	25
8	提交規劃設計書送學校審定	100年1月23日	100年1月29日	7		100年1月26日	100年2月1日	7
9	30%以上細部設計	100年1月30日	100年2月19日	21		100年1月30日	100年2月17日	19
10	本部中部辦公室30%設計審議	100年2月20日	100年3月5日	14		100年2月17日	100年3月3日	15
11	本部核定	100年3月6日	100年3月12日	7		100年3月4日		
12	工程圖說及預算書製作	100年3月5日	100年3月18日	14	與前各項併行	100年3月4日	100年4月12日	40
13	工程圖說及預算書審議修正	100年3月19日	100年3月25日	7	與前各項併行	100年4月13日	100年4月19日	7
14	100%中部辦公室設計審議					100年4月20日	100年6月3日	45
15	建築執照審查	100年2月19日	100年3月10日	20	與前各項併行	100年3月6日	100年4月24日	50
16	機電消防審查	100年3月11日	100年3月30日	20	與前各項併行	100年3月16日	100年4月24日	40
17	公告發包相關作業(含等標期及開標)	100年3月12日	100年4月1日	21	與前各項併行	100年6月4日	100年7月1日	28
							100年7月20日	28

工程管控備忘錄(大事記)

國立 高中圖資大樓新建工程管控備忘錄

一、前置作業

- 1、90/10/01 改建方案規劃研議。
- 2、98/09/04 會議審議改建方案。
- 3、98/12/01 地質鑽探工程。
- 4、98/08/26 地上物報廢完成。

二、建築師遴選

- 1、98/09/20 備妥建築師遴選招標文件。
- 2、98/09/23 聘任外部遴選委員送校長核定。
- 3、98/09/25 聘任外部遴選委員成立第1次會議並將招標文件送請委員審議。
- 4、98/09/25 上網公告。
- 5、98/10/15 建築師遴選等標期。
- 6、98/10/15 開標評選議約及決標。

三、委託設計

- 1、98/10/30 提交工作執行計畫書。
- 2、98/12/07 整體綜合規劃及基本設計。
- 3、98/12/09 提交規劃設計書送學校審定。
- 4、98/12/09 30%以上細部設計送中部辦公室。
- 5、98/12/11 行政院院授主孝3字第0980007352號函同意匡列1億元,700萬為設備費。
- 6、99/01/05 30%以上細部設計複核會議。
- 7、99/01/09 工程會30%設計審議。
- 8、99/01/21 基地室內球場拆除執照委託辦理。
- 9、99/02/09 (1)工程會30%設計審議預算書補送。
(2)室外球場拆除繳納空汙費用。
- 10、99/02/10 99年新興工程進度控管第1次會議。
- 11、99/02/11 春節(建照停止收件、拆除工程俟校長裁示後上網)。

- 12、99/02/22 (1)基地室內球場拆除工程招標文件擬定。
(2)基地室內球場拆除工程招標文件上網。
- 13、99/02/23 行政院公共工程會電詢預算書疑慮。
- 14、99/02/24 依行政院公共工程會預算書疑慮重新請建築師調整(容許2天)。
- 15、99/03/01 預算書錯誤修改送行政院公共工程會承辦人(仍有錯)。
- 16、99/03/02 (1)預算書錯誤再修改送行政院公共工程會承辦人(已收件)。
(2)室內球場拆除工程開標。
- 17、99/03/03 (1)室內球場拆除工程開標。
(2)室內球場拆除執照核發。
- 18、99/03/06 室內球場拆除開工。
- 19、99/03/09 綠建築(都計、水保等審查)建築執照送件。
- 20、99/03/07 建築師工程圖說及預算書製作送校。
- 21、99/03/10 工程圖說及預算書第1次審議修正。
- 22、99/03/11 行政院公共工程委員會99/03/11工程技字第09900066880號函工程圖說及預算書審議同意如數核列92994361元。
- 23、99/03/13 室內球場拆除主體拆除完成。
- 24、99/03/19 (1)綠建築(都計、水保等審查)建築執照送件苗栗縣政府審核中。
(2)行政院主計處電知補預算書4份。
- 25、99/03/24 建築執照核發
- 26、99/03/30 工程圖說及預算書第2次審議修正
- 27、99/04/06 綠建築(都計、水保等審查)送件財團法人台灣建築中心第1次審查意見內容傳真建築師修正。
- 28、99/04/13 基地室內球場拆除工程完成。
- 29、99/04/15 工程圖說及預算書PCCES編碼。
- 30、99/04/21 建築水電上網招標。

庶務組長：

總務主任：

校長：

三、預算書圖審查

八、設計圖說（設計單位大小章及設計者簽名）

- 1、工程設計圖說應清楚標示構造物規格尺寸及建材規格標準。
- 2、工程告示牌或竣工銘牌規格內容應符合規定。
- 3、不得限制須由取得ISO系列認證之廠商施工。
- 4、無國家標準之建材而以廠牌列出者應加註「或同等品」。
- 5、無國家標準之建材而以其他團體標準訂定規範者其後應加註「或其他同等標準」。
- 6、正字標記其後應加註「或同等品」。
- 7、符合國家標準之建材而以參考廠牌列出者應加註「僅供詢價參考,不作為施工及驗收依據」。
- 8、進口品應依採購法第26條第3項規定辦理。
- 9、選用專屬權利建材，應依採購法第22條第1項第2款或第26條第3項及相關規定辦理。
- 10、訂定之技術規格有國際標準或CNS，其未能符合機關採購需求，須於招標文件載明其他標準（例如 JIS、ACI、ASTM 等）或訂定較嚴之規格者,應於圖說標明並依據政府採購法第二十六條執行注意事項第六點辦理。
- 11、工程內容是否需繪製大樣圖。
- 12、其他工程應注意事項。

設計書圖應由技師簽署並加蓋職業圖記

行政院公共工程委員會 令

發文日期：中華民國98年12月2日發文字號：工程技字第09800526520號

一、核釋技師法第16條規定「技師執行業務所製作之圖樣及書表，應由技師本人簽署並加蓋技師執業圖記」，有關應由技師本人簽署並加蓋技師執業圖記之圖樣、書表及技師簽署方式如下：

(一)應逐頁簽署並加蓋技師執業圖記者：

1. 基本設計圖。
2. 細部設計圖。
3. 各階段抽查施工作業及抽驗材料設備之抽查（驗）之綜合研判總表。

(二)應於封面或內容首頁簽署並加蓋技師執業圖記，且全份文件應裝訂成冊、編目錄及頁碼並加蓋騎縫章者：

1. 測量、地質調查及其他補充調查或勘測報告。
2. 規劃設計書及可行性報告。
3. 工作計畫書。
4. 設計計算書。
5. 工程預算書。
6. 監造計畫書。
7. 公共工程監造報表。
8. 抽查施工作業及抽驗材料設備之抽查（驗）紀錄表。
9. 調查報告。
10. 鑑定報告。
12. 評估報告及檢測報告。

(三)應就其審查之下列文件或物件，於相關審查意見表（單）簽署並加蓋技師執業圖記：施工廠商之施工計畫、品質計畫、預定進度表、施工圖、器材樣品、材料設備、設備功能運轉測誦報表、誦驗報告、竣工及結算文件。

二、其他圖樣、書表及技師簽署方式，由技師法中央主管機關視個案情形核釋之。

設計書圖應由技師簽署並加蓋職業圖記

主辦單位：

設計單位：吳明杰建築師事務所

結構工程 右昇工程顧問有限公司

電機工程 原電電機技師事務所

空調工程 泓發空調技師事務所

消防工程 陳雪聰消防設備師

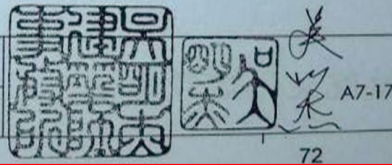
污水工程 正遠環境工程技師事務所

電影廳外周牆面不銹鋼

建築工程

電氣工程

1. 水平力設計載重 $>50\text{kg/m}^2$
2. 縫寬為密縫(不填縫), 版片彎折須採V-cut
3. 跨件系統採上下固定, 並須考慮變位伸縮
4. 版片平整度視覺不得扭曲。
5. 有關固定扣件圖示僅供參考, 承商須設計繪製相關施作大樣送審核方可施工。
6. 背襯輕隔間水泥板平整度須符合外飾不鏽鋼板掛件施工精度要求。



1. 補強筋應入梁或柱內至少1d
2. "L"型補強筋長向伸入
3. 樓板主筋柱大於4, 則伸入梁內亦可
4. 墊層板主筋柱大於4, 則伸入梁內亦可
5. L1大於100cm時, 每增加10cm, 補強筋增加一根
6. 任一樓板主筋大於4, 則伸入梁內亦可

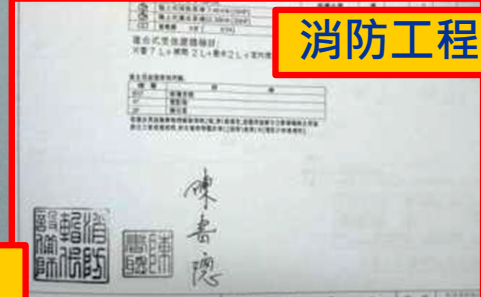


版角隅補強圖

結構工程



空調工程



消防工程

不應指定ISO14001或9001系列規格

壹, 沈水式給水泵浦製作規範

- 一, 泵浦出口側附件之配置: 防阻塞
- 二, 安裝方式: 採用橫臥安裝, 每台泵
- 三, 泵浦性能及動力上之要求:

電壓: 60HZ, 三相380伏特, R

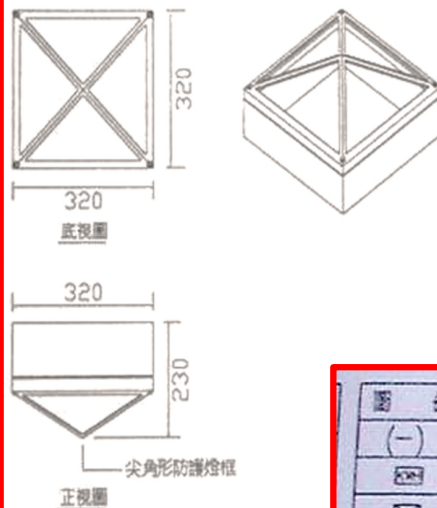
泵浦用途	公稱馬力 不大於 HP	泵浦口徑 mm DIA 吸入x吐出
揚水泵	10	80
過濾泵	4	50
噴灌泵	2	50

說明: H-Q全曲線負載不得大於

- 四, 功能材質及結構上之要求:

1. 泵浦濾網, 防水電線線蓋, 軸心及馬達外體採用AISI 304不銹鋼材質
2. 連軸器採用AISI 316不銹鋼材質, 出口側鑄造本體含維修用不銹鋼
3. 馬達: 機械軸封, 浪浪軸承, IP68級全保護, D級絕緣以上, 符合CE
附宣告證明品質並為ISO 14001環保品質廠製品。
4. 運轉品質: 每小時最大噪音大於150dB以上, 揚水含沙量 $<50\text{g/M}^3$
過濾泵及噴灌泵含沙量 $<130\text{g/M}^3$ 以上;
5. 其他裝置: a. 固定座, 止滑式, 耐腐蝕材質。
b. 不銹鋼吊鍊, 約3M長。
c. 自動釋氣閥, 規格 $\phi 1/2'' \sim \phi 1''$ 皆可, 銅質, 含閥桿, 浮

- 五, 參考廠牌: 九龍(E或S系列), 超強, 三錦或同等品。



名稱: 吸頂投光燈

光源: 複金屬燈泡150W/220V

1. 燈體及防護燈帽(尖角形)為高壓鑄鋁合金一體成型, 經粉體烤漆處理。
 2. 燈罩為霧面尖角形之耐高溫安全強化玻璃。
 3. 鋁合金反射器, 具有高效率投光, 屬散光型, 配光曲線: 主光線為(對稱式)俯角40度。
 4. 不銹鋼內六角螺絲。
 5. LED光源, 單內腔型。
 6. 符合CNS(ISO9001認證)。
 7. IP等級: IP66。
 8. 以上燈具尺寸僅供參考, 容許誤差範圍 $\pm 5\%$ 。
- 為確保燈具品質, 得標廠商應於採購前, 檢附下列文件送審:

圖例	名稱	規格	說明
(-)	電氣設備		
☐	低壓電表箱	鐵製, 2.0mm 厚鋼板洗磷酸鹽被膜處理二次	
☐	動力分電箱	鐵製, 2.0mm 厚鋼板洗磷酸鹽被膜處理二次以	
☐	電燈配電箱	鐵製, 2.0mm 厚鋼板洗磷酸鹽被膜處理二次以	
☐	電燈分電箱	鐵製, 2.0mm 厚鋼板洗磷酸鹽被膜處理二次以	
— —	無熔絲斷路器	規格詳電氣單據圖, 品名甲等或正字標記	或同等品
— —	漏電斷路器	規格詳電氣單據圖, 30mA 0.1sec (漏電感過)	
— —	刀型開刀開關	含大理石座	
⌚	瓦時計		
— —	電源自動切換開關	NFB 型(詳圖線圖), 含電氣, 機械連鎖	
☐	電磁開關	品名甲等或正字標記	或同等品
⚡	變壓器	三相低壓	

圖說與單價分析表尺寸(厚度)規格不相符

圖說

一、黑岩石



6cm (TH) 黑岩石板 (±10%)

接縫處底層以粗砂鋪設

工作項目：黑岩石板，連工帶料。

單價分析表

工料名稱	單位
預鑄連鎖型單元鋪面磚鋪面, 厚80mm, 黑岩石地	M2
磚	
運吊費	式
填縫砂	M3
襯墊砂	M3
碎石級配夯實, 15cm (TH)	M2

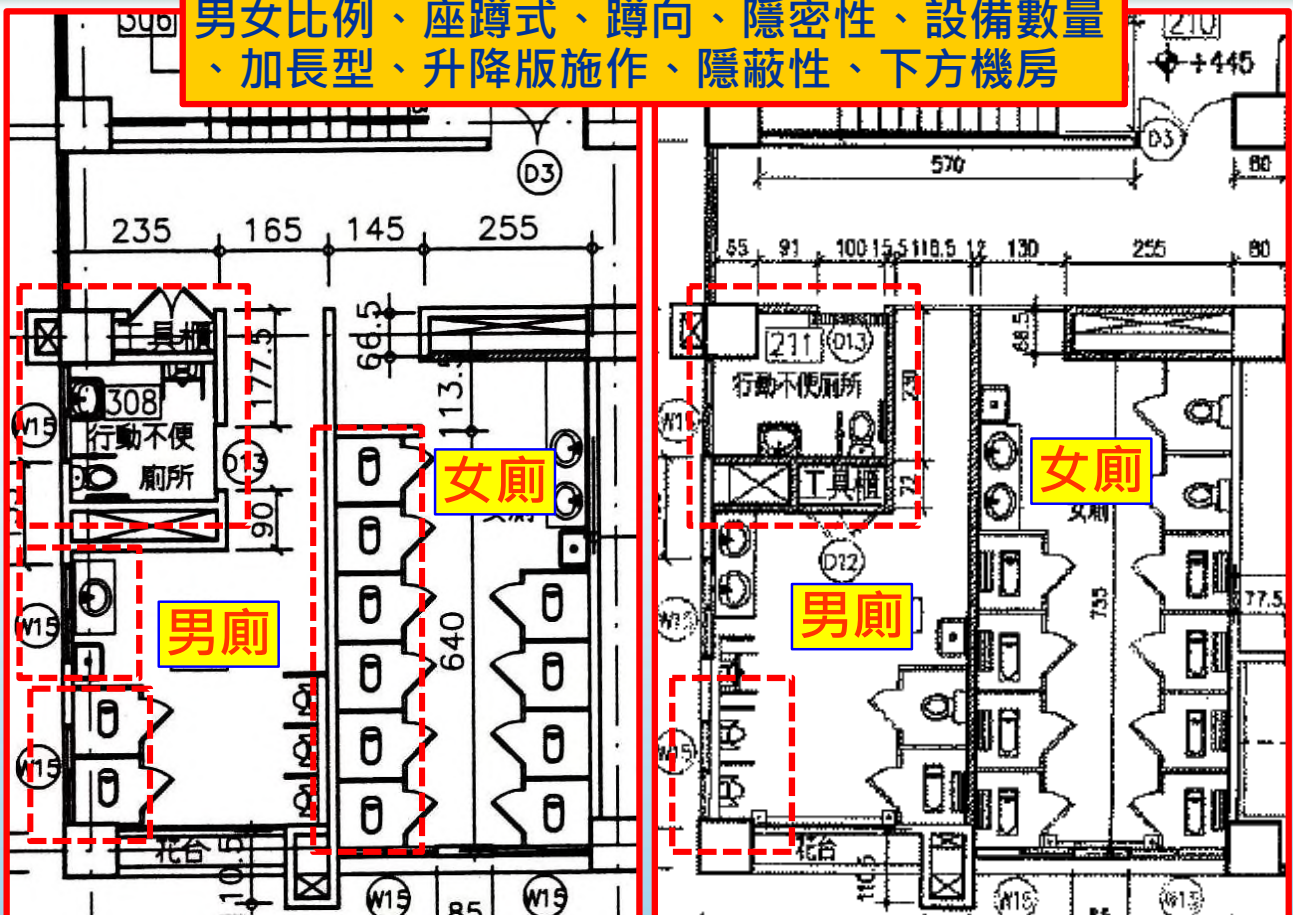
錯

廁所配置檢討

修正前

男女比例、座蹲式、蹲向、隱密性、設備數量、加長型、升降版施作、隱蔽性、下方機房

修正後



預算編列

修建工程

● 涉及室內裝修之工項：

- 天花板
- 內部牆面或高度固定於地板之隔屏 > 1.2公尺
- 兼作櫥櫃之隔屏裝修施工
- 分間牆變更

機關辦理
「○○室內隔間及地坪整修」採購案

招標文件規定
投標廠商之基本資格為
「經政府登記合格之公司
且有能力施作者」

稽核小叮嚀

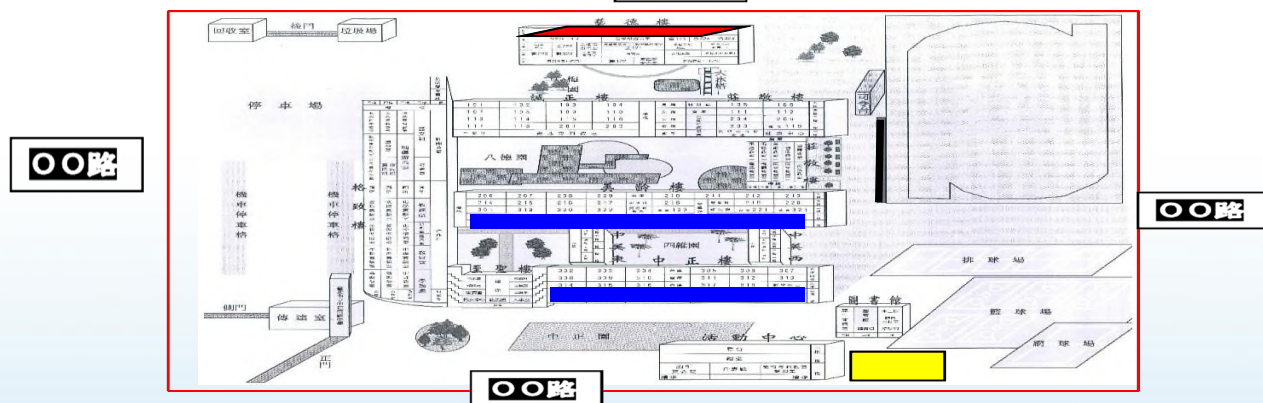
- 該案屬建築物室內裝修管理辦法第3條所稱「室內裝修之範圍」，依該辦法第5條第2款及第3款規定，僅營造業及室內裝修業者具承攬資格。
- 本案廠商資格訂定限制廠商須為公司型態，且未規定應具有上開資格者始得投標，與管理辦法規定不符。

預算編列

桃園市立 ○○○○ 學校

114年度 校舍平面位置圖暨說明表

附件11



著色	工 程 名 稱	金 額 (元)	說 明	備 註
黃	室內溫水游泳池新建工程	39,000,000	1. 本工程總委託技術服務費為6,916,000元，本年度編列經費1,167,533元。 2. 本工程為112~114年總工程費25,204,994元，本年度編列37,832,467元。	新建
紅	藝德樓屋頂防漏暨頂版牆面整修工程	6,371,130	藝德樓屋頂漏水，損壞教室設備，恐有影響建物結構安全之虞。	修建
藍	中正樓及美齡樓門窗改善工程	3,689,486	中正樓及美齡樓之教師及行政辦公室門窗老舊，使用逾30年，窗易脫軌，無法密合。	修建

本校所提 114 年度其他修建工程需求項目，與本校「中長程教育發展計畫」內容相符，且為本校最優先迫切改善項目。

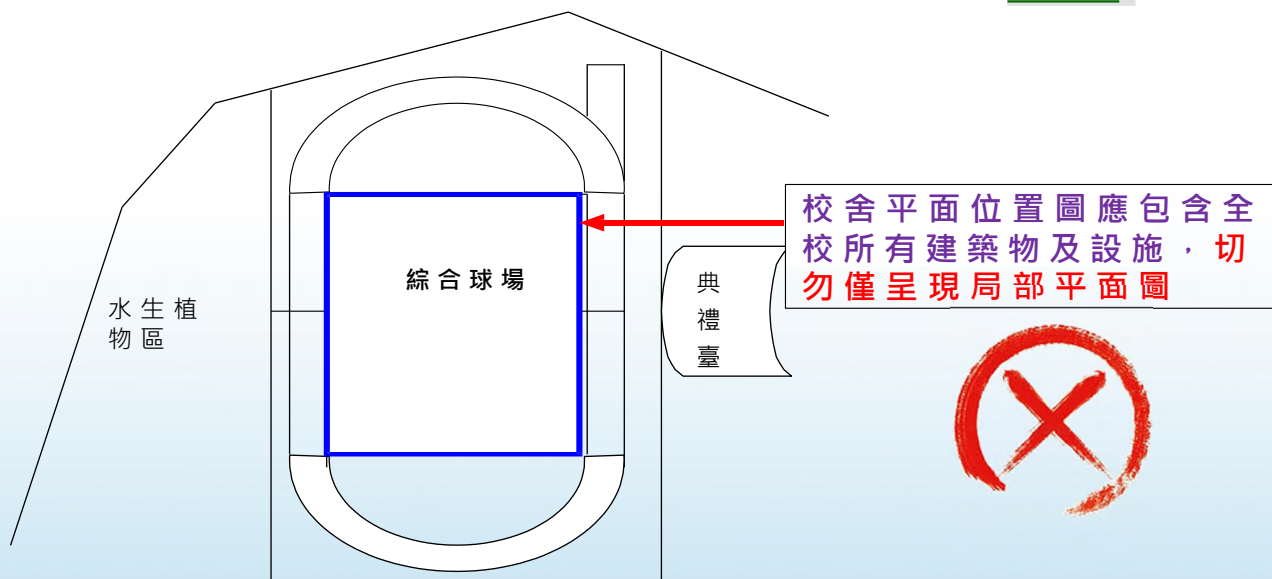
總務：

會計：

校長：

【錯誤案例】

附件11



著色	工程名稱	金額(元)	說明	備註
	綜合球場整修工程	1,941,300	操場及綜合球場經多年使用，雖有定期維護，球場表面多有磨損，希藉由工程改善後，提升體育教學環境品質。	修建

操場的綜合球場經多年使用，球場表面多所破損，地面凹凸不平，對學生運動時的安全有所威脅。

工程預算書應注意事項

工程預算書與圖說不相符部分		
1	工程預算書內重複編列項目頗多（如：第4頁四、(2)14.15與第6頁六、9.10.等）	■ 詳細價目表重複編列 ■ 詳細價目表漏列 ■ 數量與圖說、規範不符 ■ 規格與圖說、規範不符 ■ 項目過於粗略未細分 ■ 項目相同但單價不相同 ■ 「單位」不適當 ■ 挖、填、棄土應平衡 ■ 「剩餘價值」未處理
2	項目相同但單價亦不相同，請再詳實檢視，並配合圖說核實編列。	
3	工程預算書內漏列之項目頗多（如：第9頁(二)(2)PT PANEL 內之 VS、VT 等均未編列	
	工程預算書內數量與圖說不符之項目頗多（如：第28-31頁各消防設備與圖F-01設備表數量不相符），請再詳實檢視，並配合圖說編列。	
4	工程預算書內尺寸規格與圖說不符之項目頗多（如：第9-11頁各箱体尺寸與圖E4-05不相符）。	
5	工程預算書內項目標示不明確頗多（如：第13頁(五)(1)-(6)PB1-P4、ACB1各PANEL）。	
6	工程預算書內項目過於簡略籠統，應再細分（如：各系統管路、線路等），應細分其規格，勿僅以一式表示編列。	
7	工程預算書內部分「單位」編製不適當，請修正（如：第1頁單位%應修正為式）。	■ 考量不相符之優先順序

核定面積v.s.設計樓地板面積

肆、建築空間及使用計畫

4-1 活動中心空間組織與面積表

核定金額v.s.造價成本

樓層	空間(機能)	面積(單位m ²)
1F	1. 多功能禮堂(球場)	629.63
	2. 舞台	117.28
	3. 準備室	32.60
	4. 貴賓休息室	16.65
	5. 體育組辦公室	56.18
	6. 乒乓球室	275.86
	7. 一般訓練教室	100.00
	8. 器材室	55.52

樓層	空間(機能)	面積(單位m ²)
1F-2F	總公共設施合計 梯間、門廊、廁所、機房	494.16
	計算式=1F:396.67+2F:97.49	
RF	避雷針	
	總公共設施: 494.16 m ²	
	總樓地板面積: 2308.28 m ²	
	公共設施比例計算: 21.89 % < 35 %	

		樓地板面積		
		原 有	(-) 拆 除 (原有活動中心 B65 舊建局都執字第2156號)	(+) 新 建 (活動中心)
各層樓地板面積	地下一層	3733.060 m ²	107.66 m ²	
	一樓	7265.610 m ²	1276.80 m ²	1679.83 m ²
	二樓	5358.844 m ²	481.26 m ²	758.81 m ²
	三樓	4419.744 m ²		
	四樓	4130.174 m ²		
	五樓	1310.510 m ²		
	屋突一層	352.664 m ²		
	屋突二層	48.170 m ²		
總樓地板面積		26618.776 m ²	1865.72 m ²	2438.64 m ²
工程造價		2438.64 × 5200 = 12,681,000 元		
建築面積		原有 7265.61 - 拆除 1276.80 + 新建 1848.75 = 7837.56 m ²		
法定空地		32254.00 × 0.50 = 16127.00 m ²		
建蔽率		7837.56 / 32254.00 = 24.30 % < 50% OK		
容積率		原有容積樓地板面積 24166.00 - 拆除 1865.72 + 新建 2438.64 = 24783.92 m ²		
		24783.92 / 32254.00 = 76.84 % < 200 % OK		
總樓地板面積		總樓地板面積 = 2438.64 m ² 2438.64 / 250 = 9.76 應設 10 輛 實設 10 輛		

保險費應計入營業稅

項次	項目	單位	數量			
甲	發包工程費					
壹	假設工程	式	1.00			
貳	基礎及地坪修復工程	式	1.00			
參	牆面、平頂修復工程	式	1.00			
肆	軸組及屋架修復工程	式	1.00			
伍	屋面工程	式	1.00			
陸	門窗修復工程	式	1.00			
柒	鋼構工程	式	1.00			
捌	室內裝修工程	式	1.00			
玖	機電工程	式	1.00			
	小計					
拾	勞工安全衛生管理費	式	1.00	211,640.00	211,640.00	詳單價分析 拾 0.98%
拾壹	品質管制作業費	式	1.00	232,000.00	232,000.00	詳單價分析 拾壹 1.07%
拾貳	廠商管理費及利潤	式	1.00	1,507,805.00	1,507,805.00	A*7%
	小計				23,491,519.00	B
拾參	營造綜合保險費	式	1.00	107,700.00	107,700.00	A*0.5%=C
拾肆	加值營業稅5%	式	1.00	1,179,961.00	1,179,961.00	(B+C)*5%=D
	合計				24,779,180.00	E

日期文號：財政部 2010.06.18 台財稅字第 09900169010 號

摘 要：核釋有關承攬廠商投保營造工程保險之相關保險費應列入營業稅銷售額開立統一發票。

法律依據：加值型及非加值型營業稅法第 3 條、加值型及非加值型營業稅法第 16 條

主 旨：經濟部水利署暨所屬機關營造工程之承攬廠商，依「經濟部水利署營造工程保險注意事項」規定，以承攬廠商為要保人，投保營造(安裝)工程財物損失險、第三人意外責任險及雇主意外責任險等，並依工程契約向經濟部水利署暨所屬機關請領之保險費及廠商管理費，依加值型及非加值型營業稅法第 3 條及第 16 條規定，應計入銷售額開立統一發票及報繳營業稅。

對

$$(B+C)*5\%=D$$

工程執行進度管考

- 達成預期目標
- 年度其他修建工程4停檢點

勿使用「限期完工」

易受天雨影響之工程

操場跑道整修、外牆整修、屋頂防漏工程
結構補強工程、球場整修....

採「工作天」或「日曆天」

以確保施工品質及避免履約爭議。



工程履約管理全攻略



監造計畫書及三大計畫書審查

• 1. 監造計畫書

■ 監造報表(工程會版本)

• 2. 承包商-整體施工計畫書

■ 承包商施工日誌(內政部版本)

■ 分項施工計畫書預定送審管制表

■ 材料設備管制總表(承包商)

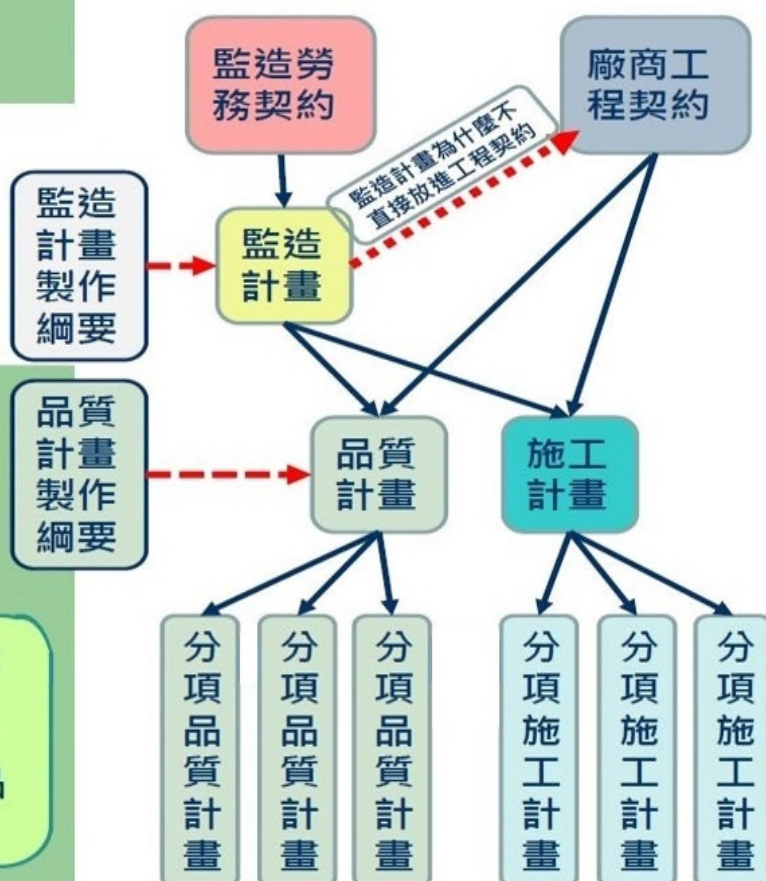
• 3. 承包商-整體品質計畫書

■ 工地主任及品管人員4年回訓

• 4. 承包商-安全衛生管理計畫



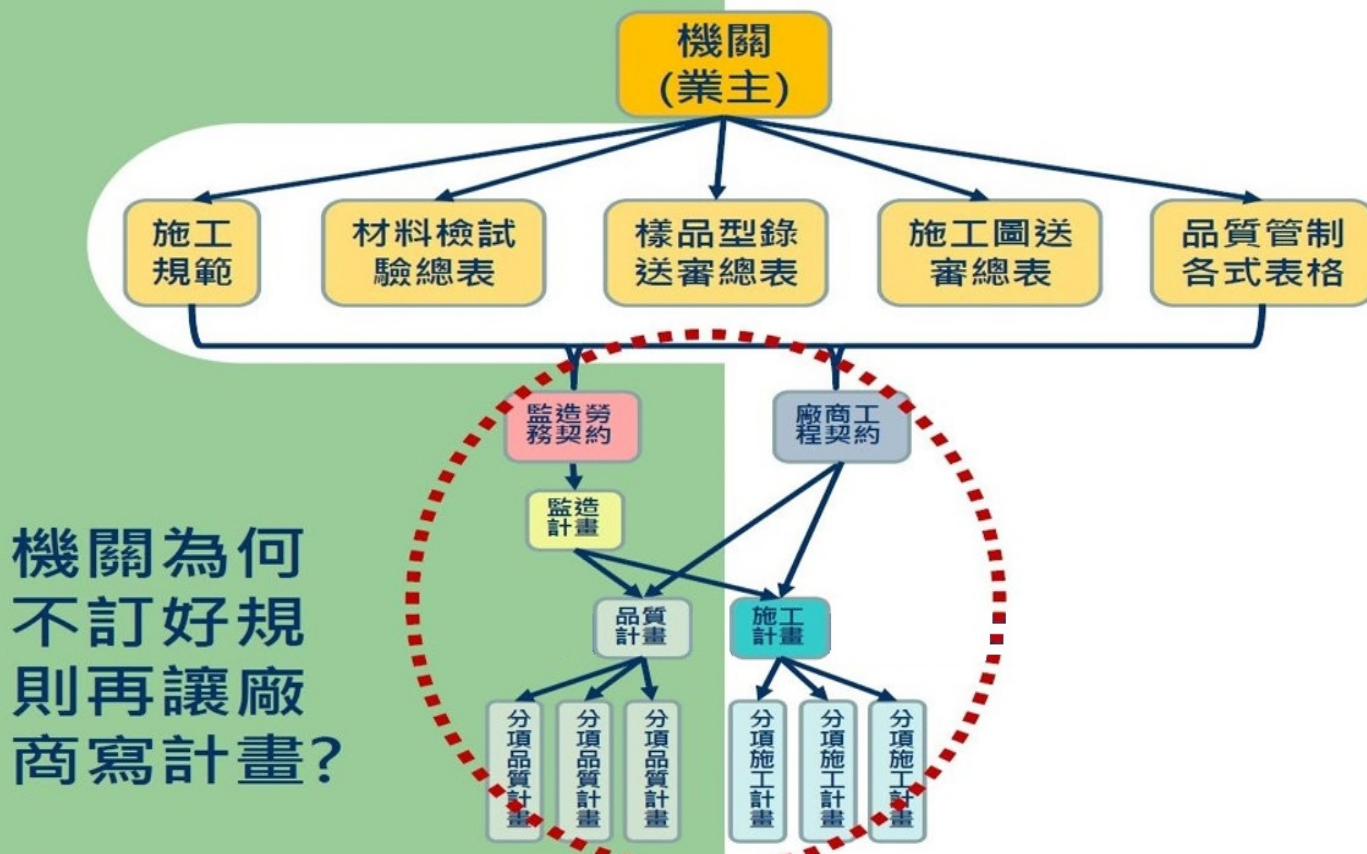
85



(工程會)監造計畫製作綱要(前言)：
監造計畫應於工程發包前提報甲方
審核，並於開工前完成核定程序，
俾由主辦機關提供廠商配合辦理(品
質計畫及施工計畫)

43

86



87

監造計畫

公共工程施工品質管理作業要點§II：
「工程金額」指「預算金額」。

公共工程施工品質管理作業要點

章節	5,000萬元以上	1,000萬元以上未達5,000萬元	150萬元以上未達1,000萬元
監造範圍	V	V	
監造組織及權責分工	V	V	V
品質計畫審查作業程序	V	V	V
施工計畫審查作業程序	V	V	V
材料與設備抽驗程序及標準	V	V	V
施工抽查程序及標準	V	V	V
品質稽核	V		
文件紀錄管理系統	V	V	
設備功能運轉檢測程序及標準	工程具機電設備者，並應增訂設備功能運轉測試等抽驗程序及標準。		

監造計畫暨品質計畫製作綱要

最好決標後即交由廠商編製品質計畫

公共工程施工品質管理作業要點所定工程金額係指採購標案預算金額

行政院公共工程委員會
Public Construction Commission, Executive Yuan

三、製作監造計畫時，除依契約及作業要點規定辦理外，另應參酌其他法令規定訂定，如公共工程專業技師簽證規則、技師法、營造業法、勞工安全衛生法、營造安全衛生設施規則、公共工程施工綱要規範、機關與各廠商間辦理公共工程之履約履費劃分表等。

四、監造計畫應於簽約日後○○日提出，整體監造計畫提報甲方審核，並於開工前送報廠商配合辦理，監造單位應明確列出施工檢驗停留點，明確告知檢驗時點，以利廠商於品質計畫中配合訂定，並據以提出檢驗申請。

44

88

四、監造計畫

目 錄

前言.....	1-1
第一章 監造範圍.....	1-3
1 依據.....	1-3
2 工程概要.....	1-3
3 工程主要施工項目及數量.....	1-3
4 適用對象.....	1-4
5 名詞定義.....	1-4
第二章 監造組織及權責分工.....	1-5
1 監造組織.....	1-5
2 工作職掌.....	1-5
第三章 品質計畫審查作業程序.....	1-7
1 審查作業程序.....	1-7
2 審查重點.....	1-7
3 應用表單.....	1-7
第四章 施工計畫審查作業程序.....	1-10
1 施工計畫分階段送審.....	1-10
2 審查作業程序.....	1-10
3 審查重點.....	1-10
4 應用表單.....	1-10
第五章 材料與設備抽驗程序及標準.....	1-17
1 抽驗作業程序.....	1-17
2 材料抽驗標準.....	1-17
3 應用表單.....	1-17
第六章 設備功能運轉測試抽驗程序及標準.....	1-22
1 設備功能運轉測試抽驗程序.....	1-22
2 設備功能運轉測試抽驗標準.....	1-22
3 應用表單.....	1-22

第七章 施工抽查程序及標準.....	1-25
1 施工抽查程序.....	1-25
2 施工抽查標準.....	1-25
3 應用表單.....	1-25
第八章 品質稽核.....	1-33
1 品質稽核權責.....	1-33
2 品質稽核範圍.....	1-33
3 品質稽核頻率.....	1-33
4 品質稽核流程.....	1-33
5 應用表單.....	1-34
第九章 文件紀錄管理系統.....	1-35
1 文件管理系統.....	1-35
2 紀錄管理作業程序.....	1-35
3 文件紀錄移轉及存檔.....	1-35

工程會監造計畫製作綱要

四、監造計畫

品質計畫書檢查重點表

主辦機關：
工程名稱：
承攬廠商：
審查日期：

項次	審查項目	檢查重點	審查結果	
			符合	不符情形
一、品質管理標準	1. 品質管理標準	是否列出擬製作品質管理標準表之各分項工程？		
	2. 品質管理標準表	2-1. 品質管理標準項目是否包含施工流程、管理要領、管理紀錄？		
		2-2. 管理要領是否包含「管理項目」、「管理標準」、「檢查時機」、「檢查方法」、「檢查頻率」與「不符合之處置方式」？		
		2-3. 「管理項目」是否列出各分項工程品質管理項目？		
		2-4. 「管理標準」是否依契約規定量化並說明管理紀錄方式或符合管理標準之相關證明文件？		
二、材料及施工檢驗程序	1. 是否訂定材料/設備之預審作業（例如型錄、相關試驗報告、相關材料規範、樣品、協力廠商相關證明資料等之事先審查程序訂定）	1-1. 是否已訂定材料設備送審規定及流程？		
		1-2. 是否已訂定材料設備送審管制程序？		
		1-3. 是否已訂定對試驗單位之要求，並符合「公共工程施工品質管理標準作業要點」之相關規定？		
	2. 對材料試驗是否訂定管制方法	2-1. 是否已訂定材料設備送審管制總表？		
		2-2. 材料設備送審管制總表內容是否已包含材料名稱、契約數量、送審情形、試驗報告、樣品、審查結果、型錄、是否取樣試驗、資料等欄位？		
三、自主檢查表	3. 是否明確訂定各施工項目之自主檢查點	3-1. 是否已訂定各主要工項施工檢驗流程圖？		
		3-2. 各施工檢驗流程圖內是否已標註自主檢查點？		
		3-3. 施工檢驗流程圖內是否已對各施工步驟標註管理項目、管理標準，並予以明確就緒標準或量化？		
	4. 是否配合監造單位訂定檢驗停留點（限止點）	各施工檢驗流程圖內是否已配合監造單位訂定檢驗停留點（限止點）並標註清楚？		
	1. 列出擬製自主檢查表之項目	是否依契約規定之施工項目及數量，檢討訂定應實施自主檢查之工項，並列表？		

項次	審查項目	檢查重點	審查結果	
			符合	不符情形
2.	自主檢查表內容	2-1. 是否包含：工程名稱、分項工程名稱、協力廠商、檢查位置、檢查日期、檢查時機、檢查結果符號說明、檢查項目、檢查標準、實際檢查情形、檢查結果、缺失矯正處理、缺失複查結果、備註及檢查人員簽名等欄位？		
		2-2. 檢查標準是否依設計圖說、規範規定、明確訂定，並以數字表示？		
		2-3. 實際檢查情形是否加註「量化檢查數據」？		
		2-4. 檢查人員是否為「現場工程師」、「工地主任」、「品管人員」品管人員是否列入表單？		
3.	不符合之處置及管制	是否與「不合格品之管制」章節連結？		

審查人員：

監造主管：

第三章 品質計畫審查 品質計畫書檢查重點

四、監造計畫

整體施工計畫審查重點表

主辦機關：
工程名稱：
承攬廠商：
審查日期：

項次	審查項目	符合	不符情形
計畫書架構	計畫書內容與工程契約相關規定是否相符。		
一、工程概述	1.有否列出工程之主要施工項目及其材料、規格或工法等，並概估相關數量。 2.工程契約內容如有特定語義名詞，是否已適當定義清楚。		
二、施工作業管理	1.工地組織是否包括必要人員並明訂責任職掌。 2.是否依工程內容配合工程特性對整體施工程序詳實規劃。 3.是否已檢討使用之主要施工機具及設備所需數量？ 4.工務管理是否將主辦機關行政作業規定納入，並包括趕工協調會之規劃。工區配置是否考量車道動線與材料運輸之便利性，並包括材料加工區、物料堆置區等。		
三、進度管理	1.施工預定進度圖表是否標示要項作業項目。 2.施工前協調會議是否已召開，與施工相關之會議結論有否納入。 3.各項協調會之召開時機或原則是否明訂。 4.進度異常之管理時機及方式是否說明。		
五、假設工程計畫	1.工區配置是否考量車輛動線與材料運輸之便利性，並包括材料加工區、物料堆置區等？ 2.是否對臨時用地及臨時道路等之使用做規劃？		
六、勞工安全衛生管理計畫	1.是否訂定勞工安全衛生組織，並以架構圖清楚說明及相關單位與人員之工作執掌。 2.是否提出勞工安全衛生協議組織及協議方式。 3.是否訂定教育訓練之類別、對象、人數及其實施計畫。 4.是否訂定自動檢查程序、檢查表格及執行結果之確認方式。 5.是否檢討勞工安全衛生實施細項並擬編所需經費。		
六、緊急應變、防災計畫及防汛計畫	1.緊急應變編組是否完整，及是否規劃緊急應變措施之處理程序。 2.緊急應變連絡及通報系統、處理程序，是否已建構。 3.是否充分考量汛期颱風、豪雨對工地可能造成之影響，妥擬緊急應變及防災對策，並訂定汛期工地防災自主檢查表。		

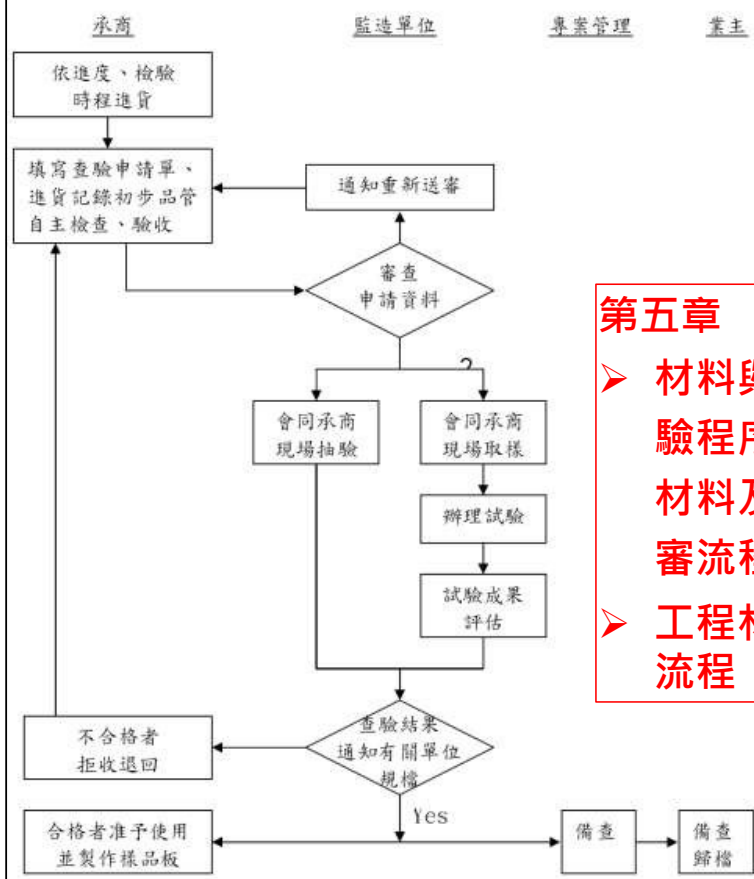
審查人員：

監造主管：

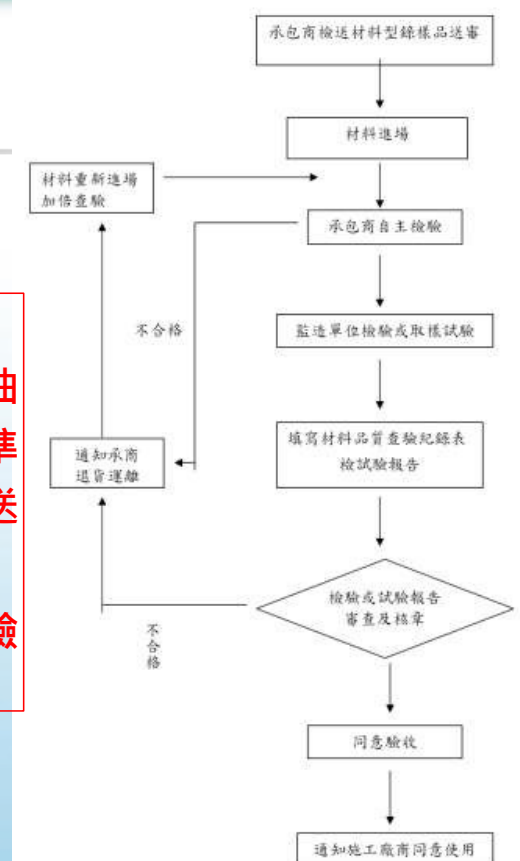
第四章 施工計畫審查 施工計畫審查重點

四、監造計畫

材料及設備送審流程图



工程材料檢驗流程图



第五章

- 材料與設備抽驗程序及標準
- 材料及設備送審流程
- 工程材料檢驗流程

四、監造計畫

工程材料使用表及檢驗規定

材料名稱	材料規格	審定送審文件	檢驗項目	檢驗標準	檢驗時機	檢驗方法	檢驗頻率	試驗規定數目及下層
鋼筋	fy ≥ 4200 kg/cm ² #5(Φ)以下, SD420W fy ≥ 2800 kg/cm ² #6(Φ)以下, SD280/SD280W	1.廠商資料 2.鋼筋無缺陷證明 3.價格及出廠報告	物理性質	CNS 560 A2006 #5以下: SD280/SD280W #6以上: SD420W	進場後施工前	CNS 560 A2006 委外試驗	每批抽驗三次 各尺寸取2支	#3~2# #4~2# #5~2#
			化學性質	CNS 560 A2006	進場後施工前	CNS 560 A2006 委外試驗	一次 提出檢驗報告, 不經試驗	
			無缺陷污染	無缺陷污染	進場後施工前	審定審核	每批已本(廠家)鋼筋無缺陷檢驗 合格證明書; 進口: 船務檢驗報告 不經試驗	
預拌混凝土	f'c ≥ 280 kg/cm ²	1.廠商資料 2.材料用量及直土表 3.出廠證明 4.品質保證書 5.檢驗報告	抗壓強度	28天齡期強度 ≥ 280 kg/cm ²	每次進場前 達28天齡期時	CNS 1222 A3045 委外試驗	一組3個	3點9個
			抗彎強度	65cm×55cm	每次進場時	CNS 1176 A3040 現場檢驗	同抗壓強度試驗前數	
			集料含量	≤ 0.15kg/m ³	每次進場時	CNS 13465 現場檢驗	同抗壓強度試驗前數	
板筋黏結劑	A-0.3	1.廠商資料 2.出廠證明 3.檢驗報告	拉拔試驗	施工前(1.25fy)不得轉移及破壞 施工中(1.0fy)不得轉移及破壞	施工前 施工中	現場結構檢驗	各試驗3支	#3~3#
						現場結構檢驗	隨機取樣1支之現場安全拉力試驗 且至少取樣3支	#3~3#
鉛酸蓄電池	A-0.3	1.廠商資料 2.出廠證明 3.檢驗報告	容量試驗 抗壓強度 抗拉強度 抗剪強度	≥ 500 (kg/cm ²) ≥ 400 (kg/cm ²) ≥ 300 (kg/cm ²) ≥ 100 (kg/cm ²)	—	CNS 10142 A3181	—	—
輕質複合防水材	A-0.3	1.廠商資料 2.出廠證明 3.檢驗報告	抗壓強度 抗拉強度 抗拉強度	≥ 250 (kg/cm ²) ≥ 150 (kg/cm ²) ≥ 50 (kg/cm ²) ≥ 50 (kg/cm ²)	—	CNS 10142 A3181	—	—
輕質複合防水材	A-0.3	1.廠商資料 2.出廠證明 3.檢驗報告	抗壓強度 抗拉強度 抗拉強度	無進場試驗之(1/3以下) 不低於本廠型號試驗強度 (H: 3~11 無異狀)	—	參考工程會網管規範 第3.11.2條 CNS 1252 A3045 ASTM C267	—	—
油漆	A-0.4	1.廠商資料 2.出廠證明 3.檢驗報告	—	—	—	—	—	—
鋼管工程	A-0.1	1.廠商資料 2.出廠證明 3.製造廠及檢驗報告	—	—	—	—	—	—

第五章 材料與設備抽驗程序及標準 材料抽驗標準

四、監造計畫

表 5.8 材料設備送審管制總表

項次	契約詳細表項次 材料(設備)名稱	契約數量	是否 取樣 試驗	預定送 審日期	是否 驗 收	送審資料(√)						備註 (歸檔編號)
						協力 廠商 資料	型 錄	相關 試驗 報告	樣品	其他	審查結 果	
1	甲.壹二.2.4.5 280kgf/cm ² 混凝土	25.4m ³	是	111/04/20	否	√	√	√				
2	甲.壹二.2.4.5 鋼筋 SD280(W)	3976kg	是	111/04/20	否	√	√	√				
3	甲.壹二.2.4.5 植筋黏結劑(D10)	2376 處	是	111/04/20	否	√	√	√				
4	甲.壹三.1 裂縫灌柱材	4m	否	111/04/20	否	√	√	√				
5	甲.壹三.3 輕質樹脂砂漿	6m ²	否	111/04/20	否	√	√	√				
6	甲.壹三.5-6 砂酸質系防水材	188m ²	否	111/04/20	否	√	√	√				
7	甲.壹三.7-11 油漆	6418m ²	否	111/04/20	否	√	√	√				
8	甲.壹四.1-7 鋁窗	68 檔	否	111/04/20	否	√	√	√				
9	甲.壹三.13.15 磁石子	1826M ²	否	111/04/20	否	√	√	√				

註: 本表單於開工後應請廠商檢出提出預定送審及預定進場日期, 並由監造單位會同廠商定期檢討辦理情形。

表 5.9 材料設備檢(試)驗管制總表

項次	契約詳細表項次 材料(設備)名稱	契約數量	進場日期	抽樣日期	規定抽(取)樣 頻率	累積進場 數量 累積抽樣 數量	抽試驗 結果	抽驗及 會同人員	備註 (歸檔編號)
1	甲.壹二.2.4.5 280kgf/cm ² 混凝土	25.4m ³			每次滿置 取樣達 28 天齡期				
2	甲.壹二.2.4.5 鋼筋 SD280(W)	3976kg			每期 各尺寸每 批取 2 支				
3	甲.壹二.2.4.5 植筋黏結劑(D10)	2376 處			每期 施工前拉 拔試驗: 各號數 3 支 施工中途 拉拔試驗: 隨機取樣 1%且至少 3 支				
4	甲.壹三.1 裂縫灌柱材	4m			每批 確認送審 廠牌及數 量				
5	甲.壹三.3 輕質樹脂砂漿	6m ²			每批 確認送審 廠牌及數 量				
6	甲.壹三.5-6 砂酸質系防水材	188m ²			每批 確認送審 廠牌及數 量				
7	甲.壹三.7-11 油漆	6418m ²			每批 確認送審 廠牌及數 量				
8	甲.壹四.1-7 鋁窗	68 檔			每批 確認送審 廠牌及數 量				
9	甲.壹三.13.15 磁石子	1826M ²			每批 確認送審 廠牌及數 量				

第五章 材料與設備抽驗程序及標準 材料設備送審管制總表 材料設備檢(試)驗管制總表

四、監造計畫

材料品質查驗紀錄表

編號：

工程名稱			
材料設備名稱		供料廠商	
進場日期		進場數量	
材料設備出廠應提供證明文件			
材料堆置地點			
材料設備契約規範			
查驗方式	☐ 駐廠檢驗 ☐ 型錄樣品審核 ☐ 工地現場檢驗 ☐ 材料試驗室檢驗 ☐ 書面審核 ☐ 其他：		
取樣	取樣數量： 樣品保存或養護地點： 取樣日期： 送樣日期： 試驗日期： 查驗人員： 混凝土澆置位置：		
試驗機構名稱		試驗報告編號	
試驗項目及數據	☐ 如試驗報告 ☐ 其他： 試驗項目： 合格值： 試驗值： 試驗項目： 合格值： 試驗值： 試驗項目： 合格值： 試驗值：		
抽驗結果	☐ 合格同意使用 ☐ 不合格隔離退貨 ☐ 數量不足 ☐ 材料堆置場所不良 ☐ 其他：	備註	

監造單位簽章：

承攬廠商簽章：

備註：

- 1.材料品質查驗不合格時，填寫「不合格品改善追蹤表」。
- 2.委外試驗須檢附試驗報告。

第五章 材料與設備抽驗程序及標準 材料品質查驗紀錄表

四、監造計畫

6.1 施工查驗標準

依合約施工規範及工程性質訂定檢驗作業程序，分施工前、中、後檢驗，依據各項工作之特性、步驟、規定、規範等擬具包括主要作業項目之施工查驗作業標準(檢查時機頻率、檢查方法及不合格處理等)及相關檢驗記錄表送主辦機關(監造單位)及專案管理審核後作為施工執行之依據。

6.2 施工檢驗停留點查驗

- 1.當工程進行至檢驗控制點時，承商品管人員須先依據圖說、規範等之規定自行檢查，並依核定之自主施工檢查表逐項檢查合格確認後再向監造單位提出檢驗申請。如承包商未確實檢驗合格即提出申請，監造單位可斟酌情形要求承包商撤換不適任品管人員。
- 2.當施工至檢驗停留點時，承包商應事先通知監造工程師到場查驗，監造工程師亦應準時至工地施工現場予以查驗，並依實際施工情形確實填寫查驗紀錄。
- 3.施工檢驗由監造工程師會同承包商之人員到場檢驗並作書面簽認，檢驗合格才可以進行後續作業。
- 4.承包商施工至檢驗停留點時，若事先未通知監造單位派員查驗，即逕自進行下一施工作業時，監造單位應就該次作業加強材料及施工品質查驗，其所增加檢試驗費用由承包商自行負責。

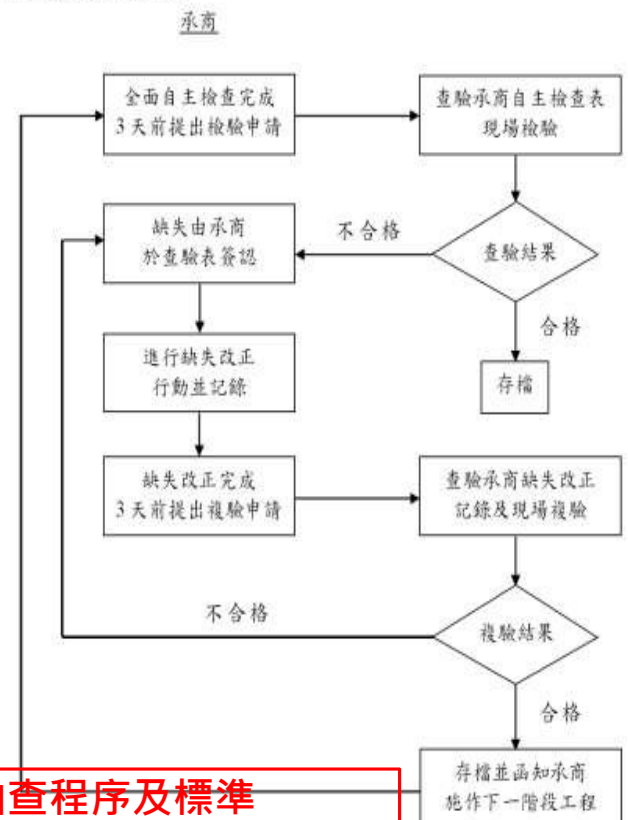
查驗停留點：詳 5.8 各項工程檢驗程序。

6.3 施工中查驗

在施工過程期間監造工程師應視承包商施工進度及施工項目予以查驗，查驗方式採不定期、不通知方式至工地現場查證承包商當日施工項目之施工品質及承商是否落實自主檢查，並填寫查驗紀錄。

查驗頻率：施工期間每週至工地現場查驗至少一次。

施工查驗程序暨流程圖



第七章 施工抽查程序及標準 施工檢驗停留點 施工查驗程序暨流程

四、監造計畫

6.5 施工抽查項目

1. 拆除工程
2. 施工架工程
3. 鋼筋工程
4. 模板工程
5. 混凝土工程
6. 植筋工程
7. 粉刷工程
8. 扞石子工程
9. 油漆工程
10. 鋁門窗工程
11. 裂縫灌注工程
12. 鋼筋外露鏽蝕修復工程
13. 表面白華修復工程

第七章 施工抽查程序及標準 施工抽查項目設定

四、監造計畫

3. 鋼筋工程檢驗程序

作業流程圖	檢查或檢驗要點	相關記錄/文件
準備工作	1.進場數量、規格、輻射量檢核 2.分類堆置 3.取樣試驗(按合約規定)	無輻射污染證明書 鋼筋品質檢驗及出廠證明書 鋼筋試驗報告
加工	1.按施工詳圖(尺寸、錨定)加工 2.堆置(分類)、保管	
材料進場★	1.材料尺寸 2.堆置(分類)、保管	查驗表
現場組立	1.材料尺寸 2.堆置(分類)、保管 3.箍筋規格、間距、尺寸 4.綁紮鐵絲情形	自主檢查表
查驗★	1.鋼筋自主檢查合格 2.鋼筋無鏽蝕 3.雜物清理	查驗表
完成		

第七章

- 施工抽查程序及標準
- 各項工程查驗程序

檢驗停留點★

4. 模板工程檢驗程序

作業流程圖	檢驗要點	相關記錄/文件
準備工作	1.模板面板厚度及整理填用程度 2.角材材質、尺寸及整理填用程度 3.支柱材質、尺寸及整理填用程度 4.繫結器、五金、鐵件規格	
材料加工	1.模板面板尺寸、型式、接合。 2.角材尺寸 3.支柱尺寸 4.堆置分類	
現場組立	1. 面板塗料 2. 斷面尺寸 3. 接合及垂直精度 4. 角材位置間距 5. 繫結器、間距 6. 斜撐固定 7. 開口位置尺寸 8. 預留筋及預埋物件位置 9. 清潔口	自主檢查表
查驗★	1.支撐檢查 2.防止倒塌措施 3.應急補強措施 4.澆置水平高程標示	查驗表
混凝土澆置	1. 模板無位移 2. 混凝土無滲漏	自主檢查表
拆模★	1.殘留鐵絲及木屑是否清潔 2.材料整理堆置	查驗表
完成		

檢驗停留點★

四、監造計畫

表6.7-3 鋼筋工程品質管理標準表

施工流程	管理項目	抽查標準	抽查時機	抽查方法	抽查頻率	不合格之處理	管理紀錄	備註
材料	材料進場及檢驗	材料廠商資格審核	依合約規定資格	申請前	資料審查	1次	更換材料商	審查表
	外觀概略檢查	外觀狀況、標貼、形狀及尺寸	進場後	目視、測試尺	1次	退貨更換	查驗表	
	鋼筋堆放狀況	分類以角材墊放	進場後	目視	1次	改正	照片	
施工前	加工	剪切長度	±25mm	加工時	捲尺丈量	1次	清除	查驗表
		肋筋、橫筋	依施工圖	加工時	捲尺丈量	1次	通知改正	查驗表
		彎曲半徑	90°及135° #3~#5內徑4D #6~#8內徑6D	加工時	量角規、捲尺	1次	通知改正	照片
		彎曲方法	冷彎法	加工時	目視	1次	通知改正	照片
		切斷方法	如用乙炔需分散再切	加工時	目視	1次	通知改正	照片
		切割位置	截裝在觀配之磚版上	加工時	目視	1次	通知改正	照片
		加工完成鋼筋堆放	以角材墊放	加工時	目視	1次	通知改正	照片
		加工成品查驗	依設計圖查驗	加工時	量角規、捲尺	1次	通知改正	照片
	吊放	吊放位置	不可集中堆放，避開垂直主筋位置	吊放時	目視	1次/每次進場	通知改正	照片
		吊放位置	不可集中堆放，避開垂直主筋位置	吊放時	目視	1次/每次進場	通知改正	照片
	鋼筋組立	柱預留筋	水泥灌清除	*組立時	目視	1/3補強數量/每層	通知改正	查驗表
		柱主筋號數、支數、配置方向	柱四角隅筋配置柱主筋 3-[±7、±8]	*組立時	捲尺	1/3補強數量/每層	通知改正	查驗表
		牆接位置	相鄰牆接器錯開≥60cm	*組立時	捲尺	1/3補強數量/每層	通知改正	查驗表
		牆接器扭力試驗	依牆接器產品型錄 kgf-m	*組立時	扭力扳手	1/3補強數量/每層	通知改正	查驗表
		外牆筋號數	依設計圖	*組立時	捲尺	1/3補強數量/每層	通知改正	查驗表
		外牆筋間距	間距依設計圖，排置間距 平均容許誤差+0--6mm 第一個牆筋距牆下≤5cm ，版上≤5cm	*組立時	捲尺	1/3補強數量/每層	通知改正	查驗表
		內牆筋號數	依設計圖	*組立時	捲尺	1/3補強數量/每層	通知改正	查驗表
		內牆筋間距	間距依設計圖，排置間距 平均容許誤差+0--6mm 第一個牆筋距牆下≤5cm ，版上≤5cm	*組立時	捲尺	1/3補強數量/每層	通知改正	查驗表
		牆筋、繫筋彎鉤	90°及135°彎勾交錯	*組立時	捲尺			
		保護層	牆面7.5cm±6mm 柱面4cm±6mm	*組立時	捲尺			
		鋼筋間隔器	間隔器高度應符合保護層厚度，設置間距≤2.0m	*組立時	捲尺			
施工後	清理	多餘鋼筋清理	若放置於鷹架上需用鐵線固定	組立後	目視			
	檢修	水電配管後檢修	水電多餘材料清除	水電配管後	目視	1次/每層	通知改正	查驗表

*為檢驗停留點(應於抽查時機或適當欄位標註檢驗停留點)

第七章

施工抽查程序及標準

工程品質管理標準表(鋼筋工程)

四、監造計畫

表6.7-5 混凝土工程品質管理標準表

施工流程	管理項目	抽查標準	抽查時機	抽查方法	抽查頻率	不合格之處理	管理紀錄	備註
材料	材料送審	拌合配比	廠商資格審定、配比較送審	施工前	資料審查	1次	通知修正材料 送審資料	審查表
施工前	準備作業	清理	澆置位置是否清潔	*澆置前	目視	每次澆置前	通知改善	查驗表
		灑水潤濕	澆置面應充分潤濕	*澆置前	目視	每次澆置前	通知改善	查驗表
施工中	運送	預拌混凝土拌合至澆置完成之時間	90分鐘	*澆置中	記錄出廠至工地之卸料時間	每一車	退貨並通知預拌廠	查驗表
	材料性質	預拌混凝土之坍度	65cm±5cm (高坍流度混凝土)	*澆置中	CNS1176 A3040	每次澆置一組	退貨並通知預拌廠改善	查驗表
		預拌混凝土之氯離子含量	NaCl氯離子換0.15kg/m3 以下	*澆置中	CNS13465	每次澆置一組	退貨並通知預拌廠改善	查驗表
		預拌混凝土之強度	280kg/cm2	澆置後28天	CNS1232 A3045	每次澆置一組3個(分層分棟)	檢討結構安全 或敲除	試驗報告
	泵送	泵浦車壓送管末端軟管之移動	避免損壞排氣之鋼筋及水電垂直管線	*澆置中	目視	每次澆置	通知改善	照片
	震動	震動棒插入間隔	間距45CM垂直插入 間距50CM	*澆置中	目視	每次澆置	通知改善	查驗表
		震動棒震動時間	5-10秒/處	*澆置中	目視	每次澆置	通知改善	查驗表
		模板震動機震動時間	上下左右各100CM/每處	*澆置中	目視	每次澆置	通知改善	查驗表
		模板震動機震動時間	10-15秒/每處	*澆置中	目視	每次澆置	通知改善	查驗表
		敲打模板次數	20次/60-90CM每處	*澆置中	目視	每次澆置	通知改善	查驗表
	施工溫度	混凝土溫度	13℃-32℃	*澆置中	溫度計	1次/每次澆置	退貨	查驗表
施工後	完成後表面	蜂巢現象	不得有明顯可見之缺失	拆模後	目視	各部位	按規定補修	查驗表
		冷縫現象	不得有明顯可見之缺失	拆模後	目視	各部位	按規定補修	查驗表
		表面平整狀況	不得有明顯可見之缺失	拆模後	目視	各部位	改正處理	照片

*為檢驗停留點(應於抽查時機或適當欄位標註檢驗停留點)

第七章 施工抽查程序及標準

工程品質管理標準表(混凝土工程)

四、監造計畫

施工品質查(抽)驗記錄表-鋼筋工程(翼牆FW1-FW2)		編號：	
工程名稱			
檢查位置	檢查日期	年	月
抽查時機	☐ 施工前	☐ 施工中檢查	☐ 施工完成檢查
檢查結果	☐ 檢查合格 ☒ 有缺失需改正 ☐ 無此檢查項目		
檢查項目	設計圖說、規範之檢查標準 (定量定性)	實際檢查情形 (敘述檢查值)	檢查結果
鋼筋材質	#6以上SD420W, #5以下SD280		
垂直筋	#3@15		
水平筋	#3@15		
垂直/水平筋搭接長度	50/30cm		
保護層厚度	2.5cm±6mm		
彎鉤型式	90°; 135°		
綁紮固定	以20號鐵絲綁步綁紮		
隔件或墊塊	是否設置保護層間隔器		
鋼筋是否清潔	鋼筋是否清潔、無油垢、生鏽		
廠商自主檢查	是否完成施工後自主檢查表?		
施工記錄	施工記錄過程照片是否記錄?		
缺失複查結果： ☐ 已完成改善 (檢附改善前中後照片) ☐ 未完成改善，填具「缺失改善追蹤表」進行追蹤改善 複查日期： 年 月 日 複查人員職稱： 簽名： 監造工程師簽名： 監造主任簽章：			

施工品質查(抽)驗記錄表-混凝土澆置工程		編號：	
工程名稱			
檢查位置	檢查日期	年	月
抽查時機	☐ 施工前	☐ 施工中檢查	☐ 施工完成檢查
檢查結果	☐ 檢查合格 ☒ 有缺失需改正 ☐ 無此檢查項目		
檢查項目	設計圖說、規範之檢查標準 (定量定性)	實際檢查情形 (敘述檢查值)	檢查結果
施工前準備	鋼筋、模板是否已檢查合格通過		
澆置處清潔	模板木質等位置是否清潔，並使用水柱沖洗乾淨		
保護層設置	鋼筋保護層墊塊是否完整		
水電管線	水電管線是否已安裝完成		
預拌車運送時間	自出廠至澆置完成不得超過90分		
坍落度	65±5cm		
氣離子	小於0.15 kg/m3		
施工溫度	13°C~32°C		
混凝土抗壓試驗	一組3期(分層分模)		
振實	施工中是否使用振動器 施工中是否使用板振震動		
鋼筋、保護位置	鋼筋、保護位置未移動		
泵送	澆置過程中不得加水 混凝土是否有粒料分離情形		
拆模後表面檢視	混凝土完成面是否平整 混凝土完成面是否有蜂窩		
廠商自主檢查	是否完成施工後自主檢查表?		
施工記錄	施工記錄過程照片是否記錄?		
缺失複查結果： ☐ 已完成改善 (檢附改善前中後照片) ☐ 未完成改善，填具「缺失改善追蹤表」進行追蹤改善 複查日期： 年 月 日 複查人員職稱： 簽名： 監造工程師簽名： 監造主任簽章：			

第七章 施工抽查程序及標準 施工品質查(抽)驗記錄表

四、監造計畫

第七章 不合格品管制及追蹤改善

7.1 不合格品管制

1.材料檢驗與試驗

- (1).材料若經檢驗或試驗判定為不合格材料時，監造人員應在送貨單「材料設備查驗紀錄表」及「材料檢送表」上註明為不合格，立即以書面通知承包商儘速將不合格材料運離工地。
- (2).不合格材料在未運離前，應以標示「驗退」於該批材料上，必要時以警示帶輔助標示，以防誤用。
- (3).品管工程師應統計及評估不合格率較高之供應商以書面通知改善，必要時與以拒絕供料。

2.施工檢驗

若經檢驗為不符合合約要求時，除記載於各施工檢驗表單外，並撰寫「不合格報告書」併檔歸入不合格追蹤辦理，擬定修改或拆除重做之改善方案，併即刻進行改善或重做置妥善，或監工人員複驗至符合規範要求始結案。

7.2 不合格品追蹤改善

- 1.對不符合設計圖說、規範或合約規定之施工材料或施工成果均視為不合格品，若有缺失，則須於施工查驗表上紀錄缺失情形，並填寫「不合格品改善追蹤表」通知承包商限期改正。
- 2.承包商完成缺失改正時，應由監造單位辦理複驗確認改正，如仍不符合規定時，則再填寫「不合格品改善追蹤表」限期改正，直至符合規定為止。
- 3.缺失改善前中後，都必須照相存證，黏貼於「不合格品改善照片表」。
- 4.各項不合格品改善過程均應紀錄於「不合格品改善追蹤一覽表」，以達追蹤不合格品改善情形。
- 5.施工期間之缺失改善資料應妥善建檔保存，並於工程完工後列冊移交主辦機關建檔保存。

不合格品改善-1

四、監造計畫

7.4 不合格品改善追蹤表單

不合格品改善追蹤表

工程名稱				編號：			
監造單位		查驗日期					
承攬單位		預定完成改善日期					
缺失事項： ☐ 材料・項目： • 依據文件： 編號： ☐ 施工・項目： • 依據文件： 編號： ☐ 其他・項目： • 依據文件： 編號：							
說明缺失具體情形：							
分析缺失發生原因：							
承攬採取改善措施：				承攬廠商印章		專任技師： 工地負責人：	
品管人員： 監造主管： 現場監工：							
缺失改善成果確認（由監造單位查證）							
改善查證日期：				專業技師：		監造單位印章	
改善結果確認：				監造主管：		現場監工：	
改善完成				專任技師：		監造單位印章	
未完成改善（複查日期： 年 月 日）				專業技師：		監造單位印章	
其他：				監造單位印章		現場監工：	

備註：本單應併同改善前中後照片一併存檔。

7.5 不合格品改善照片表單

不合格品改善照片

工程名稱：		編號：	
改善前：			
改善中：			
改善後：			

不合格品改善-2

工程履約管理全攻略



五、工程監造作業

監造計畫擬定及監造作業執行內容：

- 品質計畫審核
- 施工計畫審核
- 合約進度控管
- 施工材料送審、施工材料設備檢(試)驗
- 施工查驗(拍照記錄)
- 文件記錄管理
- 協助甲方處理公務問題及召開工務會議



監造計畫擬定-品管文件

- 施工及品質計畫書審查
- 工程材料設備送審及檢(試)驗
 - 鋼筋材料、混凝土材料、植筋黏著劑、裂縫灌注劑、輕質樹脂砂漿、油漆、鋁窗、鋁門
- 監造日報表
- 施工品質查(抽)驗記錄表
 - 施工品質查(抽)驗記錄表-植筋工程
 - 施工品質查(抽)驗記錄表-鋼筋工程
 - 施工品質查(抽)驗記錄表-模板工程
 - 施工品質查(抽)驗紀錄表-混凝土澆置工程
 - 施工品質查(抽)驗紀錄表-鋁窗工程
- 不合格品管制及追蹤改善
- 安全衛生及環境保護



工程材料使用及檢驗規定

工程材料使用表及檢驗規定

材料名稱	材料規格	審批審驗文件	檢驗項目	檢驗標準	檢驗時機	檢驗方法	檢驗頻率	試驗次數最低下限
鋼筋	$f_y \geq 4200 \text{ kg/cm}^2$ (新) (舊), S04209 $f_y \geq 3800 \text{ kg/cm}^2$ (新) (舊), S0280/S0280#	1. 廠商資料 2. 鋼筋無缺陷證明 3. 價格及出廠報告	物理性質	CNS 560 A2008 §56Y: S0280/S0280# §56X: S04209	進場後施工前	CNS 560 A2008 委外試驗	每批抽驗三次 各尺寸取2支	§3-2本 §4-2本 §5-2本
			化學性質	CNS 560 A2008	進場後施工前	CNS 560 A2008 委外試驗	一次 提出檢驗報告, 不經抽驗	
			無缺陷砂鋼	無缺陷砂鋼	進場後施工前	審驗合格	每批抽驗三次 (新) (舊) 鋼筋無缺陷抽驗 合格證明書; 進口: 抽驗合格證明書 不經抽驗	
預拌混凝土	$f_c \geq 280 \text{ kgf/cm}^2$	1. 廠商資料 2. 材料用量及配合比表 3. 出廠證明 4. 品質保證書 5. 檢驗報告	抗壓強度	28天齡期強度 $> 280 \text{ kgf/cm}^2$	每次進場前 連續2天不齡期時	CNS 1232 A304B 委外試驗	一組, 3個	3站/9車
			坍落度	65cm±5cm	每次進場時	CNS 1176 A304Q 現場檢驗	同抗壓強度試驗前數	
			氯離子含量	$\leq 0.15 \text{ kg/m}^3$	每次進場時	CNS 1346D 現場檢驗	同抗壓強度試驗前數	
板鋼筋網	鋼筋A-0.3	1. 廠商資料 2. 出廠證明 3. 檢驗報告	拉拔試驗	施工前 (1.25fy) 不得連移及破壞 施工中 (1.0fy) 不得連移及破壞	施工前 施工中	現場拉拔試驗	各試驗3支	§3-3本
						現場拉拔試驗	連續取樣1次之現場安全拉力試驗 且至少取樣3支	§3-3本
板鋼筋網	鋼筋A-0.3	1. 廠商資料 2. 出廠證明 3. 檢驗報告	抗壓強度 抗彎強度 抗拉強度 抗剪強度	$\geq 500 \text{ (kg/cm}^2)$ $\geq 400 \text{ (kg/cm}^2)$ $\geq 300 \text{ (kg/cm}^2)$ $\geq 100 \text{ (kg/cm}^2)$	—	CNS 10142 A3181	—	—
板鋼筋網	鋼筋A-0.3	1. 廠商資料 2. 出廠證明 3. 檢驗報告	抗壓強度 抗彎強度 抗拉強度 抗剪強度	$\geq 350 \text{ (kg/cm}^2)$ $\geq 100 \text{ (kg/cm}^2)$ $\geq 80 \text{ (kg/cm}^2)$ $\geq 80 \text{ (kg/cm}^2)$	—	CNS 10142 A3181	—	—
板鋼筋網	鋼筋A-0.3	1. 廠商資料 2. 出廠證明 3. 檢驗報告	抗壓強度 抗彎強度 抗拉強度	每批抽驗之 1/3 以下, 不低於本廠型鋼鋼筋試驗強度 (fy: 3-11 加減法)	—	參考工程會調查規範 第 01012 章 2.2 節 CNS 1232 A304B ASTM C267	—	—
油漆	鋼筋A-0.4	1. 廠商資料 2. 出廠證明 3. 檢驗報告	—	—	—	—	—	—
鋼筋工程	鋼筋G-0.1	1. 廠商資料 2. 出廠證明 3. 製造廠及鋼筋產品	—	鋼筋G-0.1	—	—	—	—

施工檢驗停留點及查驗次數統計

補強工程監造施工查驗項目及統計表

統計時間：113/06/19~ 113/8/1

項次	查驗項目	查驗時機	查驗事項	規劃查驗次數	檢驗停留點查驗日期	隨機抽查查驗日期	查驗次數	合格次數	不合格次數
1	打除工程	檢驗停留點、隨機抽查	1. 設施保護、放樣位置 2. 打除後情況	2	6/25, 7/7		2	2	0
2	植筋工程	檢驗停留點、隨機抽查	1. 植筋深度及清孔, 2. 位置與數量是否正確 3. 鋼筋號數及長度 4. 拉拔實驗	2	6/25, 7/7		2	2	0
3	鋼筋工程	檢驗停留點、隨機抽查	1. 鋼筋根數及間距, 2. 保護層厚度, 3. 綁紮固定	4	7/7, 7/12, 7/16, 7/21		4	4	0
4	模版工程	檢驗停留點、隨機抽查	1. 確認模板支撐穩固性、縫隙填補, 避免造成爆模、倒塌等事故 2. 確認灌漿口之施工性	8	7/9, 7/15, 7/21, 7/25		4	4	0
						7/12, 7/21, 7/23, 7/29	4	4	0
5	混凝土澆置及試體取樣	檢驗停留點、隨機抽查	1. 澆置區域 2. 到場時間控制 3. 順序振動器使用及搗實 4. 試體取樣及坍度試驗	8	7/10, 7/16, 7/21, 7/26		4	4	0
						7/12, 7/21, 7/23, 7/29	4	3	1
6	鋁窗	檢驗停留點、隨機抽查	1. 固定片間距中央55cm, 兩端20cm 2. 平整度、垂直度	6	7/25, 7/26, 7/29		3	3	0
7	油漆	檢驗停留點、隨機抽查	1. 材料進場確認 2. 完成後均勻度、平整度	5			0	0	0
8	導線槽	檢驗停留點、隨機抽查	1. 物料進場規格、品質確認 2. 吊桿間距	5			0	0	0
					合計		27	26	1

材料設備送審及審查紀錄

逾時

工程名稱：行政院南部聯合服務中心興建辦公廳舍新建工程			送審項目：電信系統、電視系統設備		
主辦機關：內政部營建署南區工程處			監造廠商：劉木賢建築師事務所		
專業廠商：供料廠商-生命泉貿易有限公司、雷勵光電資材有限公司、標緻企業社、太平洋電話工程、遠航國際股份有限公司、飛利浦股份有限公司、高捷雷射機股份有限公司、廣佑科技股份有限公司、泉盛國際開發有限公司			施工廠商：森榮水電工程有限公司		
項次	材料品名	合約圖說及規格、廠牌	廠商擬送審之規格、廠牌	是否相符	備註
壹.一.3.2.1.2.19	電話交換機(含交換機主機櫃x1, 4-PORT外線介面卡x1, 8-PORT數位內線介面卡, 4-PORT來電顯示, 10KEY數位話機x3, 3KAV不斷電系統on-line x1)	圖說圖號276/495、278/495：電話交換機(含交換機主機櫃x1, 4-PORT外線介面卡x1, 8-PORT數位內線介面卡, 4-PORT來電顯示, 10KEY數位話機x3, 3KAV不斷電系統on-line x1) 附件：P23-1 契約詳細表 附件：P23-2 契約圖說及施工規範 附件：P11-12	電話交換機(含交換機主機櫃x1, 4-PORT外線介面卡x1, 8-PORT數位內線介面卡, 4-PORT來電顯示, 10KEY數位話機x3, 3KAV不斷電系統on-line x1) (1)交換機主機櫃一組，實裝容量是否如下： 4-16PORT 外線介面卡。 8-32-PORT 數位內線介面卡。 全數位IP交換機系統來電顯示卡模組已內建於外線迴路中，無須外掛來電顯示卡仍具備來電顯示功能。 適用廠牌：TONNET 型號：TD-8250D (2)電話機部份： A. 10KEY數位話機3只以上。 B. 2 材料 2.3 電話設備須取得中華電訊NCC審驗合格標識。 適用廠牌：TONNET 型號：TD-8415D 2.3 電話設備符合NCC審驗合格標識。	✓	P33-37 P33 P33 P35 P33 P37-1
壹.一.3.2.1.2.20	19"加寬型4IU落地式機櫃	19"加寬型4IU落地式機櫃圖說圖號276/495：附件：P23 契約詳細價目表 附件：P7-8	擬採用規格、廠牌內容		

契約詳細表
項目及說明

契約圖說及
施工規範

擬採用規格
、廠牌內容

逐項將送審規格與廠牌與
✓ 詳細表價目表、單價分析表。
✓ 契約圖說。
✓ 施工規範及標準等。
詳實比較審查核對

廠商擬使用之材料設備，應依規定送審合格，始得進場及施工，以確保品質符合契約及工程主辦機關要求

第4頁共6頁

材料設備送審管制

項次	材料名稱	契約數量	是否取樣試驗	預定送審日期	預訂試驗單位	送審資料					審查日期	備註(歸檔編號)
				實際送審日期		協力廠商資料	型錄	相關試驗報告	樣品	其他	審查結果	
1	鋼筋	SD280-6, 501.55KG SD420W-8, 253.2KG	是	110/06/19	興鴻	✓		✓		無輻射證明	110/06/2	鴻(林口)字第110060201號 新北莊新林口小總字第1108363167號
				110/06/2							合格	
2	預拌混凝土	106.24M3	是	110/06/19	興鴻	✓		✓		品質保證書	110/06/2	鴻(林口)字第110060201號 新北莊新林口小總字第1108363167號
				110/06/2							合格	
3	鋼筋續接器	480組	是	110/06/19	興鴻	✓		✓		品質保證書	110/06/2	鴻(林口)字第110060201號 新北莊新林口小總字第1108363167號
				110/06/2							合格	
4	植筋黏結劑	298支	是	110/06/19	台隆	✓		✓			110/06/2	鴻(林口)字第110060201號 新北莊新林口小總字第1108363167號
				110/06/2							合格	
5	裂縫灌注劑	15M	否	110/06/19		✓		✓			110/06/2	鴻(林口)字第110060201號 新北莊新林口小總字第1108363167號
				110/06/2							合格	
6	輕質樹脂砂漿	46M2	否	110/06/19		✓		✓			110/06/2	鴻(林口)字第110060201號 新北莊新林口小總字第1108363167號
				110/06/2							合格	
7	矽酸質系防水材料	311M2	否	110/06/19		✓		✓			110/06/2	鴻(林口)字第110060201號 新北莊新林口小總字第1108363167號
				110/06/2							合格	
8	油漆	10712	否	110/06/19		✓		✓			110/06/2	鴻(林口)字第110060201號 新北莊新林口小總字第1108363167號
				110/06/2							合格	
9	鋁窗	182樞	否	110/06/10		✓	✓	✓	✓		110/05/26	鴻(林口)字第110052603號 新北莊新林口小總字第1108362969號
				110/05/25							合格	

各單位作業項目應依權責分工表規定

錯

材料送審書
(第一次送審)

編號: 004
工程名稱: 105年度教學行政大樓及專科教室內部結構修繕工程
送審材料名稱: 防水材料
廠商: 永鋼
送審日期: 101年1月30日

監造單位審查欄

審查結果:
☐ 依修正意見重新提報
☒ 同意核定

核定日期: 101.2.2
核定文號: (101) 國研研監字第1012202015號

業主核備欄

備查日期: 101.2.2
備查文號: 雲中總字第101000335號

應為審查

應為核定

期程	項目	起造人 (業主)	設計人	監造人	承造人 (承攬廠商)
	8. 工程材料送審進度管制	備查◎		★▲	辦理●
	完成期限			完成期限	完成期限
	9. 繪製施工詳圖	備查◎		★▲	辦理●
	完成期限			完成期限	完成期限
	10. 工程材料資料送審	核定★		審查▲	辦理●
	完成期限	完成期限		完成期限	完成期限
	11. 工程材料資料送審 (同等品)	核定★		審查▲	辦理●
	完成期限	完成期限		完成期限	完成期限

11
1

材料設備檢(試)驗管制

項次	契約詳細表項次	契約數量	進場日期	抽樣日期	規定抽(取)樣頻率	累計進場數量	抽樣結果	抽驗及會驗人員	備註/核准字號
	材料(設備)名稱		進場數量	抽樣數量		累計抽樣數量			
1	甲.壹.二.5 甲.壹.二.6	SD280-6,501.55KG SD420W-8,253.2KG	110/06/23	110/06/25	每批抽驗乙次各尺度取2支(抗拉+抗彎)	14900KG	合格	取樣/送樣人員 鴻耀工程顧問有限公司-林士偉 曜得營造股份有限公司-王志錦 防疫期間實驗室無法會驗	新北林口小總字第1108363934號
	鋼筋		SD280-5400KG SD420W-1200KG SD420W-8300KG	#3-2支 #4-2支 #8-2支		#3-2支 #4-2支 #8-2支			
2	甲.壹.二.5 甲.壹.二.6	480組	110/06/24	110/06/25	#8-2組	480組	合格	取樣/送樣人員 鴻耀工程顧問有限公司-林士偉 曜得營造股份有限公司-王志錦 防疫期間實驗室無法會驗	新北林口小總字第1108363934號
	續接器		480組	#8-2組		2組			
3	甲.壹.二.5 甲.壹.二.6	106.24M3	110/7/10(B1FL) 110/7/16(1FL) 110/7/21(2FL) 110/7/26(3FL)	110/7/10(B1FL) 110/7/16(1FL) 110/7/21(2FL) 110/7/26(3FL)	每次澆置取樣(1組3顆)-共4組12顆	27 M3 54 M3 81 M3 108 M3	試體未達28天,尚未進行混凝土抗壓試驗	取樣/送樣人員 鴻耀工程顧問有限公司-林士偉 曜得營造股份有限公司-王志錦	
	預拌混凝土		27 M3 27 M3 27 M3 27 M3	1組 1組 1組 1組		1組 2組 3組 4組			
4	甲.壹.二.5 甲.壹.二.6	298支	110/06/23	110/06/25	施工前(1.25fy)	3支	合格	取樣/送樣人員 鴻耀工程顧問有限公司-林士偉 曜得營造股份有限公司-王志錦	新北林口小總字第1108363934號
	植筋黏結劑		#3-3支	#3-3支		#3-3支			
			110/07/01	110/07/07	施工中(1.0fy)	298支	合格	取樣/送樣人員 鴻耀工程顧問有限公司-林士偉 曜得營造股份有限公司-王志錦	新北林口小總字第1108364023號
			#3-298支	#3-3支		#3-3支			

監造日報表

鴻耀工程顧問有限公司 公共工程監造報表

表報編號:

本日天氣: 上午: 晴 下午: 晴

填報日期: 110年6月19日 星期六

工程名稱		新北市林口區林口國民小學向陽樓耐震補強工程					
契約工期	75 天	開工日期	110年6月19日	預定 完工日期	110年9月1日	實際 完工日期	
契約變更次數		工程歷時天數		原契約：	10,680,000	元	
預定進度	1.00%	實際進度	1.50%	契約金額		變更後契約：	

一、工程進行情況(含約定之重要施工項目及數量):

施工項目	單位	契約數量	本日完成數量	累計完成數量
工程告示牌及工地圍護, 經費	座	1	1	1
乙種補土(1F-5F室內)	M	177	177	177
警示及施工安全設施	式	1	1	1
工程管理(遷移搬運紙箱(55x40x30, 裝書雜物)	個	148	148	148
工程管理(辦公室遷移用紙箱封膠帶)	條	28	28	28

二、監督依設計圖說及審核後施工圖說施工(含約定之檢驗停置點及施工抽查等情形):

監督項目(註6)	合格	不合格	辦理情形	監督項目(註6)	合格	不合格	辦理情形
1.放樣工程			本日無此項	8.鋼筋綁紮工程			本日無此項
2.鋼筋工程			本日無此項	9.砌牆工程			本日無此項
3.鋼筋工程			本日無此項				
4.模範工程			本日無此項				
5.混凝土工程			本日無此項				

三、查核材料規格及品質(含約定之檢驗停置點、材料設備管制及檢(試)驗等抽驗情形):

本日取(抽)樣材料項目	取(抽)樣位置	代表數量	試驗數量	設計強度	備註(含試樣編號)
(一)鋼筋	本日無此項				
(二)鋼筋	本日無此項				
(三)鋼筋土試體	本日無此項				
(四)C	本日無此項				

四、督導工地職業安全衛生事項:

(一)施工廠商施工前檢查事項辦理情形: ☒完成 ☐未完成

(二)其他工地安全衛生事項: 無。

五、其他約定監造事項(含重要事項記錄、主辦機關指示及通知廠商辦理事項等):

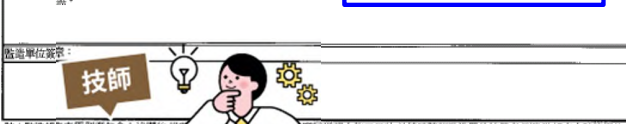
(一)通知廠商辦理事項及重要事項記錄:

開工

(二)主辦機關及相關單位指示(含單位、姓名、職務等):

無。

監造單位簽章:



註:1.監造報告表須填報於上述欄位,並由技師簽章後,於每日下午四時前,將填報之施工日報,送交時陳報監造單位核備,則監造報告表之該等欄位可轉列參照施工日報。
2.本表須填報於每日填報,填報另有規定者,以規定為準。
3.本監造報告表格式僅供參考,各機關亦得依本表格式,自行增訂之。
4.契約工期如有修正,應填報修正後之契約工期,含報工日期及不計工期天數,如有依契約變更設計,預定進度及實際進度應填報變更設計後計算之進度。
5.公共工程屬建築物者,仍應依本表辦理,惟該工程之監造人(建築師),應另依內政部最新訂頒之「建築物監督、查核報告表」填報。

鴻耀工程顧問有限公司 公共工程監造報表

表報編號:

本日天氣: 上午: 晴 下午: 晴

填報日期: 110年6月25日 星期五

工程名稱		新北市林口區林口國民小學向陽樓耐震補強工程						
契約工期	75 天	開工日期	110年6月19日		預定完工日期	110年9月1日	實際完工日期	
契約變更次數		工程歷時天數			原契約：	10,680,000		元
預定進度	2.20%	實際進度	6.50%		契約金額		變更後契約：	

一、工程進行情況(含約定之重要施工項目及數量):

施工項目	單位	契約數量	本日完成數量	累計完成數量
1F-3F樓板補強(鋼板及鋼筋切割及打除)	處	30	5	10
工地拆除(窗戶拆除鋼板(含搬運至回收場)	處	182	56	105
工地拆除(門拆除鋼板(含搬運至回收場)	處	80	24	45

二、監督依設計圖說及審核後施工圖說施工(含約定之檢驗停置點及施工抽查等情形):

監督項目(註6)	合格	不合格	辦理情形	監督項目(註6)	合格	不合格	辦理情形
1.放樣工程			本日無此項	8.鋼筋綁紮工程			本日無此項
2.鋼筋工程			本日無此項	9.砌牆工程			本日無此項
3.鋼筋工程			本日無此項				
4.模範工程			本日無此項				
5.混凝土工程			本日無此項				

三、查核材料規格及品質(含約定之檢驗停置點、材料設備管制及檢(試)驗等抽驗情形):

本日取(抽)樣材料項目	取(抽)樣位置	代表數量	試驗數量	設計強度	備註(含試樣編號)
(一)鋼筋	B1F	#3-3支	#3-3支	125fy	
(二)鋼筋	二樓	#4、#5各2支	#4、#5各2支	420kg/cm2	
(三)鋼筋土試體	本日無此項				
(四)C	本日無此項				

四、督導工地職業安全衛生事項:

(一)施工廠商施工前檢查事項辦理情形: ☒完成 ☐未完成

(二)其他工地安全衛生事項: 無。

五、其他約定監造事項(含重要事項記錄、主辦機關指示及通知廠商辦理事項等):

(一)通知廠商辦理事項及重要事項記錄:

鋼筋進場抽驗

植筋可行性試驗(施工前)

(二)主辦機關及相關單位指示(含單位、姓名、職務等):

無。

監造單位簽章:



註:1.監造報告表須填報於上述欄位,並由技師簽章後,於每日下午四時前,將填報之施工日報,送交時陳報監造單位核備,則監造報告表之該等欄位可轉列參照施工日報。
2.本表須填報於每日填報,填報另有規定者,以規定為準。
3.本監造報告表格式僅供參考,各機關亦得依本表格式,自行增訂之。
4.契約工期如有修正,應填報修正後之契約工期,含報工日期及不計工期天數,如有依契約變更設計,預定進度及實際進度應填報變更設計後計算之進度。
5.公共工程屬建築物者,仍應依本表辦理,惟該工程之監造人(建築師),應另依內政部最新訂頒之「建築物監督、查核報告表」填報。

監造日報表

鴻耀工程顧問有限公司 公共工程監造報表

表報編號:

本日天氣: 上午: 晴 下午: 晴

填報日期: 110年7月12日 星期一

工程名稱		新北市林口區林口國民小學向陽樓耐震補強工程					
契約工期	75 天	開工日期	110年6月19日	預定完工日期	110年9月1日	實際完工日期	
契約變更次數		工程歷時天數		原契約：	10,680,000	元	
預定進度	17.30%	實際進度	18.50%	契約金額	變更後契約：		元

一、工程進行情況(含約定之重要施工項目及數量):

施工項目	單位	契約數量	本日完成數量	累計完成數量
鋼筋高強度預應力鋼筋(50Wx100Hx25T)	處	9	3	3
鋼柱補強C11(75Wx95D)	處	40	10	20
施工輔助設施,施工架(內部腳手架)	M2	599	599	599
施工輔助設施,施工架(掛網修繕工程)	式	1	1	1
施工輔助設施,施工架(油漆工程)	式	1	1	1

二、監督依設計圖說及審核後施工圖說施工(含約定之檢驗停置點及施工抽查等情形):

監督項目(註6)	合格	不合格	辦理情形	監督項目(註6)	合格	不合格	辦理情形
1.放樣工程			本日無此項	8.鋼筋綁紮工程			本日無此項
2.鋼筋工程			本日無此項	9.砌牆工程			本日無此項
3.鋼筋工程			本日無此項				
4.模範工程			本日無此項				
5.混凝土工程			本日無此項				

三、查核材料規格及品質(含約定之檢驗停置點、材料設備管制及檢(試)驗等抽驗情形):

本日取(抽)樣材料項目	取(抽)樣位置	代表數量	試驗數量	設計強度	備註(含試樣編號)
(一)鋼筋	本日無此項				
(二)鋼筋	本日無此項				
(三)鋼筋土試體	本日無此項				
(四)C	本日無此項				

四、督導工地職業安全衛生事項:

(一)施工廠商施工前檢查事項辦理情形: ☒完成 ☐未完成

(二)其他工地安全衛生事項: 無。

五、其他約定監造事項(含重要事項記錄、主辦機關指示及通知廠商辦理事項等):

(一)通知廠商辦理事項及重要事項記錄:

鋼筋查驗: 1FL擴柱

拆模後查驗: B1F擴柱

(二)主辦機關及相關單位指示(含單位、姓名、職務等):

無。

監造單位簽章:



註:1.監造報告表須填報於上述欄位,並由技師簽章後,於每日下午四時前,將填報之施工日報,送交時陳報監造單位核備,則監造報告表之該等欄位可轉列參照施工日報。
2.本表須填報於每日填報,填報另有規定者,以規定為準。
3.本監造報告表格式僅供參考,各機關亦得依本表格式,自行增訂之。
4.契約工期如有修正,應填報修正後之契約工期,含報工日期及不計工期天數,如有依契約變更設計,預定進度及實際進度應填報變更設計後計算之進度。
5.公共工程屬建築物者,仍應依本表辦理,惟該工程之監造人(建築師),應另依內政部最新訂頒之「建築物監督、查核報告表」填報。

鴻耀工程顧問有限公司 公共工程監造報表

表報編號:

本日天氣: 上午: 晴 下午: 晴

填報日期: 110年7月16日 星期五

工程名稱		新北市林口區林口國民小學向陽樓耐震補強工程					
契約工期	75 天	開工日期	110年6月19日	預定完工日期	110年9月1日	實際完工日期	
契約變更次數		工程歷時天數		契約金額	原契約：	10,680,000	元
預定進度	19.50%	實際進度	28.00%		變更後契約：		

一、工程進行情況(含約定之重要施工項目及數量):

施工項目	單位	契約數量	本日完成數量	累計完成數量
鋼筋高強度預應力鋼筋(50Wx100Hx25T)	處	9	3	3
鋼柱補強C11(75Wx95D)	處	40	10	20
施工輔助設施,施工架(內部腳手架)	M2	599	599	599
施工輔助設施,施工架(掛網修繕工程)	式	1	1	1
施工輔助設施,施工架(油漆工程)	式	1	1	1

二、監督依設計圖說及審核後施工圖說施工(含約定之檢驗停置點及施工抽查等情形):

監督項目(註6)	合格	不合格	辦理情形	監督項目(註6)	合格	不合格	辦理情形
1.放樣工程			本日無此項	8.鋼筋綁紮工程			本日無此項
2.鋼筋工程			本日無此項	9.砌牆工程			本日無此項
3.鋼筋工程			本日無此項				
4.模範工程			本日無此項				
5.混凝土工程			本日無此項				

三、查核材料規格及品質(含約定之檢驗停置點、材料設備管制及檢(試)驗等抽驗情形):

本日取(抽)樣材料項目	取(抽)樣位置	代表數量	試驗數量	設計強度	備註(含試樣編號)
(一)鋼筋	本日無此項				
(二)鋼筋	本日無此項				
(三)鋼筋土試體	本日無此項				
(四)C	本日無此項				

四、督導工地職業安全衛生事項:

(一)施工廠商施工前檢查事項辦理情形: ☒完成 ☐未完成

(二)其他工地安全衛生事項: 無。

五、其他約定監造事項(含重要事項記錄、主辦機關指示及通知廠商辦理事項等):

(一)通知廠商辦理事項及重要事項記錄:

鋼筋查驗: 2FL擴柱

1FL混凝土灌漿

(二)主辦機關及相關單位指示(含單位、姓名、職務等):

無。

監造單位簽章:

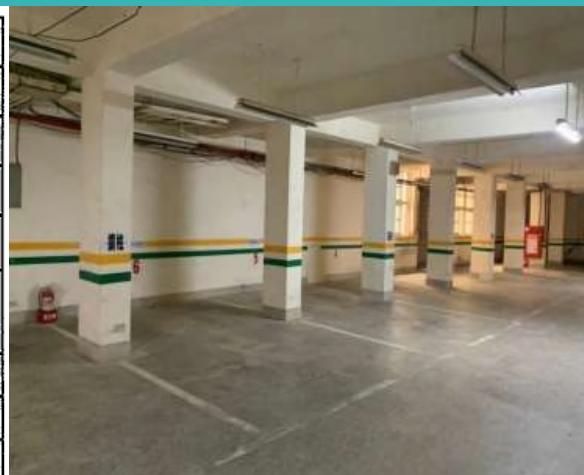


註:1.監造報告表須填報於上述欄位,並由技師簽章後,於每日下午四時前,將填報之施工日報,送交時陳報監造單位核備,則監造報告表之該等欄位可轉列參照施工日報。
2.本表須填報於每日填報,填報另有規定者,以規定為準。
3.本監造報告表格式僅供參考,各機關亦得依本表格式,自行增訂之。
4.契約工期如有修正,應填報修正後之契約工期,含報工日期及不計工期天數,如有依契約變更設計,預定進度及實際進度應填報變更設計後計算之進度。
5.公共工程屬建築物者,仍應依本表辦理,惟該工程之監造人(建築師),應另依內政部最新訂頒之「建築物監督、查核報告表」填報。

施工查驗 - 打除工程

施工品質查(抽)驗記錄表-打除工程		編號：
工程名稱	向陽樓耐震補強工程	
檢查位置	工廠	檢查日期 110年6月25日
施工流程	☒ 施工前 ☐ 施工中檢查 ☐ 施工完成檢查	
檢查結果	☐ 檢查合格 ☒ 有缺失需改正 ☐ 無此檢查項目	
管理項目	抽查標準 (定量定性)	實際抽查情形 (敘述檢查值)
打除位置週圍設施保護	保護措施是否完善	完善
補強位置	標記與設計圖位置相符	相符
裝修位置	標記與設計圖位置相符	相符
打除位置	依放樣標記位置打除	
補強處打除	結構體打毛粗糙度6mm	
裝修處打除	裝修處應打除至堅實層	
原結構面鬆動處整理	原結構體若有鬆動應將該鬆動處打除	
原結構面雜物清除	打除面無雜物(夾模等)	
缺失複查結果： ☐ 已完成改善 (檢附改善前中後照片) ☐ 未完成改善，填具「缺失改善追蹤表」進行追蹤改善 複查日期： 年 月 日 複查人員職稱： 簽名：		
監造工地負責(授權)人： 技師		

施工紀錄-打除工作



施工查驗 - 打除工程

施工品質查(抽)驗記錄表-打除工程		編號：
工程名稱	向陽樓耐震補強工程	
檢查位置	工廠	檢查日期 110年7月2日
施工流程	☐ 施工前 ☒ 施工中檢查 ☐ 施工完成檢查	
檢查結果	☐ 檢查合格 ☒ 有缺失需改正 ☐ 無此檢查項目	
管理項目	抽查標準 (定量定性)	實際抽查情形 (敘述檢查值)
打除位置週圍設施保護	保護措施是否完善	
補強位置	標記與設計圖位置相符	
裝修位置	標記與設計圖位置相符	
打除位置	依放樣標記位置打除	有依標記處打除
補強處打除	結構體打毛粗糙度6mm	符合
裝修處打除	裝修處應打除至堅實層	符合
原結構面鬆動處整理	原結構體若有鬆動應將該鬆動處打除	無明顯鬆動處
原結構面雜物清除	打除面無雜物(夾模等)	無
缺失複查結果： ☐ 已完成改善 (檢附改善前中後照片) ☐ 未完成改善，填具「缺失改善追蹤表」進行追蹤改善 複查日期： 年 月 日 複查人員職稱： 簽名：		
監造工地負責(授權)人： 技師		

施工紀錄-打除工作



施工查驗 - 鋼筋進場取樣



鋼筋進場



鋼筋取樣



施工查驗 - 植筋(施工前)

施工品質查(抽)驗記錄表-鋼筋工程(植筋)			編號:
工程名稱	向陽樓耐震補強工程		
檢查位置	B1FL 施工前	檢查日期	110年6月25日
抽查時機	☒ 檢驗停留點 ☐ 隨機抽查		
檢查結果	☐ 檢查合格 ☒ 有缺失需改正 ☐ 無此檢查項目		
檢查項目	設計圖說、規範之檢查標準 (定量定性)	實際檢查情形 (敘述檢查值)	檢查結果
使用材料	廠牌是否與送審計畫內容相符 鋼筋材料包裝是否完整 是否超過有效日期	符合	0
鑽孔位置及數量	位置與數量是否正確	#3-3支	0
鑽孔與鋼筋衝突處	孔位與壁體鋼筋衝突應廢孔並以無收縮水泥砂漿填充($f_c \geq 350 \text{ kgf/cm}^2$)	有	0
鑽孔孔徑	#3 $\geq 13\text{mm}$	13.2mm	0
鑽孔深度	#3=11.5cm (誤差: -0~+6mm)	11.7cm	0
孔內清潔	孔內是否清潔完成	完成	0
植筋施工	植筋後孔洞外圍可目視溢流漿	有溢流	0
植筋施工	藥劑灌注後24小時是否固定無觸動	無觸動	0
拉拔試驗儀器	拉拔試驗千斤頂校正報告	有提供	0
拉拔試驗支數	施工前各號數3支 施工中取樣1%或至少3支	施工前 #3-3支	0
拉拔試驗標準	施工前 1.25fy 施工中 1.0fy	1.25fy	0

缺失複查結果:

☐已完成改善 (檢附改善前中後照片)

☐未完成改善, 填具「缺失改善追蹤表」進行追蹤改善

複查日期: 年 月 日

複查人員職稱:

簽名:

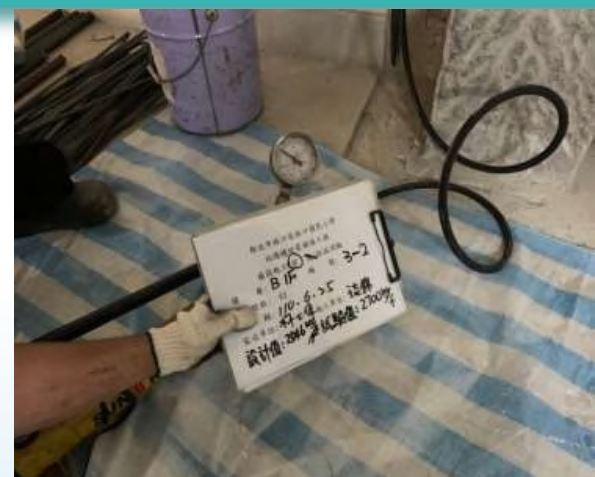
技師



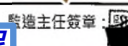
監造工程師簽:

施工紀錄-鋼筋工程

監造主任簽:



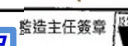
施工查驗 - 植筋(施工中)

施工品質查(抽)驗記錄表-鋼筋工程(植筋)		編號:	2
工程名稱	向陽樓耐震補強工程		
檢查位置	B1FL 施工	檢查日期	110年7月7日
抽查時機	☒ 檢驗停留點 ☐ 隨機抽查		
檢查結果	☐ 檢查合格 ☒ 有缺失需改正 / 無此檢查項目		
檢查項目	設計圖說、規範之檢查標準 (定量定性)	實際檢查情形 (敘述檢查值)	檢查結果
使用材料	廠牌是否與送審計畫內容相符 藥劑材料包裝是否完整 是否超過有效日期	相符	0
鑽孔位置及數量	位置與數量是否正確	正確	0
鑽孔與鋼筋衝突處	孔位與壁體鋼筋衝突應廢孔並以無收縮水泥砂漿填充($f_c \geq 350 \text{ kgf/cm}^2$)	有	0
鑽孔孔徑	#3 $\geq 13\text{mm}$		
鑽孔深度	#3=11.5cm (誤差: -0~+6mm)		
孔內清潔	孔內是否清潔完成	完成	0
植筋施工	植筋後孔洞外圍可目視溢漿	有	0
植筋施工	藥劑灌注後24小時是否固定無鬆動	無鬆動	0
拉拔試驗儀器	拉拔試驗千斤頂校正報告	有提供	0
拉拔試驗支數	施工前各號數3支 施工中取樣1%或至少3支	前中後 #3-3支	0
拉拔試驗標準	施工前 1.25fy 施工中 1.0fy	1.0fy	0
缺失複查結果: ☐ 已完成改善 (檢附改善前中後照片) ☐ 未完成改善, 填具「缺失改善追蹤表」進行追蹤改善 複查日期: 年 月 日 複查人員職稱: 技師 簽名:  監造工程師簽名:  監造主任簽章: 			

施工紀錄-鋼筋工程



施工查驗 - 鋼筋

施工品質查(抽)驗記錄表-鋼筋工程(擴柱)		編號:	5
工程名稱	向陽樓耐震補強工程		
檢查位置	1FL E-10	檢查日期	110年7月12日
抽查時機	☒ 檢驗停留點 ☐ 隨機抽查		
檢查結果	☐ 檢查合格 ☒ 有缺失需改正 / 無此檢查項目		
檢查項目	設計圖說、規範之檢查標準 (定量定性)	實際檢查情形 (敘述檢查值)	檢查結果
鋼筋材質	#6以上SD420W, #5以下SD280/SD280W	符合	0
主筋根數及排置	12-#8	12-#8	0
箍筋根數及排置	#3 @15cm (排置容誤差 $\pm 6\text{mm}$, 且全柱平均箍筋間距 $\leq 10\text{cm}$)	#3-90cm-1支	0
搭接位置	牆柱於柱淨長中央 $H_n/2$ 內 若採續接器則需錯開 $\geq 60\text{cm}$	60cm	0
搭接長度	#8 $\geq 180\text{cm}$; #7 $\geq 155\text{cm}$; #4 $\geq 50\text{cm}$ #3 $\geq 30\text{cm}$		
保護層厚度	基礎7.5cm $\pm 6\text{mm}$, 其餘4cm $\pm 6\text{mm}$	4.0cm	0
彎鉤型式	90°; 135°	90°; 135°	0
綁紮固定	以20號鐵絲綁紮	逐步	0
隔件或墊塊	是否設置保護層間隔器	有	0
鋼筋是否清潔	鋼筋是否清潔、無油污、生鏽	有清潔	0
廠商自主檢查	是否完成施工後自主檢查表?	有	0
施工記錄	施工記錄過程照片是否記錄?	有	0
缺失複查結果: ☐ 已完成改善 (檢附改善前中後照片) ☐ 未完成改善, 填具「缺失改善追蹤表」進行追蹤改善 複查日期: 年 月 日 複查人員職稱: 技師 簽名:  監造工程師簽名:  監造主任簽章: 			

施工紀錄-鋼筋工程



施工查驗 - 混凝土澆置

施工品質查(抽)驗記錄表-混凝土澆置工程		編號: 5
工程名稱	向陽樓附屬補強工程	
檢查位置	2FL	檢查日期: 110年7月21日
抽查時機	☒ 檢驗停留點 ☐ 隨機抽查	
檢查結果	☐ 檢查合格 ☒ 有缺失需改正 ☐ 無此檢查項目	
檢查項目	設計圖說、規範之檢查標準 (定量化條件)	實際檢查情形 (敘述檢查值)
施工前準備	鋼筋、模板是否已檢查合格通過	合格
澆置處清潔	模板木屑等垃圾是否清潔，並使用水柱沖洗乾淨	有清潔
保護層設置	鋼筋保護層墊塊是否完整	完整
水電管線	水電管線是否已安裝完成	完成
攪拌車運送時間	自出廠至澆置完成不得超過90分	無超過
坍流度	65±5cm	61x61cm
氯離子	小於0.15 kg/m ³	0.015 kg/m ³
澆置溫度	13°C~32°C	27°C
混凝土抗壓試體	一組3顆(分層分塊)	3顆
振實	施工中是否使用振動器	
	施工中是否使用板模震動	
鋼筋、模板位置	鋼筋、模板位置未移動	未移動
攪拌	澆置過程中不得加水	無加水
	混凝土是否有粒料分離情形	無分離
拆模後表面檢視	混凝土完成面是否平整	
	混凝土完成面是否有蜂窩	
廠商自主檢查	是否完成施工後自主檢查表?	
施工紀錄	施工紀錄過程照片是否記錄?	
缺失複查結果: ☐ 已完改善 (檢附改善前中後照片) ☐ 未完改善, 填具「缺失改善追蹤表」進行追蹤改善 複查日期: 年 月 日 複查人員職稱: 簽名:  監造工程師簽名: 		

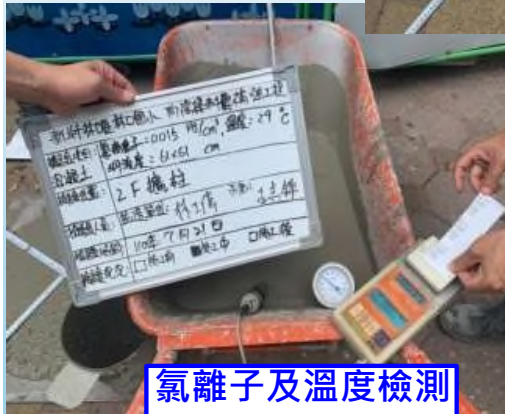
施工紀錄-混凝土



混凝土取樣



坍流度試驗



氯離子及溫度檢測

施工查驗 - 混凝土澆置



抗壓試體3顆(28天)



混凝土灌漿



混凝土灌漿

施工查驗 - 混凝土澆置



完成面清理、整平



完成面清理、整平



拆模後混凝土現況



拆模後混凝土現況

不合格品改善

不合格品改善追蹤表

編號: 1

工程名稱	向陽樓耐震補強工程		
監造單位	鴻耀工程顧問有限公司	查驗日期	110.7.12
承攬單位	曜得營造有限公司	限定完成改善日期	110.9.20
缺失事項: ☐ 材料、項目: ☒ 施工、項目: 混凝土澆置 ☐ 其他、項目: 依據文件: 混凝土澆置規範 編號: 2			
說明缺失具體情形: 拆模後, 混凝土面小部分蜂窩。			
分析缺失發生原因: 因地下室空間較狹小, 混凝土流動較差造成。			
承攬採取改善措施: 部分拆除, 並以水泥砂漿補平		專任技師: 技師 工地負責人: 技師 品質人員: 技師	
缺失改善成果確認 (由監造單位查證) 改善查證日期: 110.7.15 改善結果確認: 完成 改善完成 未完成改善 (複查日期: 年 月 日) 其他:			
承攬廠商核章		監造單位核章	

不合格品改善

不合格品改善照片

編號: 1

工程名稱: 向陽樓耐震補強工程	改善前: B.C.P. 拆模後混凝土部分蜂窩	
	改善中: 表面部分敲除並以水泥砂漿修整	
	改善後: 完成後	

擴柱混凝土
蜂窩

備註: 本單應併同改善前中後照片一併存檔。

安全衛生及環境保護

安全衛生檢驗表

工程名稱：向陽樓耐震補強工程
工程主辦機關：新北市林口區國民小學

日期：110年6月28日
編號：1

項目	檢驗項目	合格	不合格	備註
1	構造物及邊坡開挖妥當之防止坍塌措施？（安全坡度、擋土設施及水土保持）	✓		
2	開挖土方堆置或處理妥當？	✓		
3	開挖區周邊有妥切之警示及安全措施？（安全欄杆或警示措施等）	✓		
4	吊車及重機具作業前檢驗？（外觀一般檢驗、運轉試驗及滅火設備）	✓		
5	吊車及重機具作業時之作業場所及工作人員管制？	✓		
6	作業人員之工作服裝、工作鞋合宜？戴安全帽？（扣緊頭帶）	✓		
7	高架作業有妥當之防護措施？（安全帶、安全索及安全網）	✓		
8	電焊作業有妥當之防護措施？（護目鏡、面盾、口罩、手套）	✓		
9	破碎機作業有妥當之防護措施？（耳塞、手套、護目鏡）	✓		
10	設置臨時活動廁所及飲水設備？	✓		
11	近高壓電路作業之警示防護措施及作業安全管理？	✓		
12	發電機、變電站設置圍籬、警示設施妥當？	✓		
13	電器設備、發電機裝設漏電斷路器及接地線？	✓		
14	使用電線防止絕緣破壞及老化更新？	✓		
15	通電電路檢修作業之停電作業管制？	✓		
16	作業場所配置必要之滅火設備？	✓		
17	工作場所光線不良處裝設照明設備？	✓		
18	閒雜人員車輛出入之管制	✓		

安全衛生檢查
每兩週1次

建議事項：

- 1 檢驗項目視實際工程需要修改
- 2 以上項目檢驗合格者請於合格欄打勾，不合格者於不合格欄打勾。

監造主任：**安衛檢查表**

監造工程師：



環境保護檢驗表

工程名稱：向陽樓耐震補強工程
工程主辦機關：新北市林口區國民小學

日期：110年6月28日
編號：1

項目	檢驗項目	合格	不合格	備註
1	施工機具是否經常保養，所排放廢氣及黑煙是否符合排放標準	✓		
2	工地便道、搬運便道與地表裸露部分是否經常洒水，防止塵土飛揚	✓		
3	工地現場是否設置洗車及清泥設備	✓		
4	砂石、廢土堆至裝載時是否慎重處理，並視需要採取防塵措施	✓		
5	工地圍籬外是否沒有堆置廢棄物或廢建材	✓		
6	工地內是否維護環境衛生，妥善存放廢棄物	✓		
7	施工中使用的藥液、油脂及產生之濁水、污泥泥水是否做適當處理後再行排放	✓		
8	作業產生之砂石、廢舊建材、碎磚等依廢棄物相關法規處理，未造成環境污染。	✓		
9	工程施工是否考慮週邊環境，居民作息，交通狀況等因素安排施工時間及程序	✓		
10	施工機具音量符合營造工程噪音管制標準	✓		
11	作業棄土是否依規定妥善處理	✓		
12	土方或粒料堆置，具備有效設備或措施未散布粒狀污染物	✓		
13	工地廁所是否管理	✓		

環境保護檢查
每兩週1次

建議事項：

- 1 檢驗項目視實際工程需要修改
- 2 以上項目檢驗合格者請於合格欄打勾，不合格者於不合格欄打勾。

監造主任：**環保檢查表**

監造工程師：



汛期工地防災

汛期工地防災減災自主檢查表

工程名稱	向陽樓耐震補強工程		
承攬廠商	曜得營造有限公司		
檢查地點	向陽樓	檢查日期	110.6.28
檢查項目	檢查標準	實際檢查情形	檢查結果
防救災文件資料	設計圖說、施工計畫、防汛應變計畫、防救災資源清單、開口契約、緊急通報及通報電話等防救災相關文件資料應置於工地防救災應變場所備用。	有準備	0
防救災措施應變準備	確保應變、搶險及搶修等組織及相關器材（人員、機具、材料、通訊設備及急救箱等）之立即到位及正常運作功能。	有準備	0
工地臨時構造物	施工圍籬、支撐架、鷹架、防護網、告示牌等臨時構造物應加強牢固；如係設於人口密集地區經評估無法確保設施安全時，應事先予以拆除，以預防坍塌及墜落等情事發生。	有符合	0
工地排水設施	工區及週邊之排水設施應予清理，保持暢通，並確保與整體排水系統之連接功能正常。	排水無堵塞	0
工地水文及邊坡變化	工區毗鄰地下水、河川、野溪之水位、流量、濁度情形，與山坡地之邊坡、土石、林木、構造物等變化情形，適時採取停工及疏散措施。		
工地垃圾、雜物及廢棄物	垃圾、雜物及廢棄物應予清理。	有清理	0
工地施工器材	施工材料、機具、設備及危險物品均應置於安全地點並妥為固定；土石方應妥為堆置處理及覆蓋，以避免崩塌或下移。	均置於安全處	0
工地電力系統	電力系統應予加強固定、防水及保護；施工現場臨時用電除照明、抽水及搶險用電外，其他電源如有安全之虞應予切斷避免電擊。	有符合	0
工地房舍、辦公室及倉庫	強化施工房舍、辦公室及倉庫之抗風、抗雨、防漏、雷擊、倒塌等防災及安全設施。	有準備	0
其他	工區內外設置明顯之警示、警告標誌及管制進出、隔離民眾等措施。	符合	
總分與有效票數			
		中期防災檢查	

汛期防災檢查
每月1次

備註：

- 一、本表廠商於汛期間：每月至少應檢查填寫1次；另中央、地方、直轄市、縣（市）政府或委託以上特報時，應立即檢查填寫。
- 二、監造單位及其所派駐現場人員，就廠商須辦理之汛期工程，應隨時進行檢查，並隨時記錄改善成果，自主檢查作業：發現缺失時，應即通知廠商限期改善，並確認其改善成果。

監造主任：

汛期檢查表



汛期工地防災減災自主檢查表

工程名稱	向陽樓耐震補強工程		
承攬廠商	曜得營造有限公司		
檢查地點	向陽樓	檢查日期	110.7.20
檢查項目	檢查標準	實際檢查情形	檢查結果
防救災文件資料	設計圖說、施工計畫、防汛應變計畫、防救災資源清單、開口契約、緊急通報及通報電話等防救災相關文件資料應置於工地防救災應變場所備用。	有準備	0
防救災措施應變準備	確保應變、搶險及搶修等組織及相關器材（人員、機具、材料、通訊設備及急救箱等）之立即到位及正常運作功能。	有準備	0
工地臨時構造物	施工圍籬、支撐架、鷹架、防護網、告示牌等臨時構造物應加強牢固；如係設於人口密集地區經評估無法確保設施安全時，應事先予以拆除，以預防坍塌及墜落情事發生。	因颱風有加強	0
工地排水設施	工區及週邊之排水設施應予清理，保持暢通，並確保與整體排水系統之連接功能正常。	有暢通	0
工地水文及邊坡變化	工區毗鄰地下水、河川、野溪之水位、流量、濁度情形，與山坡地之邊坡、土石、林木、構造物等變化情形，適時採取停工及疏散措施。		
工地垃圾、雜物及廢棄物	垃圾、雜物及廢棄物應予清理。	無	0
工地施工器材	施工材料、機具、設備及危險物品均應置於安全地點並妥為固定；土石方應妥為堆置處理及覆蓋，以避免崩塌或下移。	有置於安全處	0
工地電力系統	電力系統應予加強固定、防水及保護；施工現場臨時用電除照明、排水及搶險用電外，其他電源如有安全之虞應予切斷避免電擊。	有	0
工地房舍、辦公室及倉庫	強化施工房舍、辦公室及倉庫之抗風、抗雨、防漏、雷擊、倒塌等防災及安全設施。	有加強	0
其他	工區內外設置明顯之警示、警告標誌及管制進出、隔離民眾等措施。	符合	0

汛期防災檢查
颱風來臨前

備註：

- 一、本表廠商於汛期間：每月至少應檢查填寫1次；另中央、地方、直轄市、縣（市）政府或委託以上特報時，應立即檢查填寫。
- 二、監造單位及其所派駐現場人員，就廠商須辦理之汛期工程，應隨時進行檢查，並隨時記錄改善成果，自主檢查作業：發現缺失時，應即通知廠商限期改善，並確認其改善成果。

監造主任：

汛期檢查表



權責分工表—納入契約

公有建築物施工階段契約約定權責分工表
(無委託專案管理廠商)

說明：

- 一、本表格主要依據「工程採購契約範本」、「勞務採購契約範本」，並參考工程會「公共工程施工品質管理作業要點」、「委託專案管理模式之工程進度及品質管理參考手冊」等內容訂定，建議各機關將之納入工程採購契約及委託技術服務契約以執行，如各該契約另有規定者，則本表格亦應配合調整修正；其約定事項所衍生之服務費用，亦請各機關詳加考量並納入相關契約之價金一併給付。
- 二、關於建築物施工階段相關工程人員之法定權責應符合建築法、建築師法、營造業法等相關法律規定。承造人之負責人、相關工程人員如專任工程人員、工地主任、技術士等人員應依營造業法之規定確實執行任務。
- 三、為促機關與監造單位、施工廠商間之權責更具明確，機關應依工程性質訂定各期程完成期限、罰則，其懲罰標準由機關自行訂定，並於各單位權責下，標註應辦理期限，俾以確分權責。

四、本表格主要名詞之定義及使用符號

名詞	使用符號	定義
辦理	●	負責執行相關工作事項，製作相關文件以供審核，並針對審核意見辦理後續工作。
協辦	○	協助辦理相關工作事項。
監督	□	督促辦理者執行工作，及檢視其辦理情形，如發現有未符合契約約定事項者，應予以糾正。
督導		契約與現場核定者(或)
審查		

工程採購契約

公有建築物施工階段契約約定權責分工表(有委託專案管理廠商)

期程	項 目	起造人 (業主)	專案管理 單位	設計人	監造人	承造人 (承攬廠商)	備註
	10. 工程材料 資料送審	核定	審定		審查	辦理	
	11. 工程材料 資料送審 (同等品)	核定	審定		審查	辦理	

公有建築物施工階段契約約定權責分工表(無委託專案管理廠商)

期程	項 目	起造人 (業主)	設計人	監造人	承造人 (承攬廠商)	備註
	10. 工程材料資料送審	核定		審查	辦理	
	11. 工程材料資料送審 (同等品)	核定		審查	辦理	

甲方、營建署、技術服務廠商與承包商之權責區分表

工作項目	甲方	營建署	技術服務廠商 (建築師)	承包商
6. 施工中各項材料及設備選擇	備查 (重要材料)	備查	審定	提出

(五)機關及廠商於履約期間應分別指定授權代表，為履約期間雙方協調與契約有關事項之代表人。

(六)機關、廠商、監造單位及專案管理單位之權責分工，除本契約另有規定外，依工程會發布之最新版「公有建築物施工階段契約約定權責分工表」或「公共工程施工階段契約約定權責分工表」辦理(請自行至工程會網站下載)。

(七)廠商如發現契約所定技術規格違反採購法第26條規定，或有犯採購法第26條之罪者，應立即通知機關，並由機關通知廠商停止施工，俟調查清楚後，再行處理。

12
7



案例 桃園市政府0000中心

標案名稱：委託辦理0000暨中長期底護中心

稽核意見

六、稽核監督結果：

- (四) 招標文件規定廠商應給付之標的及工作項目，廠商需遵守機關提出之管理要求與原則，惟針對違反之情形，**未見依情節輕重訂定扣款賠償之相關罰則。**



例：「公有建築物施工階段契約約定權責分工表」(無委託專案管理廠商)備註「未於時程內完成期限內辦理，應予懲罰。懲罰標準由機關自行訂定」，查未載明懲罰標準，易衍生履約爭議。

期程	項目	起造人 (業主)	設計人	監造人	承造人(承 攬廠商)	依據	備註
	1. 申請主管單位各階段驗	督導	協辦	協辦	辦理		未於時程完成期限內辦理，應予懲罰。懲罰標準由機關自行訂定。
	完成期限				完成期限		
	2. 擬定施工进度表	核定		審查	辦理	3、工製附錄2-5.2.4、品管要點11	懲罰標準由機關自行訂定。
	完成期限	完成期限		完成期限	完成期限		

工程會 111年9月22日工程管字第1110301004號函，修正「公有建築物施工階段契約約定權責分工表」(無委託專案管理廠商)及「公共工程施工階段契約約定權責分工表」(無委託專案管理廠商)2表，

工程履約管理全攻略



129

六、變更設計

變更設計參考

「桃園市政府工務局公共工程變更設計標準作業程序書」

變更設計文件組成大致如下：

1. 使用需求變更提議單
2. 變更設計提議單
3. 變更設計圖
4. 工程變更設計說明書
5. 工程變更設計預算書(總表/詳細表/單價分析表/數量計算表)
6. 工程經費變更對照表



範例名稱：工程契約變更簽陳範例

主旨：為核定「○○○」第○次契約變更，歷次變更部分之累計金額○○○元；加帳累計金額○○○元，採限制性招標與工程承攬廠商辦理議價一案，簽請核示。

說明：

一、依據契約書第20條及政府採購法(以下簡稱採購法)第22條第1項第4、6、7款P.S.視個案情形增刪辦理。

二、採購目的及工程概述：

(一)採購目的：○○○P.S.需配合原投標須知及工程契約書填寫。

(二)工程概述：本工程承攬廠商為○○○、設計廠商為○○○、監造廠商為○○○，原工程契約總價為○○○元，原工期為○○○天。

三、本次變更設計原因、項目及預算：詳附表一。P.S.有事先簽准「變更原則」時，可參考其內容填寫表格

四、本次變更設計總預算及經費來源：增加經費預算自○○○項下支應。P.S.無增加經費者請刪除

五、本次變更之「變更部分累計金額」為新台幣○○○元P.S.本次變更之累計金額=歷次累計金額+「本次」變更「加帳金額」+「減帳絕對值」，因該金額未達公告金額[在公告金額以上，未達查核金額][在查核金額以上]，爰依據「採購契約變更或加減價核准監辦備查規定一覽表」項次○規定辦理契約變更，並由本局（處、會）自行核准；且本次變更經檢討後符合採購法第22條第1項○款情形之一：敘明符合各該款之情形，且勿僅照錄各款文字

六、本次契約變更，致原（前次）契約金額增加○○○元，依「採購契約變更或加減價核准監辦備查規定一覽表」附記(五)規定，於決標後依規定辦理決標公告或定期彙送。

七、檢附變更設計作業及書圖皆已依○○○規定審查完成，並已依審查意見修正完妥。

擬辦：奉核後，擬依說明段辦理本採購案，並請鈞長核定下列事項：
一、核定本次變更設計之預算書圖（附件一）。

二、擬以限制性招標及訂有底價最低標決標方式，後續另函請原承商「○○○」辦理議價，並依據契約書第20條辦理協議書等相關事宜。

敘明：個案情形

契約：條款規定

法令：契約變更一覽表

非屬拒絕往來廠商

議價紀錄、協議書

131

採購契約變更或加減價核准監辦備查規定一覽表-1

項次	契約變更或加減價情形	核准規定	監辦規定	備查規定
一	辦理契約變更，不論原契約金額大小，其變更部分之累計金額未達公告金額。	一、適用未達公告金額採購招標辦法之核准規定。 二、有政府採購法(以下簡稱採購法)第72條第2項減價收受之情形者，從其規定。	 採購法第13條第2項監辦規定。	查核金額以上之採購，補具辦理結果之相關文件送上級機關備查。上級機關得決定免送備查。契約價金變更後屬查核金額以上之採購者，除本表第四項之情形外，亦同。
二	辦理契約變更，其變更部分之累計金額在公告金額以上，未達查核金額，自累計金額達公告金額之時起。加帳累計金額在公告金額以上者，並須符合採購法第22條第1項各款情形之一。	一、採購機關自行核准。 二、有採購法第72條第2項減價收受之情形者，從其規定。	 採購法第13條第1項監辦規定。	查核金額以上之採購，補具辦理結果之相關文件送上級機關備查。上級機關得決定免送備查。契約價金變更後屬查核金額以上之採購者，除本表第四項之情形外，亦同。
三	辦理契約變更，其變更部分之累計金額在查核金額以上，自累計金額達查核金額之時起。加帳累計金額在公告金額以上者，並須符合採購法第22條第1項各款情形之一。	一、採購機關自行核准。 二、有採購法第72條第2項減價收受之情形者，從其規定。	一、採購法第12條第1項上級機關監辦規定。 二、採購法第13條第1項監辦規定	

採購契約變更或加減價核准監辦備查規定一覽表-2

項次	契約變更或加減價情形	核准規定	監辦規定	備查規定
四	契約價金變更，原「採購金額」未達查核金額，契約價金於變更後達查核金額之當次變更。	採購機關自行核准	採購法第13條第1項監辦規定。 	採購法第12條第2項，補具相關文件送上級機關備查。
五	未達查核金額之採購，不涉及契約價金之契約變更。	採購機關自行核准		
六	查核金額以上之採購，不涉及契約價金之契約變更。	採購機關自行核准但上級機關另有規定者，從其規定。	上級機關另有規定者從其規定。	補具辦理結果之相關文件送上級機關備查，上級機關得決定免送備查。但上級機關另有規定者，從其規定。
七	由機關決定增購，且已於原招標公告及招標文件敘明機關得就原標的決定增購之期間、數量或金額。不論原契約金額大小，在該得增購之期間、數量或金額以內，依原招標文件及契約規定辦理者。	適用採購法第22條第1項第7款情形，由採購機關自行核准。	增購部分之累計金額未達公告金額者，適用採購法第13條第2項監辦規定；累計金額在公告金額以上而未達查核金額者，適用採購法第13條第1項監辦規定；累計金額在查核金額以上者，適用採購法第12條第1項及第13條第1項監辦規定。	查核金額以上之採購，補具辦理結果之相關文件送上級機關備查，上級機關得決定免送備查。但上級機關另有規定者，從其規定。

採購契約變更或加減價核准監辦備查規定一覽表-3

項次	契約變更或加減價情形	核准規定	監辦規定	備查規定
八	由廠商決定增加供應數量或金額（含採購契約價金之給付係依實際施作或供應之項目及數量給付），且已於招標文件敘明得增加供應數量或金額之上限及計價方式。不論原契約金額大小，在該得增購之數量或金額以內，依原招標文件及契約規定辦理者。	適用採購法第22條第1項第16款情形，無核准程序。	增加部分之累計金額未達公告金額者，適用採購法第13條第2項監辦規定；累計金額在公告金額以上而未達查核金額者，適用採購法第13條第1項監辦規定；累計金額在查核金額以上者，適用採購法第12條第1項及第13條第1項監辦規定	查核金額以上之採購，補具辦理結果之相關文件送上級機關備查，上級機關得決定免送備查但上級機關另有規定者從其規定。
九	原招標文件敘明機關或廠商得就原標的決定減購或減供應之數量或金額。不論原契約金額大小，在該得減購或減供應之數量或金額以內，依原招標文件及契約所列計價方式減價。	一、由機關決定減購者，由採購機關自行核准。 二、由廠商決定減少供應數量或金額不必事先徵得機關同意者，無核准程序。		查核金額以上之採購，補具辦理結果之相關文件送上級機關備查，上級機關得決定免送備查。但上級機關另有規定者，從其規定。

採購契約變更或加減價核准監辦備查規定一覽表-4

附記：	
(一)	契約變更 ，指原契約標的之規格、價格、數量或條款之變更，並包括追加契約以外之新增工作項目；其變更，得分別適用 採購法第22條第1項各款 情形為之，但 變更部分之累計金額應合計之 。
(二)	變更部分之累計金額 ，指契約價金變更之「加帳金額」及「減帳絕對值」合計之累計金額。
(三)	契約價金於變更後達查核金額之當次以後之變更，適用查核金額以上採購之規定。
(四)	「核准規定」欄，係指機關辦理契約變更或加減價之核准權責規定，其核准與否應考量契約變更、加減價及採限制性招標辦理之適法性及妥適性。「核准」，由機關首長或其授權人員為之。
(五)	機關辦理採購，其決標金額依政府採購法第61條(於政府採購公報刊登決標公告)或第62條(定期彙送決標資料)規定傳輸至本會資料庫後， 如有契約變更或加減價之情形，致原決標金額增加者，該增加之金額，亦應依上揭規定辦理公告、彙送。
(六)	機關辦理工程採購，其須辦理契約變更而有新增非屬原契約數量清單內所列之工程項目者(不包含漏列項目)，該 新增工程項目單價編列 方式，應以 原預算相關單價分析資料 為基礎並考慮市場價格波動情形。其底價訂定，並應符合政府採購法第46條規定。

六、變更設計

表一		本表由主辦機關使用
使用需求變更提議單		
提議單編號：	105h1101130需變-01號	
提議日期：	111年8月11日	
擬使用需求變更情節：	1. 新增項目，甲.壹.二 1-1 工區結構物及設施復原(4F-5F 施工教室設施遷移(桌椅櫃移至非施工範圍)、防護(含桌椅櫃、地板、桌椅、燈具、電扇、插座、開關、音響等設備以帆布及養生膠帶包圍保護)及復原)，增加 11 間。 2. 新增項目，甲.壹.二 10-1 工地拆除(4F-5F 教室窗簾施工前拆除，依校方指示復原、收存或運棄)，增加 11 間。 3. 數量增加(<30%)，甲.壹.二 31 工地拆除(1F-2F 廁所背面牆依設計圖開孔(預留通風設計孔 120Wx250H)切割打除棄運)，數量增加=1 處。 4. 數量增加(>30%)，甲.壹.二 31-1 工地拆除(1F-2F 廁所背面牆依設計圖開孔(預留通風設計孔 120Wx250H)切割打除棄運)，數量=3 處。 5. 數量增加(<30%)，甲.壹.二 32 1F-2F 廁所背面牆通風孔(120Wx180H)設置 20x20x10CM 水泥空心磚及白色油漆噴塗，數量增加=1 處。 6. 數量增加(>30%)，甲.壹.二 32-1 1F-2F 廁所背面牆通風孔(120Wx180H)設置 20x20x10CM 水泥空心磚及白色油漆噴塗，數量=3 處。 7. 數量增加(<30%)，甲.壹.二 33 工地拆除(1F-5F 廁所背面原有窗戶外牆突出造型牆切割打除棄運)，數量增加=3 處。 8. 數量增加(>30%)，甲.壹.二 33-1 工地拆除(1F-5F 廁所背面原有窗戶外牆突出造型牆切割打除棄運)，數量=7 處。 9. 數量減少，甲.壹.二 36 鋁窗(新設鋁窗 W9(120Wx70H))，減少 2 樞。 10. 數量增加(<30%)，甲.壹.二 42 1F-2F 補強處東西向教室窗簾更新，新設橫拉式防焰無甲醛三明治抗UV窗簾布窗簾(含窗簾固定零件、軌道)，數量增加=2 間。 11. 數量增加(>30%)，甲.壹.二 42-1 1F-2F 補強處東西向教室窗簾更新，新設橫拉式防焰無甲醛三明治抗UV窗簾布窗簾(含窗簾固定零件、軌道)，數量增加=5 間。 12. 數量減少，甲.壹.三 7 油漆(1F-5F 室內天花、牆面、柱面、梁面等原油漆面磨除後重新油漆(水性水泥漆))，減少 3110m²。 13. 數量減少，甲.壹.三 20 廁所附屬設備(1F-3F 教職員廁所設施損壞更新，坐式馬桶(二段式省水按鈕，含配管安裝)，含舊拆運棄)，減少 6 組。 14. 本案由原設計單位為雄雄技師處理變更設計，俾依合約書第 20 條辦理契約變更事宜。	
設計/監造單位檢討事項	1. 可能影響工期情形：無 2. 可能追加減工程經費金額：發包工程費減少新台幣1643元 3. 可能影響相關工程標之內容：無影響 4. 如確認仍需要，預計提出設計變更圖說之期限：111年8月19日	
審查意見	通過，變更設計預算書圖調整金額後送府核備。	

1.使用需求變更提議單

六、變更設計

表五 工程變更設計說明書

工程變更設計說明書

一、工程名稱：C棟校舍耐震能力補強工程

二、契約案號：fjh1101130

三、法令依據：工程契約第20條

四、前次累積變更次數：共五次

五、原契約金額：新臺幣 24,147,000 元

六、前次變更後契約金額：新臺幣 24,147,000 元

七、原契約工期：120日曆天/工作天

八、前次變更後契約工期：120日曆天/工作天

九、變更累計金額：(歷次變更直接工程費加減帳金額均須列出)

歷次變更次數	加減金額	減帳絕對值	合計金額
第1次變更設計	288,295	288,736	578,031
第2次變更設計			
.....			
變更累計金額			578,031
原契約直接工程費			21,121,661
變更累計金額+原契約直接工程費			21,699,692

十、本次變更總增/減金額：工程費減少新台幣 1671 元

經費來源：無需要。

十一、追加/減工期說明：無追加工期。

十二、責任檢討：

*本案變更設計新增工項及數量增減項目如下：

- 新增項目，甲.壹.二 1-1 工區結構物及設施復原(4F~5F 施工教室設施遷移(桌椅遷移至非施工範圍)、防護(含桌椅體、地板、桌椅、燈具、電扇、插座、開關、音箱等設備以帆布及養生膠帶包保護)及復原)，增加 11 間。
- 新增項目，甲.壹.二 10-1 工地拆除(4F~5F 教室窗簾施工前拆除，依校方指示復原、收存或運棄)，增加 11 間。
- 數量增加(<30%)，甲.壹.二 31 工地拆除(1F~2F 廁所背面牆依設計圖開孔(預留通風設計孔 120Wx250H)切割打除棄運)，數量增加=1 處。
- 數量增加(>=30%)，甲.壹.二 31-1 工地拆除(1F~2F 廁所背面牆依設計圖開孔(預留通風設計孔 120Wx250H)切割打除棄運)，數量=3 處。
- 數量增加(<30%)，甲.壹.二 32 1F~2F 廁所背面牆通風孔(120Wx180H)設置 20x20x10CM 水泥空心磚及白色油漆噴塗，數量增加=1 處。
- 數量增加(>=30%)，甲.壹.二 32-1 1F~2F 廁所背面牆通風孔(120Wx180H)設置 20x20x10CM 水泥空心磚及白色油漆噴塗，數量=3 處。
- 數量增加(<30%)，甲.壹.二 33 工地拆除(1F~5F 廁所背面原有窗戶外牆突出造型牆切割打除棄運)，數量增加=3 處。
- 數量增加(>=30%)，甲.壹.二 33-1 工地拆除(1F~5F 廁所背面原有窗戶外牆突出造型牆切割打除棄運)，數量=7 處。
- 數量減少，甲.壹.二 36 鉛窗(新設鉛窗 W9(120Wx70H))，減少 2 棧。
- 數量增加(<30%)，甲.壹.二 42 1F~2F 補強處東西向教室窗簾更新，新設橫拉式防焰無甲醛三明治抗 UV 窗簾布窗簾(含窗簾固定零件、軌道)，數量增加=2 間。
- 數量增加(>=30%)，甲.壹.二 42-1 1F~2F 補強處東西向教室窗簾更新，新設橫拉式防焰無甲醛三明治抗 UV 窗簾布窗簾(含窗簾固定零件、軌道)，數量增加=5 間。
- 數量減少，甲.壹.三 7 油漆(1F~5F 室內天花、牆面、柱面、梁面等原油漆面磨除後重新油漆(水性水泥漆))，減少 3110m²。

漆(水性水泥漆))，減少 3110m²。

13. 數量減少，甲.壹.三 20 廁所附屬設備(1F~3F 教職員廁所設施損壞更新，坐式馬桶(二段式省水按鈕,含配管安裝)，含舊拆運棄)，減少 6 組。

*責任檢討說明如下：

- 依據桃園市立福豐國民中學「C 棟校舍耐震能力補強工程委託設計監造技術服務」採購契約，第十四條 權利及責任 第九款，甲方依乙方履約結果辦理採購，因乙方計算數量錯誤或項目漏列，致該採購結算增加金額與減少金額絕對值合計，逾採購契約價金總額百分之五者，應就超過百分之五部分占該採購契約價金總額之比率，乘以契約價金規劃設計部分總額計算違約金。但本款累計違約金以契約價金總額之百分之十為上限。本款之「採購契約價金總額」，係指依乙方履約結果辦理工程採購決標時之契約價金總額。
- 有關以上編號 1~9 項屬於圖設計計算數量錯誤，需檢討採購結算增加金額與減少金額絕對值合計，是否逾採購契約價金總額百分之五者，經檢討增加金額與減少金額絕對值=174,936(直接工程費)，佔比直接工程費=174,936/21,121,661=0.8%小於 5%，故無需計算違約金。
- 有關以上編號 10~13 項，因應學校需求納入，非屬設計疏失，請免除責任檢討。

十三、相關附件：

(一)工程變更設計預算書。

(二)變更設計一次以上者，檢附歷次變更設計預算書及相關明細。

4.工程變更設計說明書

六、變更設計

工程名稱		C棟校舍耐震能力補強工程		原 合 約 總 價		25,950,716						
標 案		號 fjh1101130		前 次 變 更 後 總 價		25,950,716						
變更設計次數		第一次變更設計		本 次 變 更 後 總 價		25,949,045						
項 次	項 目 及 說 明	單 位	原契約			第一次變更			增減金額			備註
			數量	單價	複價	數量	單價	複價	增加金額	減少金額	淨增減金額	
甲	發包工程費											
甲.壹	直接工程費	式										
甲.壹.一	假設工程	式	1	1,028,233	1,028,233	1	1,028,233	1,028,233	0	0	0	
甲.壹.二	結構補強工程	式	1	8,962,802	8,962,802	1	9,240,283	9,240,283	288,295	-10,814	277,481	
甲.壹.三	構材損壞修復工程	式	1	5,095,643	5,095,643	1	4,816,721	4,816,721	0	-278,922	-278,922	
甲.壹.四	建築修繕工程	式	1	6,034,983	6,034,983	1	6,034,983	6,034,983	0	0	0	
	直接工程費小計	式	1		21,121,661			21,120,220	288,295	-289,736	-1,441	
甲.貳	包商工地管理費、利潤、工程雜項費用	式	1	1,267,300	1,267,300	1	1,267,213	1,267,213	17,297	-17,384	-87	直接工程費*6%
甲.參	工程品管費	式	1	316,825	316,825	1	316,803	316,803	4,324	-4,346	-22	直接工程費*1.5%
甲.肆	試驗費	式	1	80,428	80,428	1	80,428	80,428	0	0	0	試驗無增減，不改變
甲.伍	職業安全衛生管理費	式	1	168,686	168,686	1	168,674	168,674	2,302	-2,314	-12	依比例調整(約=直接工程費*0.8%)
甲.陸	營造綜合保險	式	1	42,243	42,243	1	42,240	42,240	576	-579	-3	直接工程費*0.2%
	施工費小計 (甲.壹~甲.陸)	式	1		22,997,143	1		22,995,578	312,794	-314,359	-1,565	
甲.柒	稅捐	式	1	1,149,857	1,149,857	1	1,149,779	1,149,779	15,640	-15,718	-78	[直接工程費+間接工程費(稅捐除外)]*5%
	發包工程費小計 (甲.壹~甲.柒)	式	1		24,147,000	1		24,145,357	328,434	-330,077	-1,643	
	金屬有價廢棄物處理說明：建物拆除金屬 (鋁⑤)折價，數量依實際拆除取得為主，單價訂價=5元/kg(本項不隨合約比例調整)，包商於完工後將價款繳交機關，本項不計入發包工程費統計。	kg	3,130	5	15,650	3,130	5	15,650	0	0	0	不改變
乙	空氣污染防治費	式	1		64,392	1		64,388	876	-880	-4	=(發包工程費-稅捐)x0.28%
丙	工程管理費(含機關材料抽驗費)	式	1		419,324	1		419,300	4,683	-4,707	-24	(發包工程費-稅捐-保險)<500萬=(發包工程費-稅捐-保險)*3%,>500萬=(發包工程費-稅捐-保險)*1.5%
丁	設計服務費	式	1		726,000	1						(法)
戊	監造服務費	式	1		594,000	1						(法)
	總計(甲+乙+丙+丁+戊)	式	1		25,950,716	1		25,949,045	333,993	-335,664	-1,671 0	

5.工程變更設計預算書(總表)

六、變更設計

工 程 名 稱			C棟校舍耐震能力補強工程						原 合 約 總 價			25,950,716
標 案 案 號			ffjh1101130						前 次 變 更 後 總 價			25,950,716
變 更 設 計 次 數			第一次變更設計						本 次 變 更 後 總 價			25,949,045
項 次	項 目 及 說 明	單 位	原契約			第一次變更			增減金額			備註
			數量	單價	複價	數量	單價	複價	增加金額	減少金額	淨增減金額	
甲	發包工程費											
甲.壹	直接工程費	式										
甲.壹.二	結構補強工程	式										
1	工區結構物及設施復原(1F~3F施工教室設施遷移(桌椅櫃移至非施工範圍)、防護(含桌椅櫃、地板、桌椅、燈具、電扇、插座、開關、音箱等設備以帆布及養生膠帶包覆保護)及復原)	間	36	2,702	97,272	36	2,702	97,272	0	0	0	
1-1	工區結構物及設施復原(4F~5F施工教室設施遷移(桌椅櫃移至非施工範圍)、防護(含桌椅櫃、地板、桌椅、燈具、電扇、插座、開關、音箱等設備以帆布及養生膠帶包覆保護)及復原)	間	0	0	0	11	2,702	29,722	29,722	0	29,722	新增項目 引用原契約單價
10	工地拆除(1F-3F教室⑤)簾施工前拆除，依校方指示復原、收存或運棄)	間	36	900	32,400	36	900	32,400	0	0	0	
10-1	工地拆除(4F-5F教室⑤)簾施工前拆除，依校方指示復原、收存或運棄)	間	0	0	0	11	900	9,900	9,900	0	9,900	新增項目 引用原契約單價
11	工地拆除(教室鋁⑤)(含框)拆除棄運(含玻璃及五金清理、載運至回收場))	樁	202	360	72,720	202	360	72,720	0	0	0	
30	廁所高⑤短柱翼牆補強FW2(室內原有面材復原、室外抿石子)	處	16	1,072	17,152	16	1,072	17,152	0	0	0	
31	工地拆除(1F-2F廁所背面牆依設計圖開孔(預留通風設計孔120Wx250H)切劃打除棄運)	處	4	8,059	32,236	5	8,059	40,295	8,059	0	8,059	數量增加(<30%)
31-1	工地拆除(1F-2F廁所背面牆依設計圖開孔(預留通風設計孔120Wx250H)切劃打除棄運)	處	0	0	0	3	8,059	24,177	24,177	0	24,177	數量增加(≥30%) 引用原契約單價
32	1F-2F廁所背面牆通風孔(120Wx180H)設置20x20x10CM水泥空心磚及白色油漆噴塗	處	4	9,626	38,504	5	9,626	48,130	9,626	0	9,626	數量增加(<30%)
32-1	1F-2F廁所背面牆通風孔(120Wx180H)設置20x20x10CM水泥空心磚及白色油漆噴塗	處	0	0	0	3	9,626	28,878	28,878	0	28,878	數量增加(≥30%) 引用原契約單價
33	工地拆除(1F-5F廁所背面原有⑤)戶外牆突出造型牆切劃打除棄運)	間	10	5,376	53,760	13	5,376	69,888	16,128	0	16,128	數量增加(<30%)
33-1	工地拆除(1F-5F廁所背面原有⑤)戶外牆突出造型牆切劃打除棄運)	間	0	0	0	7	5,376	37,632	37,632	0	37,632	數量增加(≥30%) 引用原契約單價
34	抿石子(1F-5F廁所背面外牆整修，原磁磚(含粉刷層)打除+2.5MM兩層防水彈性水泥+抿石子)	M ²	423	1,575	666,225	423	1,575	666,225	0	0	0	
35	鋁⑤(新設鋁⑤)W1a(240Wx(130+65)H)·含紗⑤	樁	48	22,417	1,076,016	48	22,417	1,076,016	0	0	0	
36	鋁⑤(新設鋁⑤)W1a(240Wx(130+65)H)·含紗⑤	樁	10	5,407	54,070	8	5,407	43,256	0	-10,814	-10,814	數量減少
37	W1a(240Wx(130+65)H)·含紗⑤	M	686	90	61,740	686	90	61,740	0	0	0	

5.工程變更設計預算書(詳細表)

六、變更設計

甲.甲.伍.一	工作項目：職業安全衛生管理費		單位：式		計 價 代 碼：0157400000	
	工料名稱	單位	數量	單價	複價	編碼(備註)
	新僱勞工教育訓練	式	1.000	45,022	45,022	0157400001
	安全衛生設施維護	式	1.000	36,017	36,017	0157400002
	安全衛生管理	式	1.000	36,017	36,017	0157400003
	產品·職業安全衛生·一般器材·滅火器	組	10.000	720	7,200	M015741030
	產品·職業安全衛生·一般器材·手電筒	個	10.000	450	4,500	M015741040
	產品·職業安全衛生·保護器材·頭部·安全帽	頂	10.000	225	2,250	M015742110L
	產品·職業安全衛生·保護器材·臉部·防塵面罩	套	10.000	450	4,500	M015742360G
	產品·職業安全衛生·保護器材·眼睛·護目鏡	只	20.000	90	1,800	M0157424206
	產品·職業安全衛生·保護器材·手部·工作手套	雙	100.000	14	1,400	M015742650M
	產品·職業安全衛生·保護器材·高處作業·安全帶	套	10.000	720	7,200	M015742910G
	產品·職業安全衛生·保護器材·意外傷害救護設備·急救箱·手提式	組	3.000	900	2,700	M015742A118
	其他安全衛生設施及管理什項費	式	1.000	20,068	20,068	0157400011
	合計	式	1.000		168,674	
	人工：	0	機具：	0		
	材料：	31,544	雜項：	137,130	每式單價計	

5.工程變更設計預算書(單價分析表)

六、變更設計

工 程 名 稱		C棟校舍耐震能力補強工程						
標 案 案 號		ffjh1101130						
變 更 設 計 次 數		第一次變更設計						
項 次	項 目 及 說 明	單 位	原契約	第一次變更	增減數量			數量計算
			數量	數量	增加數量	減少數量	淨增減數量	
甲.壹.二	結構補強工程							
31	工地拆除(1F-2F廁所背面牆依設計圖開孔(預留通風設計孔120Wx250H)切割打除棄運)	處	4	5	1	0	1	數量增加4處 數量=1(<30%) 數量=3(≥30%)
31-1	工地拆除(1F-2F廁所背面牆依設計圖開孔(預留通風設計孔120Wx250H)切割打除棄運)	處	0	3	3	0	3	
32	1F-2F廁所背面牆通風孔(120Wx180H)設置20x20x10CM水泥空心磚及白色油漆噴塗	處	4	5	1	0	1	數量增加4處 數量=1(<30%) 數量=3(≥30%)
32-1	1F-2F廁所背面牆通風孔(120Wx180H)設置20x20x10CM水泥空心磚及白色油漆噴塗	處	0	3	3	0	3	
33	工地拆除(1F-5F廁所背面原有㊟戶外牆突出造型牆切割打除棄運)	間	10	13	3	0	3	數量增加10間 數量=3(<30%) 數量=7(≥30%)
33-1	工地拆除(1F-5F廁所背面原有㊟戶外牆突出造型牆切割打除棄運)	間	0	7	7	0	7	
42	1F-2F補強處東西向教室㊟簾更新，新設橫拉式防焰無甲醛三明治抗UV㊟簾布㊟簾(含㊟簾固定零件、軌道)	間	8	10	2	0	2	數量增加7間 數量=2(<30%) 數量=5(≥30%)
42-1	1F-2F補強處東西向教室㊟簾更新，新設橫拉式防焰無甲醛三明治抗UV㊟簾布㊟簾(含㊟簾固定零件、軌道)	間	0	5	5	0	5	
36	鋁㊟(新設鋁㊟W9(120Wx70H))	樁	10	8	0	-2	-2	數量減少2樁
甲.壹.三	構材損壞修復工程							
7	油漆(1F~5F室內天花、牆面、柱面、梁面等原油漆面磨除後重新油漆(水性水泥漆))	M2	12,261	9,151	0	-3,110	-3,110	4FL數量減少=348+131*2.5+86*2.5=891M2 5FL數量減少=348*2.5*3-(4.5*3.7*2)=2577M2 3F校長室及2間專任牆面增加數量 =(9*2+9*2)*3.7+(9*2*2)*3.7=266M2 樓梯牆面增加數量=(4.5*3)*6.8=92M2 數量減少合計=891+2577-(266+92)=3110

5.工程變更設計預算書(數量計算表)

六、變更設計

C棟校舍耐震能力補強工程 第一次變更設計對照表

編號	經費項目	原契約					第一次變更					調整差異		備註
		比率	單位	數量	單價	複價	比率	單位	數量	單價	複價	增(減)金額	%	
甲	發包工程費													
甲.壹	直接工程費		式					式						
甲.壹.二	結構補強工程		式					式						
1-1	工區結構物及設施復原(4F-5F施工教室設施遷移(桌椅櫃移至非施工範圍)、防護(含桌椅櫃、地板、桌椅、燈具、電扇、插座、開關、音箱等設備以帆布及養生膠帶包覆保護)及復原)		間	0	0	0		間	11	2,702	29,722	29,722		新增項目 引用原契約單價
10	工地拆除(1F-3F教室㊟簾施工前拆除，依校方指示復原、收存或運棄)		間	36	900	32,400		間	36	900	32,400	0	0.0%	
10-1	工地拆除(4F-5F教室㊟簾施工前拆除，依校方指示復原、收存或運棄)		間	0	0	0		間	11	900	9,900	9,900		新增項目 引用原契約單價
11	工地拆除教室鋁㊟(含框)拆除棄運(含玻璃及五金清理、載運至回收場))		樁	202	360	72,720		樁	202	360	72,720	0	0.0%	
30	廁所高㊟短柱翼牆補強FW2室內原有面材復原、室外振石子)		處	16	1,072	17,152		處	16	1,072	17,152	0	0.0%	
31	工地拆除(1F-2F廁所背面牆依設計圖開孔(預留通風設計孔120Wx250H)切割打除棄運)		處	4	8,059	32,236		處	5	8,059	40,295	8,059	25.0%	數量增加(<30%)
31-1	工地拆除(1F-2F廁所背面牆依設計圖開孔(預留通風設計孔120Wx250H)切割打除棄運)		處	0	0	0		處	3	8,059	24,177	24,177		數量增加(≥30%) 引用原契約單價
32	1F-2F廁所背面牆通風孔(120Wx180H)設置20x20x10CM水泥空心磚及白色油漆噴塗		處	4	9,626	38,504		處	5	9,626	48,130	9,626	25.0%	數量增加(<30%)
32-1	1F-2F廁所背面牆通風孔(120Wx180H)設置20x20x10CM水泥空心磚及白色油漆噴塗		處	0	0	0		處	3	9,626	28,878	28,878		數量增加(≥30%) 引用原契約單價
33	工地拆除(1F-5F廁所背面原有㊟戶外牆突出造型牆切割打除棄運)		間	10	5,376	53,760		間	13	5,376	69,888	16,128	30.0%	數量增加(<30%)
33-1	工地拆除(1F-5F廁所背面原有㊟戶外牆突出造型牆切割打除棄運)		間	0	0	0		間	7	5,376	37,632	37,632		數量增加(≥30%) 引用原契約單價
34	振石子(1F-5F廁所背面外牆整修，原磁磚(含粉刷層)打除+25MM兩層防水彈性水泥+振石子)		M2	423	1,575	666,225		M2	423	1,575	666,225	0	0.0%	
35	鋁㊟(新設鋁㊟W1a(240Wx(130+65)H)，含紗㊟)		樁	48	22,417	1,076,016		樁	48	22,417	1,076,016	0	0.0%	
36	鋁㊟(新設鋁㊟W9(120Wx70H))		樁	10	5,407	54,070		樁	8	5,407	43,256	-10,814	-20.0%	數量減少

6.工程經費變更對照表

契約變更（採購契約要項第24點）

●勞務採購契約範本第15條（契約變更及轉讓）第5款



(五)契約之變更，非經機關及廠商雙方合意，作成書面紀錄，並簽名或蓋章者，無效。

經晏之談

✓ 履約管理-契約變更重要疑義

（機關名稱）（單位名稱）作業程序說明表

項目編號	JP11
項目名稱	驗收
承辦單位	驗收單位
相關單位	監辦單位、會驗單位、協驗單位

（四）驗收不符之處置：

- 1、依本法第 72 條第 1 項規定，驗收結果與契約、圖說、貨樣規定不符者，應通知廠商限期改善、拆除、重作、退貨或換貨。

註：初驗及驗收發現之缺失，宜詳盡、完整、一次通知廠商改正，避免於每次發現新缺失。

（三）契約之變更，其與確認竣工所需有關者（例如設計圖說），至遲於機關辦理確認竣工前完成變更程序；其與確認竣工所需無關者（例如實際施作之結算數量與契約所定數量不同之情形），至遲於驗收前完成變更程序。

廠商未依契約規定施作之處理



工程履約管理全攻略





驗收要有那些 **人** ?

驗收要做那些 **事** ?

何 **時** 要辦理驗收 ?

驗收 **地** 點 ?

驗收 **物** 品 ?

驗收有 **問題** 怎麼辦 ?

驗收相關 **規定** ?



149

七、竣工驗收



工程採購契約第15條驗收

(二)驗收程序：

1. 廠商應於履約標的預定竣工日前或竣工當日，將竣工日期書面通知監造單位/工程司及機關，除契約另有約定外，該通知須檢附工程竣工圖表。機關應於收到該通知之日起 _ 日（由機關於招標時載明；未載明者，依採購法施行細則第92條規定，為7日）內會同監造單位/工程司及廠商，依據契約、圖說或貨樣核對竣工之項目及數量，以確定是否竣工.....。
2. 初驗及驗收：（由機關擇一勾選；未勾選者，無初驗程序）
 - 工程竣工後，有初驗程序者，機關應於收受監造單位/工程司送審之全部資料之日起 _ 日（由機關於招標時載明；未載明者，依採購法施行細則第92條規定，為30日）內辦理初驗，並作成初驗紀錄。初驗合格後，機關應於 _ 日（由機關於招標時載明；未載明者，依採購法施行細則第93條規定，為20日）內辦理驗收，並作成驗收紀錄。
 - 工程竣工後，無初驗程序者，機關應於接獲廠商通知備驗或可得驗收之程序完成後 _ 日（由機關於招標時載明；未載明者，依採購法施行細則第94條規定，為30日）內辦理驗收，並作成驗收紀錄。

有關竣工驗收程序的契約條文歸納

1. 竣工申報：廠商應於竣工日前或竣工當日，提送竣工函文(含附件：竣工報告表+竣工圖+結算書)
2. 竣工確認：機關應於收到廠商竣工通知之日起7日內會同監造單位及廠商，依據契約、圖說核對竣工之項目及數量以確定竣工。
3. 驗收：依契約區分有初驗程序及無初驗程序兩種，
有初驗程序者，機關應於收受監造單位之全部資料之日起30日內辦理初驗，初驗合格後，機關應於20日內辦理驗收
無初驗程序者，機關應於收受監造單位之全部資料之日起30日內辦理驗收

第1問

工作繁忙，如無法在期限內辦理驗收，該如何處理

時

公告金額以上之工程或財物採購經驗收完畢後，除特殊情形必須延期，且經機關首長或其授權人員核准者外，機關應於驗收完畢後15日內填具結算驗收證明書或其他類似文件，並由主驗及監驗人員於結算驗收證明書上分別簽認。



151

驗收程序基本認識

□ 目的：確認廠商履約結果與契約、圖說或貨樣規定是否相符。



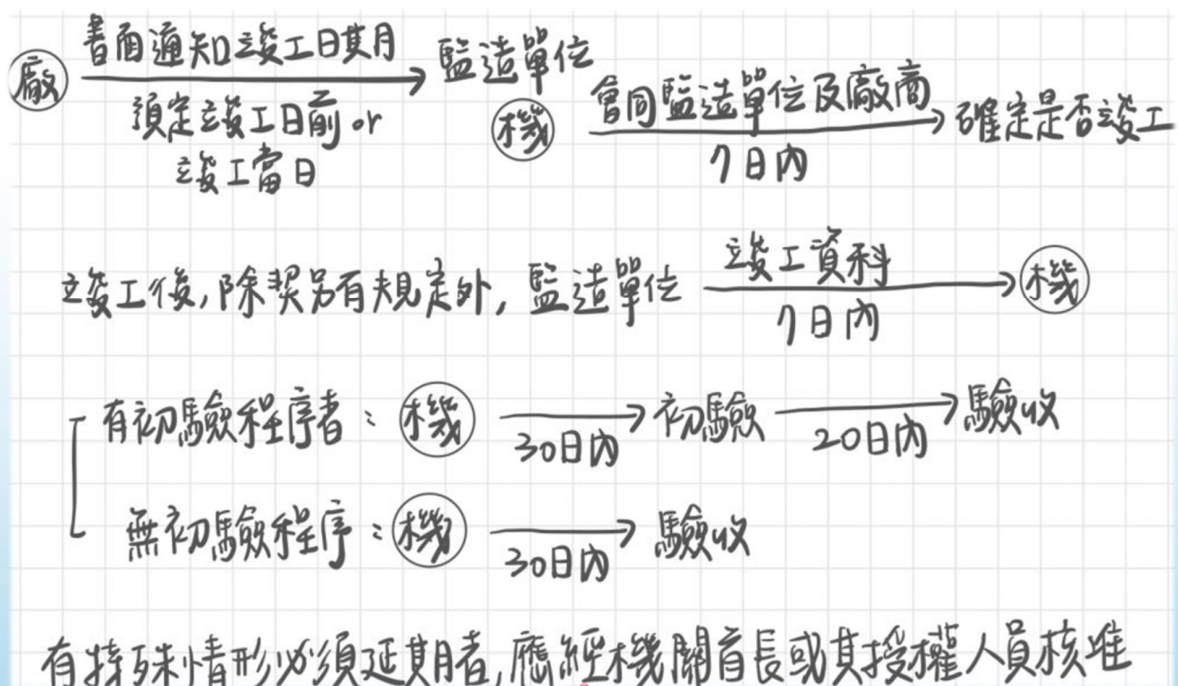
■ 法規依據：機關辦理工程、財物採購，應限期辦理驗收(勞務採購準用)。

■ 時程：

- 有初驗程序者，初驗合格後，除契約另有規定者外，機關應於20日內辦理驗收，並作成驗收紀錄。
- 無初驗程序者，除契約另有規定者外，機關應於接獲廠商通知備驗或可得驗收之程序完成後30日內辦理驗收，並作成驗收紀錄。
- 驗收完畢後15日內填具結算驗收證明書(或類似文件)，並經主驗及監驗人員分別簽認。(民法311：如有用印章代簽名者，其蓋章與簽名生同等之效力。)

驗收

Acceptance



153

2問

第2問

專任工程人員或工地主任(或土木包工業負責人)於驗收時未到場，該如何處理

角色扮演：

- **會驗人員**：會同抽查驗核廠商履約結果有無與契約、圖說或貨樣規定不符，並會同決定不符時之處置。
- **協驗人員**：協助辦理驗收有關作業。
- **監驗人員**：監視驗收程序。
- **廠商**？廠商未依通知派代表參加者，仍得為之。
(財物或勞務採購案件)



154

專任工程人員及工地主任應在現場說明

工程^^

驗收相關人員簽到

桃園市政府工務局工程處新建工程（水電工程）

（94-B103-011-120）驗收簽到單

日期：98年07月07日

主驗人員：紀錄：[簽名]

上級機關監驗人員：[簽名]

本機關監驗人員：（政風室）[簽名]

：（會計室）[簽名]

會驗人員（業主）：

協驗人員（本機關）：[簽名]

（監造廠商）：[簽名]

承包商（代表）：[簽名]



專任工程人員(建築工程)出示證件
營造業法第41條...驗收工程時，營造業之
專任工程人員及工地主任應在現場說明，
並由...驗收文件上簽名或蓋章。
未依前項規定辦理者，工程主管或主辦
機關對該工程應不予勘驗、查驗或驗收。

驗收-廠商未派員不予驗收

✓ 營造業法第41條

- 1) 工程主管或主辦機關於勘驗、查驗或驗收工程時，營造業之專任工程人員及工地主任應在現場說明，並由專任工程人員於勘驗、查驗或驗收文件上簽名或蓋章。
- 2) 未依前項規定辦理者，工程主管或主辦機關對該工程應不予勘驗、查驗或驗收。



註：專任工程人員短期請假及代理方式，依內政部103年1月16日函釋辦理。

●工程驗收應注意事項：

- （一）營造業之專任工程人員及工地主任是否在現場說明。
- （二）驗收文件是否由專任工程人員簽名或蓋章。
- （三）未依前項規定辦理者，工程主管或主辦機關對該工程應不予驗收。

第3問

分批驗收，該如何填具總結算驗收證明書

1	☐ 全部/ ☐ 部分	<u>一次驗收結案勾☐全部</u> 。分批驗收勾 ☐ 部分，最後一次驗收勾 ☐ 全部。
2	日期	驗收當天日期(例：106年4月27日)。
3	地點	驗收地點(例：電機二館450室)。
4	案號及契約號	參照決標紀錄或契約書之「案號」(例：1060001)。
5	廠商名稱	<u>公司全名</u> ，不能用簡稱(例：能力股份有限公司，不可簡稱為能力有限公司)。 外購案之國外廠商，填寫其英文公司全名(例：ABC Technologies Ltd.) 外購案若有國內代理商，則國內、外公司均要填寫(例：ABC Technologies Ltd. 亞博希科技股份有限公司代理)。
6	標的名稱及數量摘要	採購案名(決標紀錄之 <u>標的名稱</u> ，例：桌上型電腦)
7	驗收批次	<u>一次結案驗收填寫「一次」或「01」</u> ，分批驗收依批次填寫第幾次(例：第一次、第二次、或01、02、03、))



行政院公共工程委員會 人本・優質・永續
Public Construction Commission, Executive Yuan

關於本會

重要政策

政府採購

工程技術

招標相關文件及表格

招標相關文件及表格

英文招標文件範本(僅供參考)

42. 初驗紀錄 ([doc](#)) | ([odt](#)) | ([pdf](#))43. 驗收紀錄檔 ([doc](#)) | ([odt](#)) | ([pdf](#))44. 工程結算驗收證明書格式(1071205) ([doc](#)) |工程結算驗收證明書作業流程及填報說明 ([doc](#))45. 財物結算驗收證明書格式 ([doc](#)) | ([odt](#)) |46. 勞務結算驗收證明書格式 ([doc](#)) | ([odt](#)) |47. 結算明細表 ([doc](#)) | ([odt](#)) | ([pdf](#))48. 保固保證金連帶保證保險單 ([doc](#)) | ([odt](#)) |49. 履約保固保證金擔保信用狀格式 ([doc](#)) | ([odt](#)) |

驗收紀錄

(機關全銜)

驗收紀錄

☐全部/☐部分

日期： 年 月 日

地點：

案號及契約號				廠商名稱		
標的名稱及數量摘要				驗收批次		
採購金額	☐ 未達公告金額 ☐ 公告金額以上未達查核金額 ☐ 查核金額以上未達巨額 ☐ 巨額					
履約期限						
完成履約日期	年	月	日	履約有無逾期	☐ 逾期 ☐ 未逾期	
契約金額				契約變更或加減價次數		
[驗收經過]：						
[驗收結果]：						
☐ 與契約、圖說、貨樣規定相符。 ☐ 與契約、圖說、貨樣規定不符及其情形：						
[改善、拆除、重作、退貨、換貨之期限]：						
[備註]：						
記錄	廠商			會驗人員(無者免)		
	代表	專任工程人員				
	(無者免)	(非屬營造業者免)				
(簽章)	(簽章)	(簽章)		(簽章)		
協驗人員(無者免)		本機關監驗人員		上級機關監驗人員或授權自辦文號		主驗人員
(簽章)	(簽章)	(未達公告金額而無者免)		(未達查核金額者免)		(簽章)

採購案相關資料

驗收經過、結果及處置方式

承辦人不可為主
驗人、監辦

參與驗收人員簽章

本紀錄所定格式僅供參考，使用機關得視實際需要自行調整。

159

結算驗收證明書

(機關全銜)

勞務結算驗收證明書

填發日期： 年 月 日

發文字號： 字第 號

案號及契約號				廠商名稱			
標的名稱及數量摘要				採購案相關資料			
採購金額	☐ 未達公告金額 ☐ 公告金額以上未達查核金額 ☐ 查核金額以上未達巨額 ☐ 巨額						
履約期限			履約地點				
完成履約日期			開始驗收日期			驗收完畢/驗收合格日期	
履約逾期總天數			不計違約金天數			應計違約金天數	
逾期違約金			其他違約金				
契約金額							
增減價款	次別 類別	第 1 次		第 2 次		合 計	
		金 額	簽准日期或核准文號	金 額	簽准日期或核准文號		
		增加金額					
	減少金額						
驗收扣款		(不包括逾期違約金及其他違約金)					
結算總價		(金額中文大寫)					
驗收意見	驗收經過、結果及處置方式						
	參與驗收人員簽章						
	承辦單位主管及人員簽章	本機關監驗人員簽章	上級機關監驗人員簽章或授權自辦文號	主驗人員簽章	(機關印信)		
				(未達查核金額者免)			

80

160

結算驗收證明書

增減價款	類別	第 1 次		第 2 次		合 計
		金 額	簽准日期或核准文號	金 額	簽准日期或核准文號	
	增加金額					
	減少金額					
驗 收 扣 款		(不包括逾期違約金及其他違約金)				
結 算 總 價		(金額中文大寫)				
驗 收 意 見						
承辦單位主管及人員簽章		本機關監驗人員簽章	上級機關監驗人員簽章或授權自辦文號	主 驗 人 員 簽 章	(機關印信)	

- 一、本證明書已含有結算內容者，得免附具「結算明細表」，以資簡化；依實做數量或自行購料僱工辦理者，應附具「結算明細表」。
- 二、本證明書份數請各機關自行依需要備具，例如由主辦機關自存、送主(會)計單位製作憑證之用、報上級機關備查、交廠商收執。
- 三、「驗收完畢/驗收合格日期」，指政府採購法第 73 條所定「驗收完畢」之日期，亦即參加驗收人員於驗收紀錄會同簽認廠商履約與契約、圖說、貨樣規定相符時之日期。惟其屬減價收受者，指依政府採購法第 72 條第 2 項報經上級機關核准(查核金額以上)或經機關首長或其授權人核准(未達查核金額)之日期。
- 四、「逾期違約金」及「其他違約金」以預算外或營業外收入處理，不必扣抵結算總價；「其他違約金」，指例如政府採購法施行細則第 98 條第 2 項所定之減價收受懲罰性違約金。
- 五、「結算總價」之計算方式為「契約金額」加「增加金額」減「減少金額」減「驗收扣款」。至主辦機關供給材料及管理費或作業費等契約以外之各項支出均不必合併結算。
- 六、本證明書所定欄位如不敷使用，得新增其他欄位或增補續頁。
- 七、本證明書原則不得塗改，並應循公文處理程序簽核後加蓋驗收機關印信；供機關自存者，得免加蓋機關印信。



感謝聆聽

採購重點

- 善加利用工程會提供之採購文件範本
- 留意不合情理或可能產生弊端的細節
- 善用採購作業彈性機制
- 多詢問其他機關或聽取其作法



桃園市政府採購稽核小組

本府所屬學校近期採購實務缺失案例分享

114.2.27

桃園採購

01 案例分享 混淆採購工作及審查小組、最有利標之工作小組。

案例

某校辦理公告金額以上之最有利標採購案，未依政府採購法第11條之1成立採購工作及審查小組，卻於招標公告之相關欄位登載「是」。

其他	是否依據採購法第99條	否
履約地點	桃園市(非原住民地區)	
履約期限	簽約日起至112年6月30日止	
是否刊登公報	是	
是否依據採購法第11條之1，成立採購工作及審查小組	是	政風人員有無擔任委員：否 政風人員有無列席會議：否 主計人員有無擔任委員：否 主計人員有無列席會議：否
本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	是	
本案採購契約是否採用主管機關訂定之最新版範本	是	財物類財物採購契約範本最新版之時間為「111.04.29」
廠商資格標準	1 除上述外之其他資格	

機關採購工作及審查小組設置及作業辦法 §2

機關辦理巨額工程採購，應成立採購工作及審查小組（以下簡稱本小組），其任務如下：

- 一、協助審查採購需求與經費、採購策略、招標文件等事項。
- 二、提供與採購有關事務之諮詢。

採購評選委員會組織準則 §8

機關應於本委員會成立時，一併成立三人以上之工作小組，協助本委員會辦理與評選有關之作業，其成員由機關首長或其授權人員指定機關人員或專業人士擔任，且至少應有一人具有採購專業人員資格。

機關採購工作及審查小組設置及作業辦法 §8

機關辦理財物、勞務及未達巨額之工程採購，依採購特性及實際需要，認有成立採購工作及審查小組之必要者，準用本辦法之規定。

機關採購工作及審查小組設置及作業辦法 §8-1

機關依本法第一百零一條第三項規定成立採購工作及審查小組者，其組成及作業程序，得參照第三條至第七條第一項之規定。但其委員組成，宜就本機關以外人員至少一人聘兼之，且至少宜有外聘委員一人出席。



補充-份數不為評斷資格合格與否範圍，釐清未檢附與少附之差異。

	合格	不合格	備註
七、領標電子憑證序號影本	合格	不合格	備註
八、企劃書(7份)	合格	不合格	備註

註：1.依據政府採購法第6條，為符合公平原則，以上證件，皆應備齊，缺一即視為不合格標。
 2.檢附證件係影本者，應加蓋廠商及負責人印鑑並註記「與正本相符」。
 3.按經濟部98年4月2日經商字第09802406680號公告：「直轄市政府及縣（市）政府依

行政院公共工程委員會 函

發文日期：中華民國96年05月08日

發文字號：工程企字第09600182560號

機關辦理採購，不得於招標文件規定廠商之投標文件有下列情形之一者，為不合格標。其有規定者，該部分無效。

- 一、標封封口未蓋騎縫章。
- 二、投標文件未逐頁蓋章。
- 三、投標文件未檢附電子領標憑據。
- 四、投標文件之編排、字體大小、裝訂方式或份數與招標文件規定不符。



5

01

案例
分享

刊登決標公告逾政府採購法於決標後30日內刊登之規定。

列印時間：113/07/09 10:51:02

案例

某高中辦理最有利標採購，
決標後遲6年方刊登決標公告。

決標公告

公告日: 113/07/08

機關代碼	3.80.
機關名稱	桃園市 高級中等學校
單位名稱	總務處

決標公告序號	001
決標日期	107/08/21
決標公告日期	113/07/08

採購法§61

機關辦理公告金額以上採購之招標，除有特殊情形者外，應於決標後一定期間內，將決標結果之公告刊登於政府採購公報，並以書面通知各投標廠商。無法決標者，亦同。

稽

6

01

案例
分享

刊登決標公告逾政府採購法於決標後30日內刊登之規定。

附表2 逾期刊登決標公告、逾期彙送決標資料之採購案件

項次	主辦機關	標案名稱	決標日期	刊登決標公告日期
1	桃園市立高級中等學校	(公告金額以上未達查核金額) 限制性招標_公開徵求_第10款) 107學年度 教育旅行勞務採購	107/12/06	113/07/04
2	桃園市立高級中等學校	(公告金額以上未達查核金額) 公開招標_最有利標) 108學年度 外籍英語教師聘用 委託專業服務	108/01/03	113/07/05
3	桃園市立高級中等學校	(公告金額以上未達查核金額) 限制性招標_公開徵求_第9款) 107學年度 高二校外教學活動	108/02/13	113/07/04
4	桃園市立高級中等學校	(公告金額以上未達查核金額) 限制性招標_公開徵求_第9款) 107學年度 國際教育勞務採購	108/05/03	113/07/04
5	桃園市立高級中等學校	(公告金額以上未達查核金額) 限制性招標_公開徵求_第9款) 108學年度 活動勞務採購	108/08/07	113/07/04
6	桃園市立高級中等學校	(公告金額以上未達查核金額) 限制性招標_公開徵求_第9款) 108學年度 國際教育勞務採購	108/11/28	113/07/04
7	桃園市立高級中等學校	(公告金額以上未達查核金額) 限制性招標_公開徵求_第9款) 110學年度 作業網路平臺採購	109/10/26	113/07/05
8	桃園市立高級中等學校	(公告金額以上未達查核金額) 限制性招標_公開徵求_第9款) 109學年度 高二校外教學活動	109/12/16	113/07/04
9	桃園市立高級中等學校	(公告金額以上未達查核金額) 公開招標_最有利標) 111學年度 教師聘用 委託專業服務採購	111/12/22	113/07/05

40	桃園市 區 國民小學	(未達公告金額_公開取得_參考最有利標) 112學年度作業暨美勞材料採購	112/06/28	113/08/15
41	桃園市 區 國民小學	(未達公告金額_公開取得_參考最有利標) 112學年度 早餐採購	112/08/29	113/08/15
100	公所	114年度 區(河西各里)公共設施修繕及環境改善工程(開口契約)	113/11/13	113/12/10
106	桃園市 區 公所	(公告金額以上未達查核金額) 公開招標_最低標) 114年度 區公共設施修繕及環境改善工程(開口契約)	113/11/13	113/12/16
107	桃園市政府	(未達公告金額_限制性招標_未經公開_第12款) 114年 洗滌勞務採購	113/11/20	113/12/23
108	桃園市政府 局	(未達公告金額_限制性招標_未經公開_第7款) 113年度 高畫質視訊會議系統維護案 第1次增購	113/10/30	113/12/24
109	桃園市 區 國民小學	(未達公告金額_公開取得_參考最有利標) 114年桃園市 參賽運動服裝採購	113/11/20	113/12/24

01 案例分享 投標須知第24點漏未填載或填載內容未臻明確。

二十四、投標文件有效期：自投標時起至開標後_____日止。如機關無法於前開有效期內決標，得於必要時洽請廠商延長投標文件之有效期。←

逾越投標文件有效期？

行政院公共工程委員會 函

發文日期：中華民國 101年04月05日

發文字號：工程企字第10100120550號

主旨：機關辦理決標屆廠商投標文件有效期之處理方式如說明……

說明：一、……已逾廠商之投標文件有效期，機關未洽廠商展延有效期，逕決標予廠商，衍生爭議。

二、……預算核定後，如已屆投標廠商之投標文件有效期，依下列方式辦理：

(一)機關洽請廠商展延投標文件有效期，廠商同意展延者，已符合決標條件，機關決標予該廠商。

(二)機關洽請廠商延長投標文件有效期，廠商不同意展延者，機關不得逕行決標予該廠商，並應依押標金保證金暨其他擔保作業辦法第12條第5款規定發還廠商之押標金。



01 案例分享 投標須知第35、46點，押保金有效期非填載日數。

第42點

三十五、押標金有效期(無押標金者免填)：←

四十六、保固保證金有效期(無保固保證金者免填)：

履約保證金有效期(無履約保證金者免填)：←

廠商以銀行開發或保兌之不可撤銷擔保信用狀、銀行之書面連帶保證或保險公司之保證保險單繳納押標金者，其有效期應較契約約定之最後施工、供應或安裝期限長____日(由機關於招標時自行填列，未填列者，為90日)。但得標廠商以銀行開立之不可撤銷擔保信用狀或銀行之書面連帶保證繳納，有效期未能立即涵蓋上述有效期，須先以較短有效期繳納者，其有效期每次至少____年(由機關於招標時自行填列，未填列者，為3年，末次之有效期得少於3年)。得標廠商應於有效期屆滿前____日(由機關於招標時自行填列，未填列者，為30日)辦理完成繳交符合契約約定額度之保證金。←

押保辦法§10

廠商以銀行開發或保兌之不可撤銷擔保信用狀、銀行之書面連帶保證或保險公司之保證保險單繳納押標金者，除招標文件另有規定外，其有效期應較招標文件規定之報價有效期長三十日。廠商延長報價有效期者，其所繳納押標金之有效期應一併延長之。

押標金有效期(35點)

填載日數 → 廠商所提保證金有效期 ≥ 投標須知填載日數

履保金有效期(42點)

(招標文件另有之規定)

較招標文件規定之報價有效期長30日

保固金有效期(46點)

空白未填 → 有效期判斷

較契約規定之最後施工、供應或安裝期限長90日
較契約規定之保固期長90日

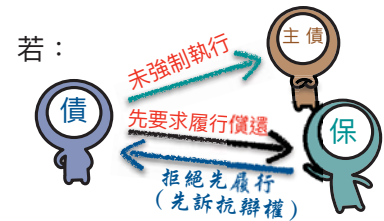
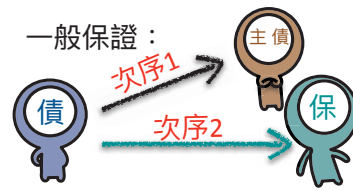


先訴抗辯權：

指保證人在債權人未就主債務人之財產為強制執行而無效果之前，可拒絕債權人要求其履行保證債務之權利。（民法§745）

先訴抗辯權係保證人依其地位可享有之特殊權利，此項權利之行使可達到延期履行保證債務之效果，因此其性質為一種延期履行之抗辯權，只存在一般保證。

而在保證契約上，如有載明保證人願意拋棄先訴抗辯權的文字，則依民法第746條第1款規定，保證人即不得主張先訴抗辯權，而成為連帶保證人。

**連帶保證：****押標金保證金
連帶保證書格式**

一、立連帶保證書人(保證人) _____ 銀行 _____ 分行(以下簡稱本行)
茲因(投標廠商/得標廠商) _____ (以下簡稱廠商)投標/得標(機關
名稱) _____ (以下簡稱機關)之(採購標
的) _____ (以下簡稱採購)，依招標文件(含其變更或
補充)規定應向機關繳納押標金/保證金新臺幣(或外幣) (中文大寫)
元整(NT\$/外幣 _____) (以下簡稱保證總額)，該押標金/保證金
由本行開具本連帶保證書負連帶保證責任。←

二、機關依政府採購法/契約規定認定有不發還廠商押標金/保證金之情形者，
一經機關書面通知本行後，本行當即在前開保證總額內，依機關書面通知
所載金額如數撥付，絕不推諉拖延，且無需經過任何法律或行政程序。本
行亦絕不提出任何異議，並無民法第745條之權利。保證金有依契約規定
遞減者，保證總額比照遞減。←

三、本保證書如有發生訴訟時，本行同意以機關所在地之法院為第1審管轄法
院。←

四、本保證書有效期間自本保證書簽發日起，(一)至民國 _____ 年 _____ 月 _____ 日止。
(二)至招標文件/契約規定之期限止。←

五、本保證書正本1式2份，由機關及本行各執1份，副本1份由廠商存執。←

六、本保證書由本行負責人或代表人簽署，加蓋本行印信或經理職章後生效。←

銀行		
地址：		
押標金/保證金不可撤銷擔保信用狀格式		
日期：		
茲循右列申請人之請求開發本信用狀，本信用狀規定如有未盡事宜，適用國際商會所訂「信用狀統一慣例與實務」第____號____年版之規定。	信用狀號碼：	通知銀行編號：
申請人：	日期：	
地址：		
通知銀行：	金額：新臺幣/外幣	元正
受益人：(招標機關)	於中華民國境內銀行提示文件之有效期限：至民國 年 月 日止	
地址：		
本信用狀係為擔保 (投標廠商/得標廠商) 就信用狀受益人所辦理之 (採購標的) (採購案號： 號) 採購案之投標/得標履約所須繳納之 (押標金/ 保證金)。		
上開受益人在不超過上開金額範圍內，依下列條件提示單證洽兌，本行保證立即給付。		
一、付款人： 銀行。		
二、付款方式：於接獲申請書後立即支付或見票即付。		
三、金額：不逾本信用狀金額。		
四、應檢附之單證如下：		
1. 付款申請書乙份，載明申請人於上述採購案有違反政府採購法或契約規定之情形。		
2. 匯票		
上項單證應載明本信用狀之日期、號碼、採購案號及採購標的。		

押標金/保證金不可撤銷擔保信用狀格式

特別指示：

1. 與本信用狀有關之費用，由申請人負擔。
2. 受益人得請求分批付款。

備註：

1. 上述文件須於有效期限內向中華民國境內任一銀行辦理提示請求讓購、託收或付款。上述單據與本信用狀規定相符時，本行保證無條件立即付款予匯票之簽發人、背書人或善意持有人。
2. 本信用狀之開狀銀行如非在中華民國設立登記之銀行，應經由在中華民國設立登記且在境內營業之銀行保兌。

銀行



12 01 案例分享 投標須知第71點-主要部分訂定不當或未臻明確。

政府採購法§65 II

前項所稱轉包，指將原契約中應自行履行之全部或其主要部分，由其他廠商代為履行。

政府採購法施行細則§87

本法第65條第2項所稱主要部分，指下列情形之一：

(第1款) 招標文件標示為主要部分者。

(第2款) 招標文件標示或依其他法規規定應由得標廠商自行履行之部分。

七十一、依採購法第65條及採購法施行細則第87條之規定，本採購標之下列部分及依其他法規規定應由得標廠商自行履行之部分，不得由其他廠商代為履行(視個案情形於招標時勾選；無者免填)：

■(1) 主要部分為：校舍耐震能力補強工程。

□(2) 應由得標廠商自行履行之部分為：。

□除前項所列者外，屬營造業法第3條第1款之營繕工程，且得標廠商為營造業者，其主要部分尚包括：工地主任、工地負責人、專任工程人員、安全衛生人員均應為廠商僱用之人員。

七十一、依採購法第65條及採購法施行細則第87條之規定，本採購標之下列部分及依其他法規規定應由得標廠商自行履行之部分，不得由其他廠商代為履行(視個案情形於招標時勾選；無者免填)：

■(1) 主要部分為：運動場及周邊設施整建工程。

■(2) 應由得標廠商自行履行之部分為：運動場及周邊設施整建工程。

■除前項所列者外，屬營造業法第3條第1款之營繕工程，且得標廠商為營造業者，其主要部分尚包括：工地主任、工地負責人、專任工程人員、安全衛生人員均應為廠商僱用之人員。

政府採購錯誤行為態樣序號1-16

招標文件標示之主要部分過於廣泛，未注意其與投標廠商資格之關聯性，造成廠商自行履行困難(例如：招標文件訂定主要部分為鋼構工程，致其鋼構組件之吊裝、組立、焊接、防火被覆、油漆等作業，均須由得標廠商自行履行)。



行政院公共工程委員會 函

發文日期：中華民國 98年10月21日

發文字號：工程企字第09800468030號

二、……機關於招標文件中標示之主要部分過於廣泛，造成廠商全部自行履行困難，致生爭議。例如於招標文件訂定主要部分為鋼構工程，致其鋼構組件之吊裝、組立、焊接、防火被覆、油漆等作業，是否均須由得標廠商自行履行，滋生疑義。甚或訂為主要部分之工作，跨越不同專業分工之範圍，例如土木工程標案中，將比重甚低之消防工程、水電工程列入主要部分，亦屬不適宜之作法。

三、為避免發生前述情形，請各機關於訂定上開主要部分時，應視案件特性及實際需要妥適訂定，並注意其與投標廠商資格之關聯性，避免得標廠商不具備該主要部分之履約資格及能力或僅有特定廠商符合資格，反而造成不公平限制競爭之情形。

行政院公共工程委員會 函

發文日期：中華民國 89年03月23日

發文字號：(89)工程企字第89006979號

未填主要部分，則得標廠商有無轉包，應視該廠商有無將原契約中應自行履行之「全部」，或依招標文件標示或依其他法規規定應由得標廠商自行履行之部分，由其他廠商代為履行而定。



14

01

案例
分享

工作小組未擬具初審意見或所撰初審意見不符法規規定。

採購評選委員會審議規則§3

機關成立之工作小組應依據評選項目或本委員會指定之項目，就受評廠商資料擬具初審意見，載明下列事項，連同廠商資料送本委員會供評選參考：

- 一、採購案名稱。
- 二、工作小組人員姓名、職稱及專長。
- 三、受評廠商於各評選項目所報內容是否具可行性，並符合招標文件所定之目的、功能、需求、特性、標準、經費及期程等。
- 四、受評廠商於各評選項目之差異性。



工作小組未擬具初審意見或所撰初審意見不符法規規定。

(機關名稱)

「○○」採購案工作小組初審意見

一、工作小組成員：

日期： 年 月 日

姓名	職稱	專長	簽名	備註
○○○	本機關○○○科長	○○○○		具有採購專業人員資格
○○○	本機關○○○技士	○○○○		
○○○	本機關○○○科員	○○○○		

二、受評廠商於各評選項目所報內容是否具有可行性，並符合招標文件所定之目的、功能、需求、特性、標準、經費及期程：

○○公司	○○公司	○○公司
(請依本案招標文件所載評選項目，審查廠商投標文件後填寫) (以本會訂定「建築物工程技術服務採購評選項目及配分權重範例」所列評選項目為例，說明「建議書及工作計畫內容」是否具有可行性，「規劃設計之功能說明」是否符合招標文件所定之目的、功能、需求、特性、標準、經費及期程)	(同左)	(同左)

工作小組未擬具初審意見或所撰初審意見不符法規規定。

三、受評廠商於各評選項目之差異性：

評選項目	○○公司	○○公司	○○公司
評選項目 A			
☐ 評選子項 A-1	1. 投標文件內容摘要及差異分析： 2. 優點： 3. 缺點： 4. 建議洽廠商說明事項：	1. 投標文件內容摘要及差異分析： 2. 優點： 3. 缺點： 4. 建議洽廠商說明事項：	1. 投標文件內容摘要及差異分析： 2. 優點： 3. 缺點： 4. 建議洽廠商說明事項：
☐ 評選子項 A-2	1. 投標文件內容摘要及差異分析： 2. 優點： 3. 缺點： 4. 建議洽廠商說明事項：	1. 投標文件內容摘要及差異分析： 2. 優點： 3. 缺點： 4. 建議洽廠商說明事項：	1. 投標文件內容摘要及差異分析： 2. 優點： 3. 缺點： 4. 建議洽廠商說明事項：
評選項目 B			
☐ 評選子項 B-1	1. 投標文件內容摘要及差異分析：	1. 投標文件內容摘要及差異分析：	1. 投標文件內容摘要及差異分析：

17

01

案例分享

工作小組未擬具初審意見或所撰初審意見不符法規規定。

錯誤範例1
僅載頁碼

評選子項	配分	廠商編號 01	廠商編號 02	廠商編號 03	廠商編號 04	廠商編號 05	廠商編號 06	廠商編號 07
經營理念與企畫管理方案	5	詳企畫書公司簡介資料	詳企畫書 P.2-9	詳企畫書 P.1-1	詳企畫書 P.壹-1~壹-5	詳企畫書 P.1-7	詳企畫書 P.1P.3	詳企畫書 P.1-
雙方配合要件	5	詳企畫書附錄十三	詳企畫書 P.10~11	詳企畫書 P.1-4	詳企畫書 P.壹-6~壹-9	詳企畫書 P.8-9	詳企畫書 P.04	詳企畫書 P.4-

四、受評廠商於各評選項目之差異性：

錯誤範例2
不完整填寫

廠商代號	A	B	C
理念企劃及配合度	1. 文件內容差異分析： 2. 優點： 3. 缺點： 4. 建議洽廠商說明事項： 5. 目的、功能、需求、特性、標準、經費及期限等優點分析：	1. 文件內容差異分析： 2. 優點： 3. 缺點： 4. 建議洽廠商說明事項：	1. 文件內容差異分析： 2. 優點： 3. 缺點： 4. 建議洽廠商說明事項：
廠商營運能力 53%	1. 文件內容差異分析： 2. 優點： 為食安成立風險管理群組，有專責單位負責食安問題。 食物運送有參加政府的食安智慧監視系統。 運餐車裝設有定位系統，並有備餐確認單供裝運上車前的確認。 以產地製作方式穩定食材來源與供應。 3. 缺點： 未提供廚餘及廢棄物處理。 企劃書使用銅板紙單面印刷，不但厚重且不環保。版面雖然看似豐富，但色彩過多且排版過於密集，反而不易清楚閱讀。 4. 建議洽廠商說明事項： 補充廚餘及廢棄物處理。 5. 目的、功能、需求、特性、標準、經費及期限等優點分析：	1. 文件內容差異分析： 2. 優點： 企劃書項目清楚分明。 具備食材採購驗收 SOP。 食物運送有參加政府的食安智慧監視系統。 3. 缺點：沒有說明食材檢驗頻率及作為。 4. 建議洽廠商說明事項：補充說明食材檢驗頻率及作為。 5. 目的、功能、需求、特性、標準、經費及期限等優點分析：	1. 文件內容差異分析： 2. 優點： 有說明食材以分類存放於不同餐廳控管保存。 原物料當日入廠，減少庫存食材。 公司設有檢驗室，每日自主進行食材快檢及留樣，亦有委外第三方公信單位之 SGS 檢驗。 3. 缺點： 4. 建議洽廠商說明事項：請補充說明當日快檢結果，並提供快檢留樣照片。



18

01

案例分享

評選結果有明顯差異情形或事實認定錯誤情形，卻未依審議規則第6條第2項規定辦理。

何謂明顯差異？

- 應視個案評選項目及其子項之評分或序位評比結果而定，就評選委員個自持有不同評判標準，對其專業判斷結果理當尊重。惟對於各別判斷評價之不同結果，在序位、個別分數、及格與否等方面作以比較，發生有截然差別，該差異得謂明顯。

明顯差異之結果？

- 有可能改變評選結果
- 有可能反應委員評分不具公平性

採購評選委員會審議規則§6 II

不同委員之評選結果有明顯差異時，召集人應提交本委員會議決或本委員會決議辦理複評。仍有差異由委員會決議。

採購評選委員會審議規則§6 III

本委員會依前項規定，得作成下列議決或決議：

- 一、維持原評選結果。
- 二、除去個別委員評選結果，重計評選結果。
- 三、廢棄原評選結果，重行提出評選結果。
- 四、無法評定最有利標。

採購評選委員會審議規則§3-1 II

本委員會或個別委員評選結果與工作小組初審意見有異時，應由本委員會或該個別委員敘明理由，並列入會議紀錄。



行政院公共工程委員會 函

發文日期：中華民國 113年12月16日

發文字號：工程企字第1130100580號

第1類型明顯差異

多家廠商參與評選，同一廠商，有委員評定其序位為最優，同時亦有委員評定其序位為最差；且評定序位最優委員之評定分數為高分，評定序位最差委員之評定分數為低分

廠商編號	甲		乙		丙		丁		戊	
廠商名稱	○○公司		○○公司		○○公司		○○公司		○○公司	
評選委員	得分	序位	得分	序位	得分	序位	得分	序位	得分	序位
A	88	1	86	2	84	3	83	4	80	5
B	85	2	86	1	83	3	81	5	82	4
C	87	1	86	2	85	3	84	4	83	5
D	86	2	87	1	85	3	83	4	82	5
E	85	1	84	2	83	3	82	4	81	5
F	75	5	86	1	85	2	83	3	80	4
廠商標價	161,100 萬元		163,300 萬元		165,980 萬元		164,750 萬元		166,240 萬元	
評分 (平均)	84.33		85.83		84.17		82.67		81.33	
序位和	12		9		17		26		29	
序位名次	2		1		3		4		5	



行政院公共工程委員會 函

發文日期：中華民國 113年12月16日

發文字號：工程企字第1130100580號

第2類型明顯差異

同一廠商之評選分數，有委員評定為高分，亦有委員評定為不合格分數（合格分數為70分）。

廠商編號	甲	乙	丙
廠商名稱	○○公司	○○公司	○○公司
評選委員			
A	75	81	80
B	72	82	80
C	74	67	80
D	79	80	82
E	80	81	82
F	79	83	81
廠商標價	800 萬元	788 萬元	800 萬元
評分 (平均)	76.5	79	80.83



行政院公共工程委員會 函

發文日期：中華民國 113年12月16日

發文字號：工程企字第1130100580號

第3類型明顯差異

同一廠商之同一評選項目，
不同委員之評選結果，有委員
評定為高分，亦有委員評
定為0分

廠商編號	甲(○○公司)
評選項目	創意項目(10%)
評選委員	得分
A	5
B	8
C	7
D	6
E	0

行政院公共工程委員會 函

發文日期：中華民國 113年12月16日

發文字號：工程企字第1130100580號

(五)參、一、(三)：招
格，視為廠商自願減價

(八)肆、一、(七)、(八)
為評選委員之情形；另
依規定列入不得遴選為

(九)肆、二、(一)
目，且說明兩者之差異

我的最愛
採購引導
政府採購
採購輔助

地方爭議處理
機關爭議處理
巨額效益
公示送達
財物處理
廠商管理
結算驗收證明
稽核作業
採購專業
專家學者
推薦作業
查詢作業
標推薦作業
不得遴選為採購評選委員名單
得標外國案件
法院裁判案件管理

查詢作業

姓名 身分證統一編號
(居留證號碼)後6碼

查詢

註：●本頁內容涉及個人資料部分，請遵守個人資料保護法(下稱個資法)相關規定，其蒐集、處理或利用，不得逾越特定目的之必要範圍(個資法第5條、第15條、第16條)。

●違反個資法規定，致個人資料遭不法蒐集、處理、利用或其他侵害當事人權利者，負損害賠償責任(個資法第28條)。

●「有效日期」係指資料庫專家學者於合格資料庫之有效日期，惟其於有效日期內涉「各機關採購評選委員會專家學者參考名單資料庫建置及除名作業要點」第7點情形者，則將不再顯示於合格名單內。

●查詢至少須輸入一項資料

行政院公共工程委員會 函

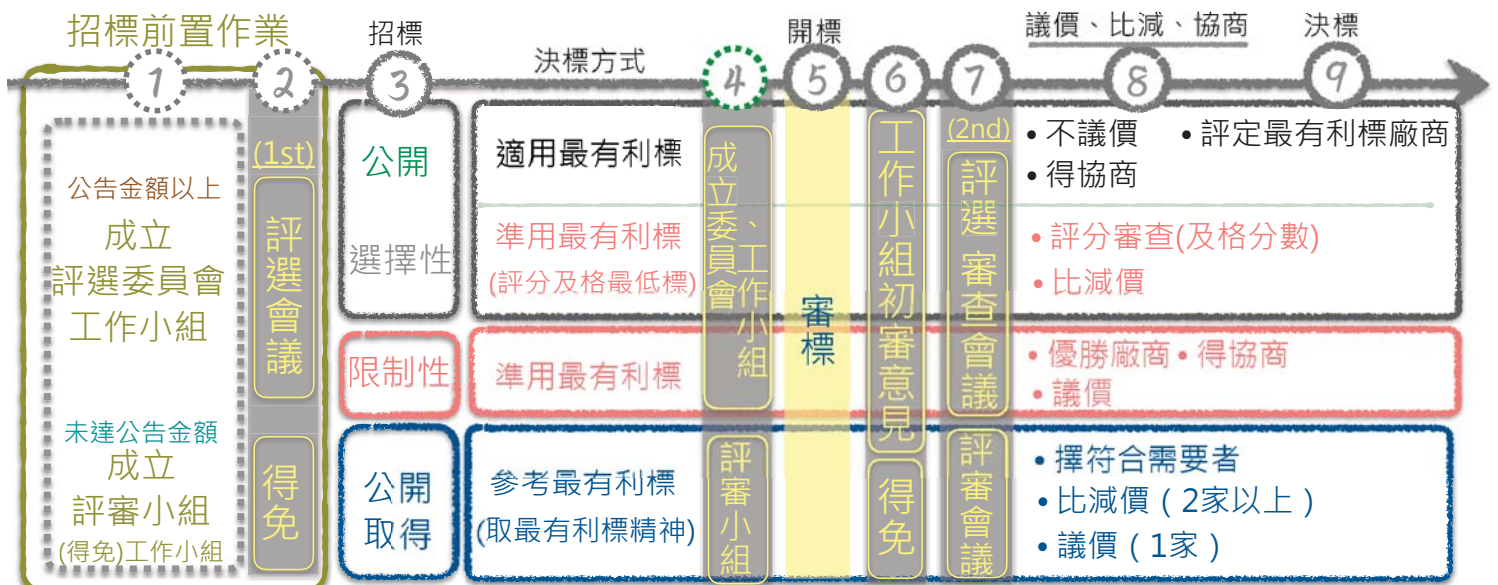
發文日期：中華民國 99年04月14日

發文字號：工程企字第09900145930號

機關辦理最有利標採固定費用或費率之參考作業方式

四、決標程序：

- (一) 適用最有利標決標者，於評選結果簽報機關首長或其授權人員核定後，依招標文件所載明之固定費用或費率決標。
- (二) 準用最有利標公開評選優勝廠商者，依招標文件所載明之固定費用或費率辦理議價程序（不訂底價；議價程序不得免除，無須議減價格，可議定其他內容），並依照原定固定費用或費率決標（如果廠商於投標文件內自願減價，依自願減價之金額決標）。機關洽優勝廠商議定之內容，不得更改原招標文件之規定，或降低廠商投標文件所承諾之內容。
- (三) 廠商報價高於招標文件所載明之固定費用或費率者，依本法第50條第 1項第 2款及招標文件規定，不予決標。



案件原則程序 1 2 3 5 6 7 8 9

有前例、條簡單者

3 4 5 6 7 8 9

27

01

案例
分享

適用、準用、參考最有利標、評分及格比較

決標方式 項目	最有利標 (\$52 I ③) (\$56 I)	準用最有利標 (\$22 I ⑨~⑪) (\$39專案管理)	參考最有利標 取最有利標精神 (\$49) (中央未達辦法\$2 I ③)	評分及格最低標 (細\$64-2) (\$52 I ①or②)
報上級核准	是(\$56 III)	免	免	免
採購類型	無限制	勞務採購	無限制	無限制
招標方式擇定	公開招標、選擇性招標	限制性招標	公開取得	公開招標、選擇性招標
開標家數	公開招標第1次3家	1家即可	第1次3家、得先簽 改採限制性招標	公開招標第1次3家
評選委員會 組織準則 審議規則	成立評選委員會 (5人以上) 專家、學者人數 $\geq \frac{1}{3}$ (至少2人)	成立評選委員會 (5人以上) 專家、學者人數 $\geq \frac{1}{3}$ (至少2人)	成立評審小組 (由機關人員自行評審)	成立審查委員會 (5人以上) 專家、學者人數 $\geq \frac{1}{3}$ (至少2人)
工作小組 (3人以上)	成立 採購專業至少1人	成立 採購專業至少1人	得免成立	成立 採購專業至少1人

政風處

28

01

案例
分享

決標方式 項目	最有利標 (\$52 I ③) (\$56 I)	準用最有利標 (\$22 I ⑨~⑪) (\$39專案管理)	參考最有利標 取最有利標精神 (\$49) (中央未達辦法\$2 I ③)	評分及格最低標 (細\$64-2) (\$52 I ①or②)
價格納入評選 (審)考量範圍 (最有利標辦法\$12、15)	非固定應納入評選 納入評分與否擇一	非固定應納入評選 納入評分與否擇一	非固定應納入評選 納入評分與否擇一	不納入評分考量
底價訂定	不訂底價為原則	議價前參考廠商 報價訂之	議價前參考廠商 報價訂之	開標前訂之
評分方式 (最有利標辦法\$11)	總評分法 評分單價法 序位法	總評分法 評分單價法 序位法	總評分法 評分單價法 序位法	總評分法
評選廠商	最有利標廠商/1家 (複數決標依標的數量)	優勝廠商/無限制	符合需要廠商	評分及格
評選結果 (最有利標辦法 \$12、14、15)	出席委員 過半數之決定	出席委員 會過半數之決定	出席委員 過半數之決定	出席委員 會過半數之決定

工程會最有利標簽辦範例-評選(審)須知-以委員會過半數決定之

桃園採購

- (八) 評定最有利標為機關內部審標作業，非對外作成決標決定。機關決定得標廠商（宣布決標），係機關對外承諾與廠商間成立契約並發生契約關係，評選結果應簽報機關首長或其授權人員核定後決標。如已於招標文件訂明決標之固定金額或費率者，則以該金額或費率決標；惟最有利標廠商如於投標文件載明之報價低於前述固定價格，視同廠商自願減價，依廠商報價決標。非固定金額或費率者，以該最有利標廠商之報價或評選階段協商減價結果為決標價，**不可於評定出最有利標後再以底價或不訂底價方式強迫廠商減價**。

- (七) 與優勝廠商依序議價，採購標的屬專業服務、技術服務、資訊服務、社會福利服務者，參考採購法第52條第2項立法意旨，以不訂底價為原則，並得採固定價格或固定費率決標（但須注意議價程序不得免除，不應議減價格，可議定其他內容）。如非採固定價格或費率決標：
1. 議價階段不訂底價，依採購法施行細則第74條及第75條規定成立評審委員會（得以評選委員會代之）審查待議價優勝廠商報價後，再由評審委員會提出建議金額；但認為標價合理者，得不提出建議金額，依優勝廠商報價決標予該廠商。
 2. 應規定廠商於投標文件報列價格(標價或費率)，並依最有利標評選辦法第9條第1項規定，將價格納為評選範圍，不可因為評選後有議價程序而不將價格列為評選範圍(附註：請參閱參、一至三之案例說明)。

行政院公共工程委員會 函

發文日期：中華民國 94年10月18日

發文字號：工程企字第09400380130號

說明二：有關得否於評選**優勝廠商**後，洽優勝廠商依評選委員建議事項修正其投標文件內容，並經機關審核通過後再辦理議價乙節，採購評選委員會依招標文件規定評選出優勝廠商，即代表該廠商投標文件內容**已被接受**，**不應**再強制要求廠商修正。該廠商拒絕修正時，機關如不接受該廠商之標，並無適法依據。機關如欲洽廠商修正，應於評選出優勝廠商前，利用政府採購法第56條、第57條規定之協商程序。

說明三：有關議價執行程序疑義，機關洽優勝廠商議價時，得先議定價格以外之條件（所議定之內容，不得更改原招標文件之規定，或降低廠商投標文件所承諾之內容，且不應強制廠商修正投標文件內容），再參考廠商之報價訂定底價或建議金額，議定價格後決標。



適用、準用最有利標程序差異（底價訂定）

適用最有利標決標

- 底價訂定 **不訂底價** 為原則（採購法§47、最有利標評選辦法§22）
- **訂有底價** 有減價之必要者，**應**以**協商處理**，否則只能就廠商之標價決定是否接受。（適用採購法§53 II 超底價）

準用最有利標決標

- 底價訂定 **不訂底價**（採購法§47 I ②）（採購法施行細則§74）
 - 成立評審價格之評審委員會（得以採購評選委員會代之）審定廠商報價
 - 評審委員會之成立時機，則準用底價之訂定時機
- **訂有底價**（採購法§46、施行細則§54 III）
 - 議價前參考廠商之報價訂定底價（採購法施行細則§54 III）
 - 如因逾底價、未能超底價決標而廢標者，宜重新公告辦理評選或勘選。



適用、準用最有利標程序差異（決標）

適用最有利標決標

- 評定最有利標即決標
 - 固定金額或費率者，則以該金額或費率決標
 - 非固定金額或費率者，除協商，不可於評定出最有利標後再強迫廠商減價

準用最有利標決標

- 議價程序
 - 限制減價次數，應先通知廠商。(採購法施行細則§73 I)
 - 與優勝廠商辦理議價，或按優勝序位依序議價後決標。
 - 固定金額或費率者，則以該金額或費率決標。但須注意議價程序仍不得免除，無須議減價格，可議定其他內容。
 - 不得更改原招標文件，或降低廠商投標文件所承諾之內容，且不應強制廠商修正投標文件內容。



行政院公共工程委員會函釋查詢

The screenshot displays the official website of the Public Construction Commission, Executive Yuan. The navigation bar includes links for 'About the Commission', 'Policy and Planning', 'Government Procurement' (highlighted with a red box), 'Engineering Technology', and 'Engineering Management'. Under 'Government Procurement', there is a list of links including 'Government Procurement Regulations', 'Bidding Documents and Forms', 'Procurement Manual and Examples', 'Government Procurement Information', 'Government Procurement Contract Agreement', 'Procurement Professional Personnel Information', 'Procurement Review', 'Government Procurement Law', 'Government Procurement Implementation Regulations', 'Subordinate Laws', 'Administrative Regulations', 'Government Procurement Law Interpretations and Related Documents', 'Arbitration', 'Revised Drafts', and 'Multi-agency Government Procurement Consultation Window'. A red arrow points from the 'Government Procurement Law Interpretations and Related Documents' link to a search interface on the right. This interface, titled 'Government Procurement Law Interpretations and Related Documents - Search', allows users to search by 'Law' (with a dropdown menu), 'Category' (with checkboxes for 'Interpretation', 'Other Related Documents', and 'Applicable or Inapplicable'), 'Article' (with dropdowns for 'Article', 'Paragraph', 'Item', and 'Clause'), 'Content' (with a search box and 'AND' operator), 'Issuance Number' (with a search box and a note to enter 0-9 digits), 'Issuance Date' (with date pickers), and 'Online Date' (with date pickers). Search buttons for 'Confirm Search' and 'Cancel' are at the bottom.



桃園市政府採購資訊系統

 桃園市政府

經 Google 技術強化

回首頁 · 市政信箱 · 網站導覽 · 登入

法規查詢 · 採購文件範本 · 解釋函令查詢 · 教育訓練 · 採購申訴與履約調解 · 採購Q&A · 價格資料查詢 · 採購稽核態樣 · 工程施工專區

桃園市政府工務局傳真信函
行政院公共工程委員會解釋函

發文日期: 至
回應日期: 至
關鍵字: 查詢

項次	主旨	依據政府採購法條文	文號	回應日期
1	機關得否以工程管理費支應約用人員之健康檢查費用，以維勞工身心健康提升工作效率，敬請釋示。	其他	工程技字第1140000503號	2025/02/07
2	有關採購評選委員會組織準則第3條第2項執行疑義一案，敬請釋示。	採購評選委員會組織準則	工程企字第1130024727號	2024/11/11
3	有關機關辦理水利工程之委託技術服務案，是否得另編列參訪費用並將優質水利工程案例之參訪納入該技術服務契約執行疑義。	政府採購法第 41 ...	工程企字第1130022454號	2024/10/15
4	有關機關辦理契約變更及後續擴充之執行疑義案，請貴會釋示，至盼公鑒，請查照。	「政府採購法第26條...	F1120829004	2023/10/25
5	有關貴會訂定之資訊服務採購契約，若已勾選硬體設備維護...	其他	...	...

首頁 · 最新消息

 政風處

簡報結束

複製成功，難
錯誤中學習，快

 政風處

 桃園採稽



節目宗旨

建立影音資源共享平台，
促進總務人員自主學習、
專業成長。



第一季參與拍攝之總務專家與小白

預期效果

建立工作參考之指引。

強化總務人員價值感。

節目架構

以單元形式探究總務工作將面臨的相關法規、庶務工作以及採購實務。



節目播放清單

初階單元

邀請新任總務主任(總務小白)參與節目，透過主持人引導，以問答形式促成總務小白與來賓的專業對話，深入淺出談論各集主題的內涵與實務經驗。

進階單元

以實境秀形式，走進實務現場，手把手指導總務小白，解決真實總務難題。

各集重點

將總務工作系統化呈現。

協助總務小白們，也可以輕鬆無痛上手工作，讓校務推行更加順暢。

EP01 總務主任  初任此職務的工作壓力顯著，若透過建立支持系統，帶領小白認識政府採購法的重要，以及從採購系統、借助理緒調適，培養理性思考，主購生命週期認識法規架構，動面對問題，便可逐漸達到權力轉移。	EP02 政府採購法  # 淺談招標種類 # 招標作業內涵 # 各招標方式之適用時機	EP03 政府採購法  # 淺談招標種類 # 招標作業內涵 # 各招標方式之適用時機	EP04 前置作業  正確預算的採購需求確認後，便可從「確定採購預算金額」、「完成相關核准作業」以「決標方式原則」及「擬訂招標文件（規格、資格）」著手。	EP05 政府電子採購網  # 招標文件內涵 # 招標文件原則 # 政府電子採購網操作
EP06 公共工程  公共工程雲端服務網，聯名意義就是與「工程」有關。公共工程雲端服務網就是作為「工程」採購的管理系統。	EP07 總務主任一日  # 總務主任業務移交內涵 # 總務主任一日作息 # 總務主任甘苦談	EP08 戶外教學  # 釐清總務處的角色 # 需求單位提出採購需求流程 # 檢核採購需求 # 戶外教育適用法規規定提醒	EP09 消防安全  # 消防安全設備種類 # 消防安全設備法規 # 消防安全設備維護	EP10 驗收管理  實施驗收管理之目的，在促使公共工程於有效的管理作業下，機關及廠商均能善盡契約責任，使工程得在預定期限內、依契約規範品質、並在原預算額度內完成。

工作團隊

第一季主持群

大有國中楊雅婷主任
文華國小黃呈文主任
大坑國小詹文佐主任

攝影

大溪國中蔡之民老師
桃園市虛實跨境媒體發展中心

第二季主持群

大有國中楊雅婷主任
經國國中李佳珊主任
文華國小黃呈文主任

腳本

桃園市虛實跨境媒體發展中心

後製

桃園市虛實跨境媒體發展中心

虛擬攝影棚

拍攝流程



虛擬攝影棚

前期

- ☑ 虛擬場景設定
- ☑ 確認各集主題
- ☑ 編寫節目Rundown
- ☑ 邀請主持、來賓
- ☑ 各集腳本撰寫
- ☑ 製作拍攝公文
- ☑ 行前通知

1 企劃溝通

拍攝

- ☑ 主持、來賓模化
- ☑ 流程彩排
- ☑ 收音測試
- ☑ 主持人開場
- ☑ 專家、來賓對話
- ☑ 主持人結論

2 安排拍攝

後期

- ☑ 單元節目粗剪
- ☑ 輔導團審稿
- ☑ 單元節目細剪
- ☑ 輔導團審稿
- ☑ 單元節目完稿
- ☑ 平台上架播放

3 後製剪輯

外景節目

拍攝流程



外景節目

前期

- ☑ 確認各集主題
- ☑ 確認拍攝外景
- ☑ 編寫節目Rundown
- ☑ 邀請主持、來賓
- ☑ 各集腳本撰寫
- ☑ 製作拍攝公文
- ☑ 行前通知

1 企劃溝通

拍攝

- ☑ 主持、來賓模化
- ☑ 流程彩排
- ☑ 收音測試
- ☑ 攝影走位
- ☑ 主持人開場
- ☑ 專家、來賓對話
- ☑ 主持人結論

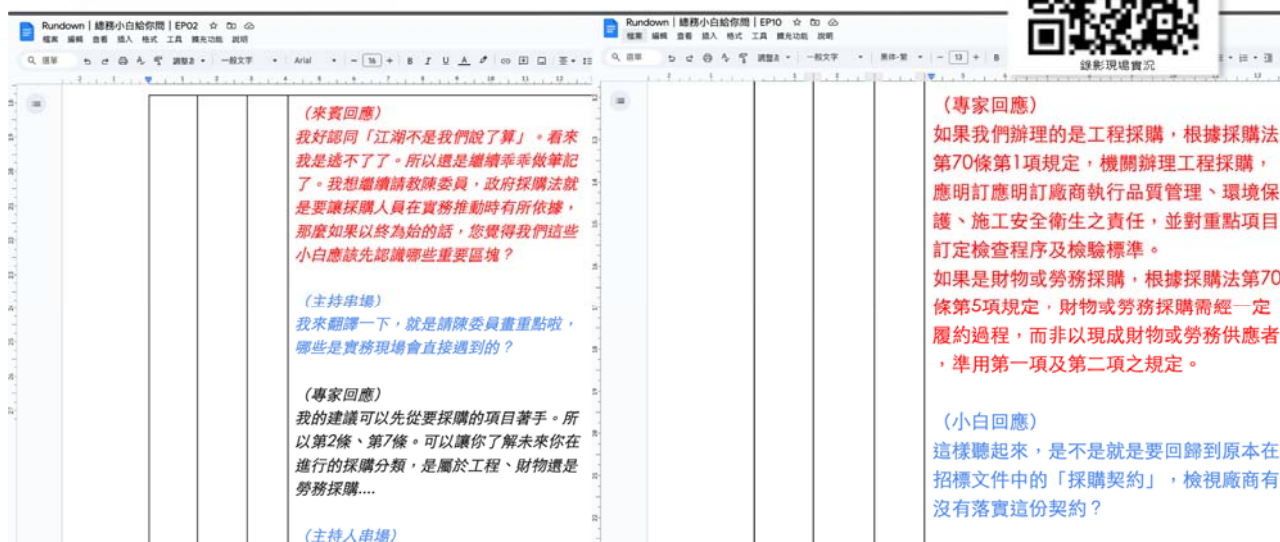
2 安排拍攝

後期

- ☑ 單元節目粗剪
- ☑ 輔導團審稿
- ☑ 單元節目細剪
- ☑ 輔導團審稿
- ☑ 單元節目完稿
- ☑ 平台上架播放

3 後製剪輯

有腳本的自由發揮



掃描QR code立刻報名或推薦

**小白
強力募集**

我們需要...

喜歡在鏡頭前侃侃而談的重度患者！
相信只要自己不尷尬，尷尬的就是別人！
對總務工作有滿滿疑惑者優先！

伸延閱讀

總務關鍵字

編寫60秒案例宣導短影音腳本。以幽默談諧的AI口白「總務關鍵字，60秒遠離麻煩事」開場，進而認識採購法令，並了解防治措施，擴大觸及總務工作的閱聽眾，減少相關憾事再次發生。



《總務關鍵字》播放清單

第二季 籌備中

- 06 集 總務小白給你問
- 08 集 總務關鍵字
- 06 集 採購停看聽(podcast)

114年預定拍攝主題

季別	集數	總務小白給你問參考主題	備註
第一季	EP01	採購實務：招標高手養成記 (1)-財物採購文件	虛擬棚
第一季	EP02	採購實務：招標高手養成記 (2)-勞務採購文件	虛擬棚
第一季	EP03	採購實務：招標高手養成記 (3)-工程採購文件	虛擬棚
第二季	EP04	採購實務：招標高手養成記 (4)-工程採購文件	虛擬棚
第二季	EP05	採購實務（進階）：開標、審 標、評選階段	實境秀
第二季	EP06	庶務工作（進階）：準備一場 開標、決標作業	實境秀

季別	集數	關鍵字	備註
第一季	EP01	領標	
第一季	EP02	圍標	
第一季	EP03	綁標	
第一季	EP04	押標金、保證金	
第二季	EP05	決標	
第二季	EP06	評審/評選/審查	
第二季	EP07	資格/規格/價格	
第二季	EP08	適用最有利標/準用最有利標/ 參考最有利標精神	

特別感謝

桃園市政府工務局採購管理科
桃園市政府教育局教育設施科
桃園市文欣國民小學
桃園市虛實跨境媒體發展中心
桃園市參與拍攝夥伴學校



校園無障礙設施設備114年度 起學校自行盤點注意事項宣導

報告單位：桃園市政府教育局

日期：114年2月21日

緣起

教育部國民及學前教育署-公立高級中等以下學校及特殊教育學校無障礙設施設備盤點實施計畫

113年1月22~24日

國教署辦理學校自行清查無障礙設施設備盤點說明會。

113年2月29日

學校完成自行清查，並至「無障礙校園環境管理系統」完成無障礙設施設備之設置情形填報作業。

113年8月31日

教育局委託本市建築師公會協派建築師，完成逐校盤點作業。

114年

持續由學校自行盤點

註：113年1月日桃教設字第1130005429號函

教育部國民及學前教育署-公立高級中等以下學校及特殊教育學校無障礙設施設備盤點實施計畫

◆ 實施對象：

- ◆ 教育部主管公立學校。
- ◆ 直轄市、縣（市）政府（以下簡稱地方政府）主管公立學校。

◆ 執行期程：113年1月至113年12月。

◆ 清查及盤點項目：

- ◆ 學校建築物於101年12月31日前已取得建造執照，或建造執照法令適用日於101年12月31日前，且建物年份未滿50年者，依建築技術規則、既有公共建築物無障礙設施替代改善計畫作業程序及認定原則規定須改善，或基於考量教學現場之特殊性而須設置或改善之項目。

教育部國民及學前教育署-公立高級中等以下學校及特殊教育學校無障礙設施設備盤點實施計畫

◆ 清查範圍：

- ◆ 公共建築物內（含體育館、學生活動中心、合作社、餐廳、圖書館及其他教職員工生學習活動之建築物）之以下項目：
 - ◆ 設置至少一條能通達如視聽教室（含階梯教室）、專科教室、實習工場、資訊（電腦）教室、演講（藝）廳、會議室、合作社、餐廳、圖書館（室）、健康中心、特教班教室、資源（班）教室及其他室內活動場所之室內通路走廊、坡道、扶手，以及進出該場所之無障礙出入口。
 - ◆ 無障礙廁所、一般廁所之無障礙小便器。

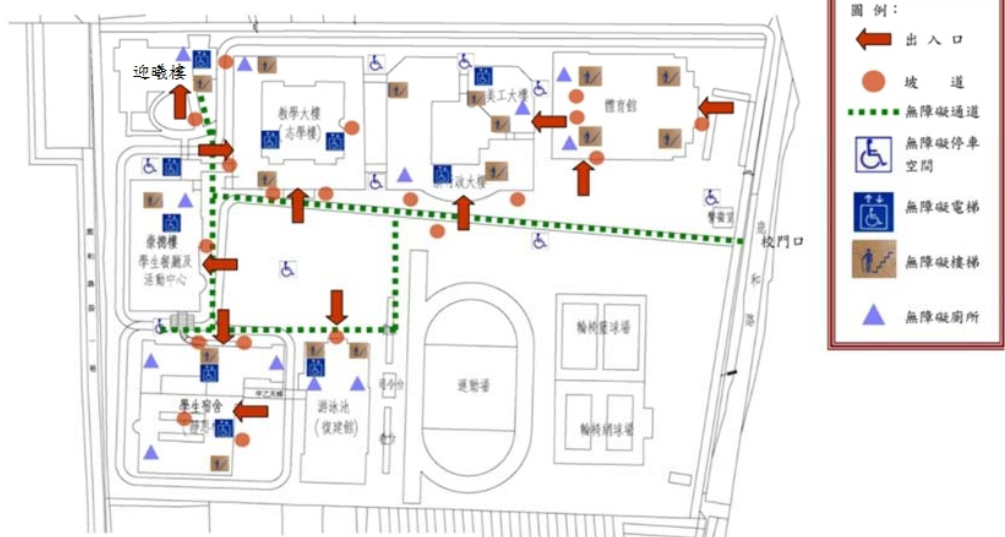
教育部國民及學前教育署-公立高級中等以下學校及特殊教育學校無障礙設施設備盤點實施計畫

◆ 清查範圍：

◆ 室外通路及活動場所：

- ◆ 設置至少一處無障礙通路通達便於行動不便者進出之校門出入口。
- ◆ 從校門出入口至主要公共建築區間，應設置至少一條通路通達。
- ◆ 公共建築物間之連接通路（室外通路、坡道等其他項目），應設置至少一條主要通路通達。
- ◆ 設置至少一條連結如操場、田徑場、各類球場（籃球場、排球場、羽球場、網球場、綜合球場、其他球場）、遊戲場、戶外遊憩區、體育設施區、體適能場地、游泳池、司令臺（集會臺、戶外表演舞臺）、戶外實習場域及其他教職員工生活活動場所之無障礙主要通路，並應便於行動不便者進出。

國立和美實驗學校無障礙校園平面圖



圖片來源：摘自
<https://www.nhes.edu.tw/p/412-1011-4766.php>

無障礙設施設備盤點結果



校園無障礙設施管理平臺

帳號 ACCOUNT

密碼 PASSWORD

☐ 記住我的帳號!

[忘記密碼?](#)

[登入](#)

[申請帳號](#)

或使用下面方式登入

[行動自然人憑證](#)

[點點Email連結登入](#)

[按手機無密碼登入](#)

服務信箱: campus@sen.edu.tw



教育部特殊教育通報網
Special Education Net

登錄... 退出時間: 60:00

主功能: 五年內應設置或改善完竣統計

最新消息: 重新整理 下載

類別	設施項目	子項目	應盤點子項目數	合格			
				國民小學	國民中學	高中職	特教學校
公共建築物	供國小低年級行動不便者使用之一般...	一般男廁	613	83	1	0	0
室內活動場所	演講(動)廳(室內之無障礙通路)	坡道及扶手	57	6	1	1	0
室內活動場所	演講(動)廳(室內之無障礙通路)	室內出入口	70	16	3	8	0
室內活動場所	演講(動)廳(室內之無障礙通路)	室內通路走廊	63	27	7	8	0
室內活動場所	行動不便者主要使用之居室(未包含演...	室內出入口	2914	137	63	86	0
戶外活動場所	上下司令臺(集會臺、室外表演舞臺)...	室外引導通路	236	41	7	5	0
戶外活動場所	上下司令臺(集會臺、室外表演舞臺)...	坡道及扶手	221	10	4	1	0
戶外活動場所	上下司令臺(集會臺、室外表演舞臺)...	出入口	188	21	12	1	0
戶外活動場所	未包含司令臺(集會臺、室外表演舞臺)...	室外引導通路	745	209	38	13	0
戶外活動場所	未包含司令臺(集會臺、室外表演舞臺)...	坡道及扶手	610	62	19	7	0
戶外活動場所	未包含司令臺(集會臺、室外表演舞臺)...	出入口	596	80	30	2	0

教育部國民及學前教育署114-116年度補助改善無障礙校園環境作業

➤ 優先項目：

- 通達各戶外活動場所之無障礙通路及保留行動不便者進出、停留與使用戶外活動場所之空間。
- 供行動不便者主要使用之居室的出入口。
- 於一般廁所內供國小低年級行動不便者使用之無障礙小便器。
- 供行動不便者上下升旗臺(舊稱司令臺)、集會臺、室外表演舞臺及公共建築物室內空間舞臺之無障礙通路。
- 應設置的無障礙標誌與地圖。

- **非屬盤點計畫所清查及上傳管理平臺的改善需求項目，不予受理。若為遺漏項目，請完成盤點、清查與上傳後，再提出申請。**

學校自行盤點注意事項

■ 成立校園無障礙環境諮詢小組

[註:113年9月6日桃教設字第1130085999號；113年12月9日桃教設字第1130121532號]

■ 盤點人員資格:應具有無障礙勘檢人員結訓證書(證書取得日期以108年為佳)。

[註:建築物無障礙設施設計規範108年1月4日內政部台內營字第1070820550 號函修正部分規定;並自108年7月1日生效。]

■ 盤點項目:公立高級中等以下學校及特殊教育學校無障礙設施設備盤點實施計畫重要盤點項目表。

■ 盤點結果:登入校園無障礙校園管理平臺

公立高級中等以下學校及特殊教育學校無障礙設施設備盤點實施計畫重要盤點項目表

盤點類型	取得建照樣態	重要盤點範圍/說明	盤點項目	盤點類型	取得建照樣態	重要盤點範圍/說明	盤點項目
公共建築物/室內活動場所	未持有「建築執照」(無建造執照及使用執照)	非本次盤點必要範圍,學校可自行評估清查,倘有填報,系統會協助產出相關圖位可供填報,但後續不會產至盤點表及盤點。		戶外活動場所	原則無須建造執照	校門出入口、操場、田徑場、各類球場(籃球場、排球場、羽球場、網球場、綜合球場、其他球場)、遊戲場、戶外遊憩區、體育設施區、體適能場地、游泳池、司令臺(集會臺、戶外表演舞臺)、戶外實習場地。	室外引導通路、坡道及扶手、出入口。
	62/12/31 前取得「使用執照」(至 112/12/31 建物年限滿 50 年以上);如學校缺乏「使用執照」,可以「建造執照」替代。	涉及通路部分,仍請納入盤點範圍。	室外引導通路				
	63/1/1-101/12/31 取得「使用執照」(建物年限未滿 50 年);如學校缺乏「使用執照」,可以「建造執照」替代。	1. 為本次盤點主要項目,於有限資源下為改善最高效益,請詳實清查及盤點。 2. 必要盤點之室內活動場所:視聽教室(含階梯教室)、專科教室、實習工場、資訊(電腦)教室、演講(藝)廳、會議室、合作社、餐廳、圖書館(室)、健康中心、特教班教室、資源(班)教室。	室外引導通路、坡道及扶手、避難層出入口、室內通路走廊、樓梯、昇降設備、廁所盥洗室、一般男廁、觀眾席、停車位。				
	102/01/01(含)後取得「建造執照」;如學校缺乏「建造執照」,可以「使用執照」替代。	涉及通廊部分仍請納入盤點範圍,另因室內建物原則應符合無障礙設施建置,作為保護學生權益,爰併同盤點一般男廁無障礙小便器。	室內通路走廊、坡道及扶手、出入口。				
			室外引導通路、一般男廁(無障礙小便器)。				

諮詢管道

(一)桃園市公共建築物無障礙環境諮詢及審查小組

[註1:係由本府主管建築機關(建築管理處)暨相關主管單位、建築師公會、各障礙類別之身心障礙團體及專家學者組設]

[註2:為既有公共建築物無障礙設施替代改善計畫作業程序及認定原則，替代改善計畫之認定及替代改善計畫之審核機關。]

(二)桃園市建築師公會

[請公會協助提供具有無障礙勘檢人員結訓證書之建築師]

(三)桃園市總務諮詢輔導團

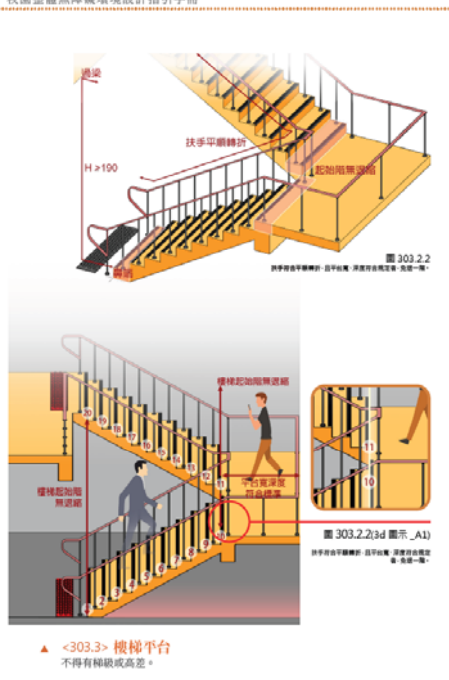
(四)桃園市特教輔導團

校園整體無障礙環境設計指引

教育部國民及學前教育署目前已委託**國立台北科技大學**編製
高級中等以下學校校園整體無障礙環境設計指引手冊



校園整體無障礙環境設計指引手冊



對應條文：【303.2_樓梯轉折設計】

替改原則：【原則 11.3.2.3】樓梯_無須改善情況_未退一階

- 連續樓梯往上之梯級未依本規範退至少一階者。但內側扶手轉彎處仍須順平。

對應條文：【304.1_級高及級深】

替改原則：【原則 11.3.2.4】樓梯_無須改善情況_梯階不符

- 梯階之級高、級深、樓梯平臺等與本規範不符者，無須改善。

對應條文：【305_樓梯扶手】

替改原則：【原則 11.3.2.1】樓梯_無須改善情況_扶手形狀：

- 既有扶手圓形直徑或其他形狀外緣周邊與本規範不符者，無須改善。

對應條文：【305_樓梯扶手】

替改原則：【原則 11.3.2.2】樓梯_無須改善情況_扶手突出走道：

- 因空間受限，扶手水平延伸 30 公分會突出走道者。

簡報結束
謝謝聆聽



桃園市政府教育局

TAOYUAN Department of Education

改善國民中小學校園環境

冷氣設置專案

114年2月27日

壹、補助範圍

提供公立國民中小學學生安全及舒適之學習環境

冷氣裝設

既有冷氣汰換及因增班、新設校、校舍拆除重建、增建校舍等新設冷氣。

局部電力改善工程

配合冷氣裝設、EMS建置所需之電力改善工程。

EMS建置

配合冷氣裝設建置EMS，包含冷氣連結EMS、因特殊需求施作之項目、全校總電表(含冷氣總電表)與PV電表建置，及即時資訊看板裝設等。



教學空間優先

壹、補助範圍

冷氣

4萬5,000元

114年補助採用分離式冷(暖)氣機(7kW/8kW)空間
704台教學空間
+10台其他空間(團體輔導諮商室)

局部
電改

3萬元

114年補助
370.5間配合冷氣裝設、EMS建置所需之局部電力改善工程

EMS
建置

1萬元

114年補助
714台配合冷氣裝設建置EMS
+1台PV案場電表

貳、執行注意事項

本案請114年專案核定75所學校於各項核定經費額度內(含核定裝設位置及間數)，並依「公立高級中等以下學校電力系統改善及冷氣裝設設計注意事項」、「114年度中央對直轄市及縣市政府一般性補助款補助各地方政府冷氣裝設及EMS建置執行原則」及建築法令、政府採購法暨其施行細則與相關子法規定辦理各工項。

倘冷氣裝設原訂空間須調整或局部電力改善間數確認非使用本次經費前已先完成，請於114年3月5日前致電分機7403說明後，確認為不可抗力因素後，再行發電子文報局調整，本局將彙整後要報中央調整。

貳、執行注意事項

冷氣設備採購

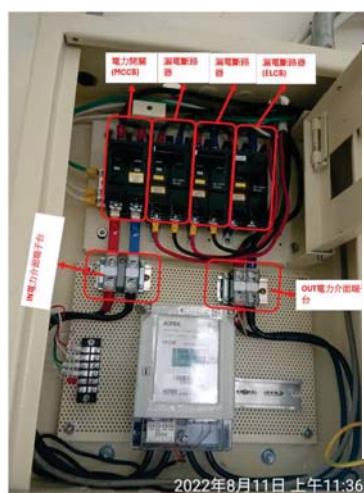
1. 應以具執業證照之冷凍空調技師為佳。
2. 空調工程之設計應以近零碳建築為目標進行。
3. 優先選擇能源效率為第1級者。
4. 須具備TaiSEIA Dongle空調通訊模組介，倘選購台灣松下廠牌冷氣之學校，請向冷氣廠商索取USB專用延長線。
5. 學期中進行工程，應先規劃安置空間，並以不影響師生教學及教室冷氣使用為原則。

局部電改採購

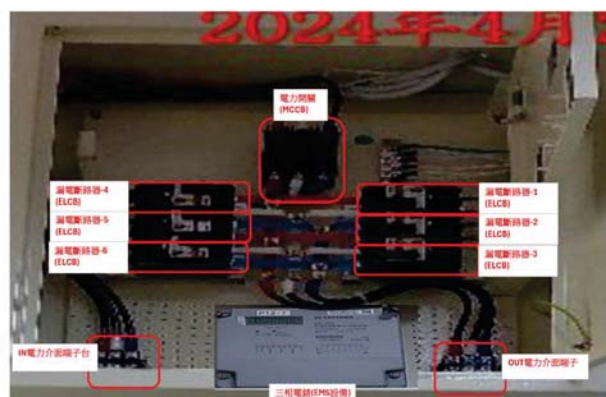
1. 教室內電箱須預留EMS安裝設備配線及電表空間。
2. 教室內電箱尺寸要符合規範「標準2台冷氣教室單相電箱大小為 40cm寬(左右)/50cm長(上下)/18cm高(厚度)，含洞洞底板」且具備電力IN/OUT介面電源端子台；三相電箱 (含3台至6台) 之冷氣數電箱要加大，例如：5台冷氣需要一個開關(MCCB)/ 6個漏電斷路器(ELCB)，電箱寬度(左右)60公分要變寬，但長(上下)50公分及18公分高(厚度)不變。

貳、執行注意事項

冷氣設備採購本案涉及中央款，倘編列工程管理費應於3%上限範圍內編列；教育局工管費請提足0.5%；設計監造費之金額占建造費用請勿超過一定比例。



- 註：
1. 本圖適用於標準230V，設置2台冷氣機之標準教室，應設置安裝設備之切實設備。
 2. 配電箱體、中樑、箱體及孔洞應採用金屬材料製成，箱體厚度1.5mm以上鋼板製成，製成後應校正，除銹，箱體厚度應為0.5mm (箱體厚度由學校決定)，箱體厚度應採用SL5504等以上之鋼材，鋼材厚度應為1.5mm以上，除銹，箱體厚度應為0.5mm (箱體厚度由學校決定)。
 3. 上、下中樑間應設置漏電斷路器(MCCB)、ELCB，但不應以中樑作為中樑。
 4. 配電箱應按「用戶用電設備管理規則」規定之規定電壓、規定電流、電壓、電壓、製造及安裝廠商名稱等，另箱體外應加裝名牌標示箱體名稱及有電危險等警語，且箱門須加鎖上鎖。
 5. 上、下中樑之長度應不小於1.5m，如實際需要可大於1.5m。
 6. 箱體下緣應內置加強橡膠條保護及防止安全鎖內不鬆動和脫落，且箱體設置高度為離地距離至少1.5m。
 7. 箱體上方至少預留100mm x 100mm x 5mm之孔洞，箱體下方至少預留100mm x 100mm x 5mm之孔洞。
 8. 以上冷氣機應予之空間，應從該縣市所發給EMS廠商電表規格，是否得採3相4線380V/230V，依該圖自行設計。
 9. 本圖之箱體應配電表、電表、EMS裝置設備為示意圖，實際設計以該圖設計為主。



單項電箱示意圖(左圖)、三項電箱示意圖(右圖)

參、執行期程

本案請各校優先執行

冷氣採購、局部電改
4月底前共契下單或發包

各校自行發包

5月底前裝設完成

執行完成後**2週內**
請款暨核結
6月底前

8月底前繳回貨物稅

一般性補助考核
指定項目



請75所學校冷氣裝設及
局部電力改善工程依規
定期程辦理

75所學校於3月7日前
提供核定後之施作位置平面
圖寄至仁和國小洪育萍老師
yuping1224@mail.rhps.tyc.edu.tw

EMS建置**4月前**發包
9月前完工

已委請仁和國小
招標及執行

參、執行期程

請各校辦竣本案冷氣裝設、局部電力改善等事項(不用等ems完成)，請款(免掣據)核結併同於6月前辦理，所需檢具報局資料如下：

- 1.備妥公文**正本**檢具本局經費核定函、經費概算表有設計監造費、工管費、空汙費等情況才需檢附、決標公告(共約訂單、報價單等)、決標紀錄、驗收證明(採購文件)、收支結算表**正本**、撥款明細表**正本**(含**相關對應數據佐證資料**)及書面成果報告書**正本**(冷氣及局部電改各1份)、檢附完成施作位置平面圖**彩色版本**，報府辦理請款暨核結(倘有罰款請依規定繳回)。
- 2.撥款明細表**相關對應數據佐證資料**(如勞務契約計價條款、底價單、空汙費之收據、設計監造費之契約書等)、繳回有價料變賣收入於收支決算表備註撰寫及附磅單等；決標(或結算)金額欄位，如包含設備，應註記包含之設備金額或與工程結算金額分開列示。
- 3.撥款明細表及收支決算表:核定金額及撥付金額不含EMS經費，各校此筆經費將直接撥付予仁和國小。

肆、執行管考



Line群組QR-code：請尚未加入桃園市學校114年度冷氣、局部電改與EMS建置群組之學校，請掃描加入。



本案已委請仁和國小進行控管本案相關執行進度，**倘執行時間落後，將請學校於後續召開履約實務協調會議出席說明。**



招標及履約有疑問可洽：仁和國小或113學年度桃園市政府教育局總務諮詢輔導

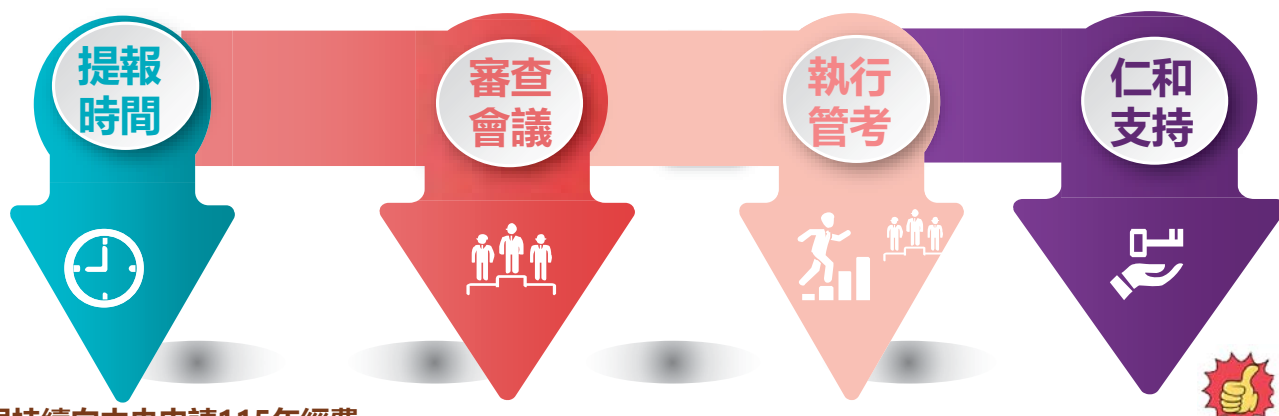
<http://163.30.142.111/Module/Pages/Index.php?ID=127> 或詢問桃園市政府工務局採購管理科03-3322101 #6769-6771



相關文件：會放置line群組記事本-雲端連結

https://drive.google.com/drive/folders/1ehHcgJVhUV1a3qQy_HBy3CmxW0Thfbl4?usp=sharing

伍、未來規劃



✓ 本局持續向中央申請115年經費

✓ 請各校可事前定期盤點需求

✓ 10-11月中央發文調查需求

✓ 年初12月委請仁和國

小召開審查會議初審

✓ 年底12月報中央複審

✓ 隔年2月中央核定

✓ 辦理說明執行期程(4月發包、5月完成、6月請款暨核結、8月繳貨物稅)

✓ 定期召開履約實務協調會議

